

Создано: 21.01.2026 в 09:45

Обновлено: 21.01.2026 в 10:56

Москва, Каширский проезд, 21

62 440 ₽

Москва, Каширский проезд, 21

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[проезд Каширский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

446 м²

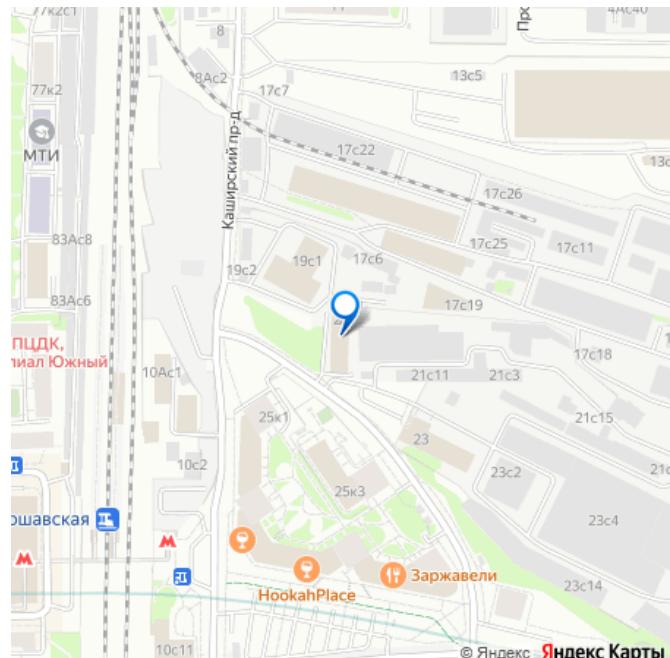
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

. - СВОБОДНОЕ Назначение, - ОФИС, -

Интернет Магаз, - ПРОИЗВОДСТВО : - 44,6м²

= 62 440руб. 2 этаж; Округ: - ЮАО Район: -

Москворечье-Сабурово ИФНС: - 24. Метро: -

Варшавская - 350м - Каширская 1900м

Транспортная доступность: Первая линия.

Парковка: - на территории - ПЛАТНАЯ. Тип

здания: - Бизнес Центр. Вход с улицы;

Помещение расположено на 1 этаже /

Зэт.здания; Тип планировки открытая^ -

44,6м²; - 28,6м² ; Высота потолков: - 3,2 м.;

Стены - Гипсокартон; Пол линолеум, плитка;

Вид из окон: - во двор; Сан/Узел: общий в

<https://move.ru/objects/9288177133>

НТ недвижимость, НТ недвижимость

79863844817, 7986254

2284

для заметок

коридоре; Инженерные системы: Отопление:
- центральное; Вентиляция: приточная;
Провайдер: Spark-Tell, Пожаро-охранная
сигнализация: - централизованная,
Электричество: 5 кВт.- Можно УВЕЛИЧИТЬ
Доступ в здание: КРУГЛОСУТОЧНЫЙ,
Пропускная система - Для арендаторов по
пропускам, для клиентов по документу, -
Охрана: - ЧОП, Коммерческие условия: - Тип
договора: прямая аренда - Юридический
адрес: - ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ = 20 000руб.
один раз. - базовая арендная ставка Работаем
с НДС, - обеспечительный платеж 1 месяц
арендной платы; - срок аренды от 11
месяцев; - арендные платежи ежемесячно
авансом; Преимущества: - возможность
изменения арендных площадей; -
Круглосуточная профессиональная охрана,
видео-наблюдение, контроль доступа -
Оптико-волоконные телекоммуникации,
телефонная связь и передача данных
Гарантируем юридическую чистоту!



