

Создано: 27.01.2026 в 01:41

Обновлено: 27.01.2026 в 01:41

<https://move.ru/objects/9288365477>

Иляна, Екатерина Москвина

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Балашиха, Балашиха, ул. Разина, 1а**

**70 000 ₽**

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,  
ул. Разина, 1а

Улица

[улица Разина](#)

Шоссе

[Энтузиастов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

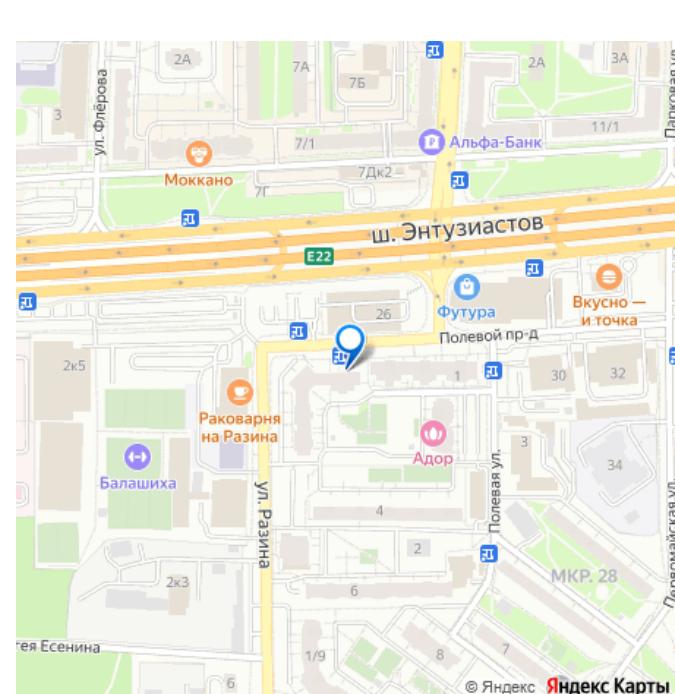
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Аренда помещения 44 м<sup>2</sup> на первой линии под любой вид деятельности — Всего 1 минута до остановки общественного транспорта «Первомайская». — Зеленая зона для Яндекс Маркета — Плотно заселенный жилой массив — Два входа — Первая линия — Высокий автомобильный и пешеходный трафик Звоните! Отвечу на ваши вопросы! Напишите слово «ВИДЕО» в чат - отправлю видеообзор! Точный Адрес коммерческого помещения: Московская обл., Балашиха, ул.

Разина, 1А Качественное сетевое окружение: «Ермолино», «Табакко», Аптека «Апрель», «Wildberries». Стоимость аренды: 44 м? Льготный период - 70 000 руб. - ежемесячно Выгодно! Без дополнительных комиссий! Преимущества помещения: Отдельная входная группа С окнами Наличие мокрой точки Плотная жилая застройка Масштабная входная зона Технические характеристики: Два входа Рекламное окно Место под вывеску Доступ 24/7 ? Звоните, отвечу на ваши вопросы! ( если не дозвонились нам по авито ( по техническим причинам) - пишите. Отвечаем оперативно!

Возможно, вы искали: помещение в Балашихе, аренда под магазин москва, коммерческое помещение снять в москве, снять помещение в аренду на Разина , снять магазин в аренду, аренда первый этаж москва, аренда под салон красоты, аренда под кафе, аренда под ресторан, аренда помещения свободного назначения недорого, аренда торговых помещений свободного назначения, аренда нежилого помещения свободного назначения, аренда торговых помещений свободного назначения, помещение под аренду, аренда торговых помещений, аренда офисных помещений, аренда помещения под магазин, аренда помещений под офис, сдача коммерческих помещений в аренду в Балашихе, помещения под сдачу в аренду, сдача в аренду торгового помещения, аренда под цветы

☒

☒

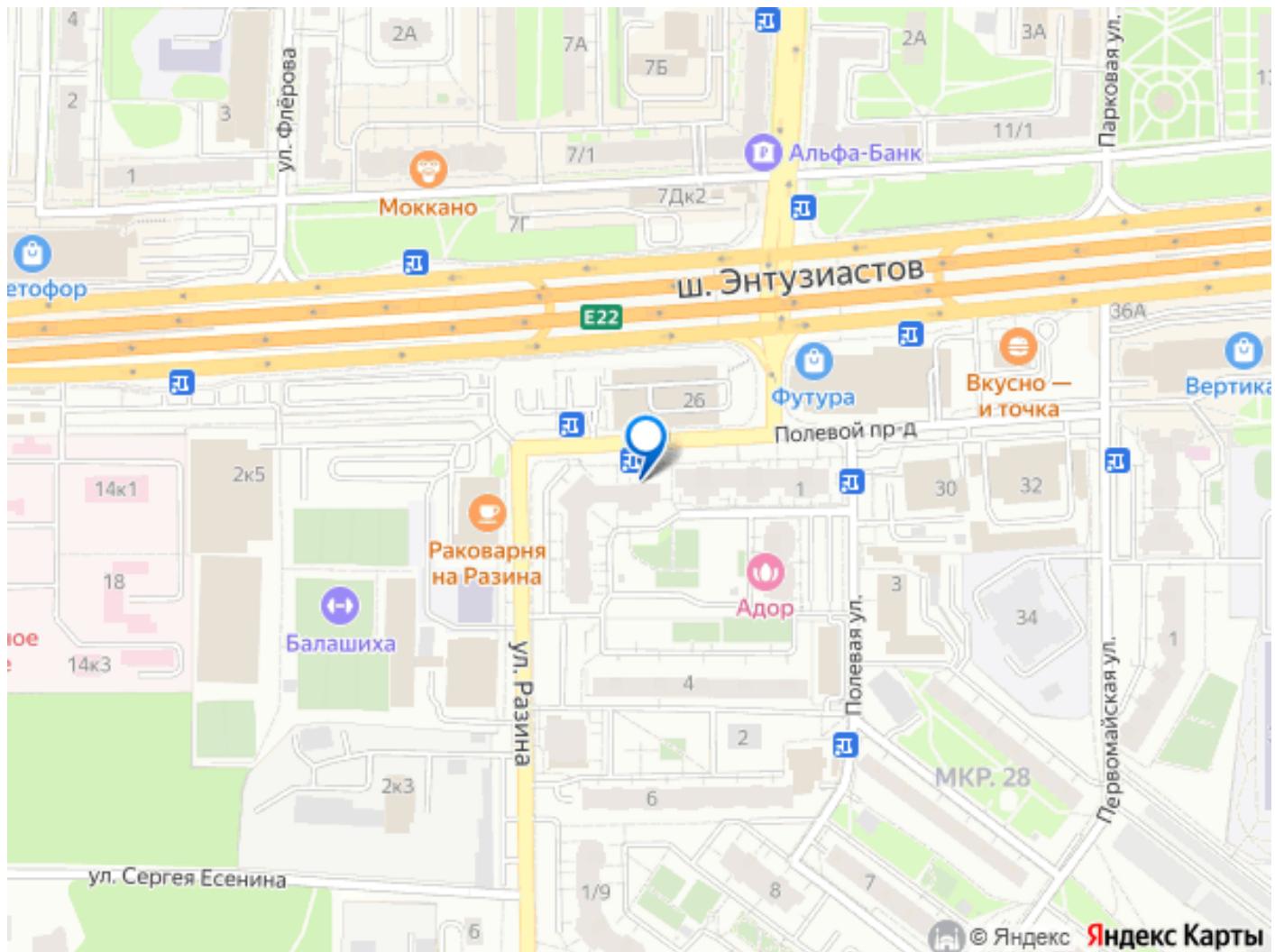
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России