

Создано: 11.03.2026 в 21:28

Обновлено: 11.03.2026 в 22:50

Москва, пр. Досфлота, 2а

130 000 ₺

Москва, пр. Досфлота, 2а

Улица

[проезд Досфлота](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

44.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к аренде помещение свободного назначения в Жилом доме. Расположенное во дворе большого жилого массива. Характеристики объекта:

- Площадь: 44,9 м².
- Требуется косметический ремонт — можно заезжать и работать.
- Наличие мокрой точки, общий с/у.
- Потолки — 5 м.
- Все коммуникации: свет, вода, отопление.
- Отдельный вход с улицы.
- Возможность размещения вывески и рекламы.
- Планировка: смешенного типа.
- Эл-во 15 кВт (возможно увеличение).

Условия аренды:

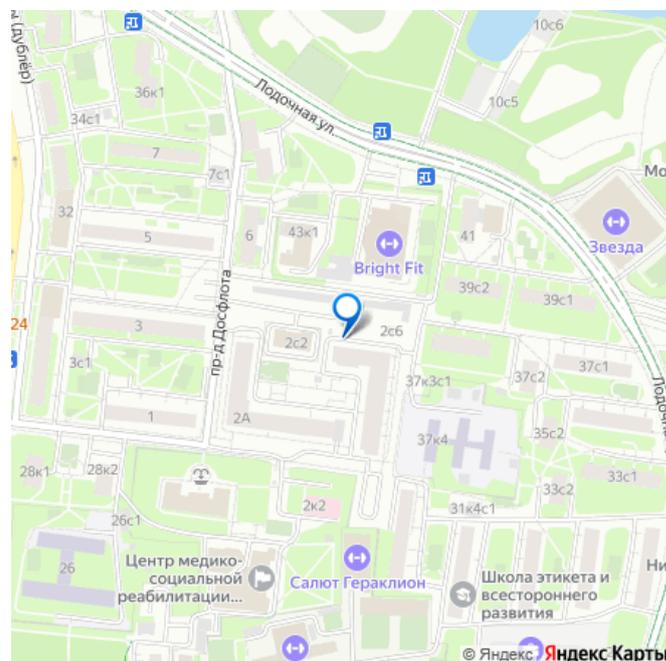
- Прямая аренда от собственника.
- Без комиссии.
- Арендные каникулы обсуждаются индивидуально.

<https://move.ru/objects/9291469985>

AR Group, AR Group

89251234567

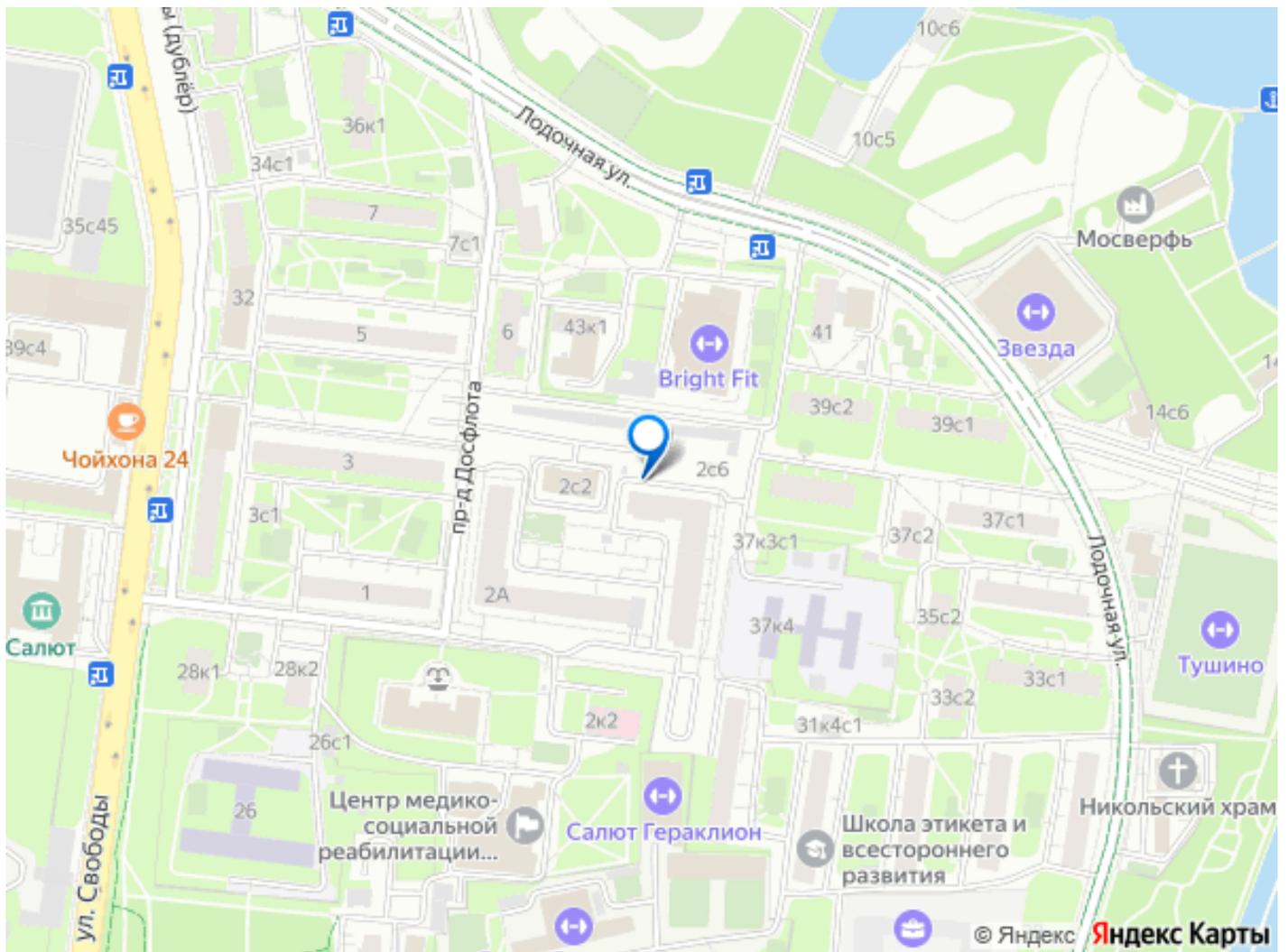
для заметок



Дополнительно оплачиваются: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуатационные расходы . • Договор аренды от 11 месяцев, оплата за первый месяц + страховой депозит, налогообложение УСН. • Можно снять и заехать уже сегодня. Подходящий вид деятельности: • Кофейня • Шоурум • Ателье •Салон красоты• Сра, косметология • Детский развивающий центр • Творческая студия • Мастерская рукоделия • Офис • Магазин фермерских продуктов • Коворкинг • Агентство • Оптика •Аптека•Стоматология• Студия йоги • Фитнес •ПВЗ• Так же рассмотрим ваши предложения. Помещение находится в 20 этажном жилом доме 2025 г. постройки по программе реновации , по адресу: Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Тушино, проезд Досфлота, дом 2А , от станции метро Сходненская 4 минуты на транспорте. Удобное транспортное сообщение.. Остановки общественного транспорта неподалеку . Торговое окружение: Озон, Вайлдберриз, Салон красоты-барбер шоп. ? По запросу направим "Видеообзор помещения". ? Просмотры по предварительной договоренности, звоните.







Move.ru - вся недвижимость России