

**Москва, бульвар Севильский, 3**

**112 250 ₺**

Москва, бульвар Севильский, 3

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

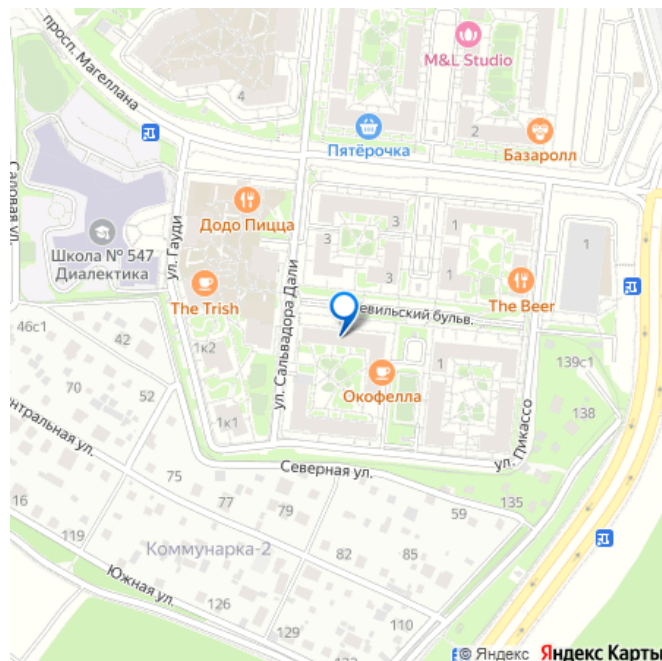
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся коммерческое помещение 44,9 м<sup>2</sup>.  
Уникальное предложение для бизнеса!  
Помещение свободного назначения с готовыми коммуникациями и удобной логистикой. Идеально подходит для розничной торговли, услуг, офиса. О помещении: Площадь: 44,9 м<sup>2</sup> Высота потолков: 4 м Этаж: 1-й (удобно для клиентов и разгрузки) Категория: помещение свободного назначения Входы: отдельный вход с улицы Коммуникации: Электричество: 8 кВт Центральные коммуникации (водоснабжение, канализация, отопление) Личный санузел Логистика и преимущества: Высокие потолки - свобода для планировки и

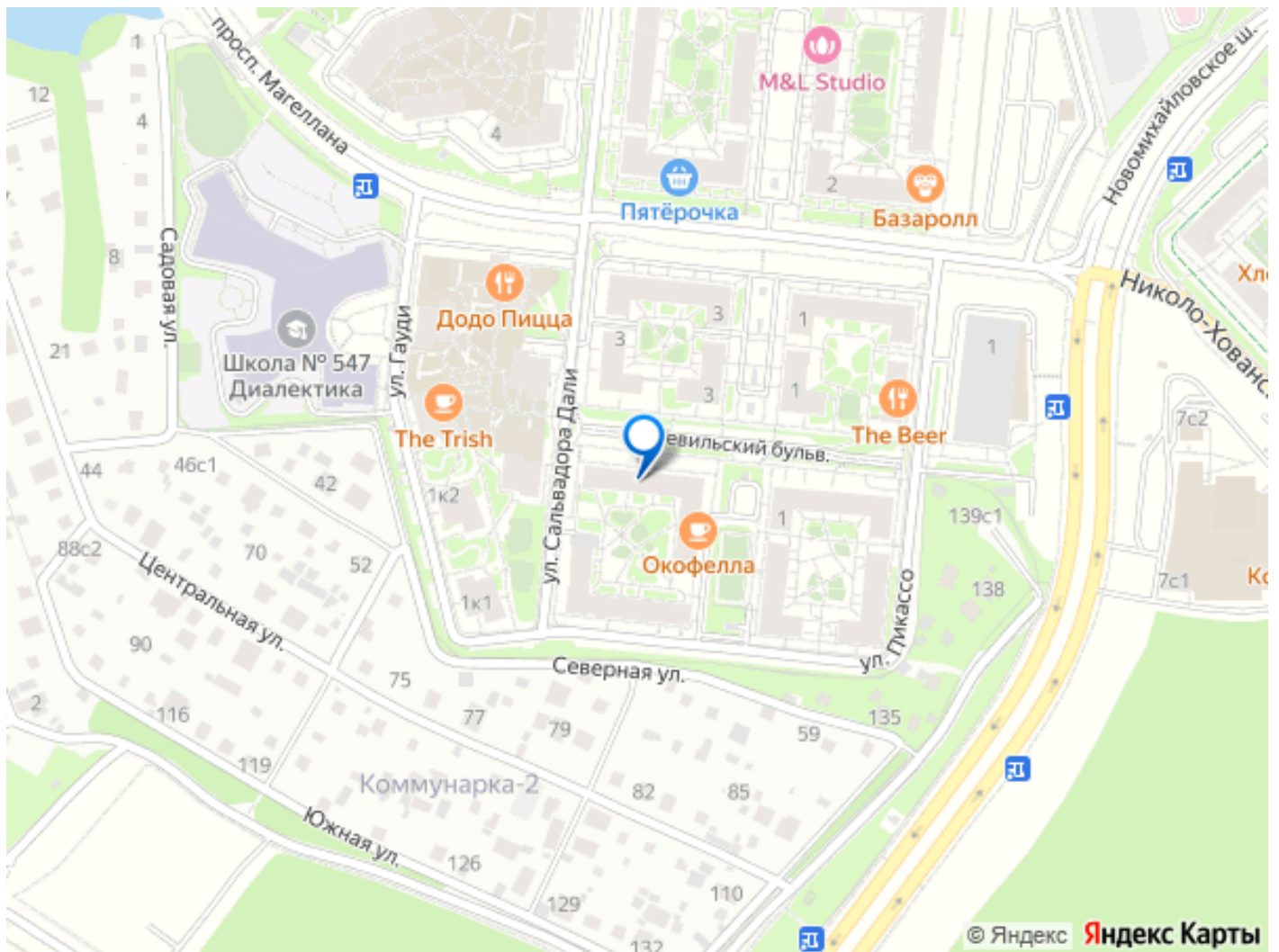
для заметок



хранения Готовая мощность 8 кВт -  
подключение любого оборудования Проведен  
интернет Установлен кондиционер  
Установлены выводы под видеонаблюдение  
Инфраструктура: Вблизи находятся:  
Магазины и супермаркеты для повседневных  
покупок (Перекресток, Магнит, Дикси);  
Аптеки и медицинские учреждения;  
Образовательные учреждения школы и  
детские сады; Кафе и рестораны; Одним из  
привлекательных элементов района является  
набережная, оборудованная для комфортных  
прогулок и активного отдыха: есть  
пешеходные аллеи, скамейки, освещение и  
зоны для занятий спортом. Транспортная  
доступность: Адрес хорошо транспортно  
доступен: Рядом находятся автобусные  
остановки с регулярным сообщением в центр  
города и соседние районы; В 15-ти минутах  
ходьбы - станция метро «Прокшино»;  
Основные дороги обеспечивают удобный  
выезд на личном автотранспорте. Хотите  
посмотреть помещение? Звоните - обсудим  
ваши задачи и предложим индивидуальные  
условия! #0505 Арт. 127412236







Move.ru - вся недвижимость России