

Создано: 31.07.2025 в 12:26

Обновлено: 14.12.2025 в 19:24

<https://move.ru/objects/9283855493>

**KNRU MSK5, KNRU**

**79834780342**

**Москва, Велозаводская улица, 6**

**1 000 000 ₽**

Москва, Велозаводская улица, 6

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Велозаводская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

449.6 м<sup>2</sup>

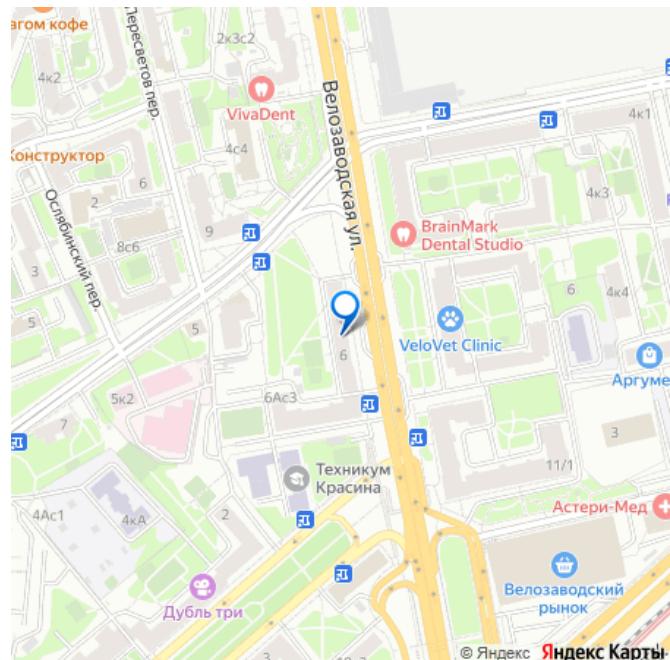
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!**

Предлагается в аренду помещение площадью 449.6 м<sup>2</sup> в пешей доступности от м.

Автозаводская. Первая линия, высокий трафик. Идеально подойдет для размещения торговой площади, ресторана или бара.

Помещение имеет открытую планировку и состоит из трех уровней: подвал, первый этаж и антресоль. Отдельный вход обеспечивает удобство для клиентов. Высота потолков 3 метра. Вытяжка для общепита. Электрическая мощность 100 кВт. УСН. Помещение свободно и готово к въезду!

Звоните для просмотра и получения  
дополнительной информации! Точки  
притяжения: высокий пешеходный трафик,  
возле метро Ближайшие станции метро:  
Автозаводская Помещение подойдет для:  
Свободное назначение, Торговая площадь,  
Кафе/ресторан, Ресторан, Бар ID - 561769



