

Создано: 05.04.2026 в 02:22

Обновлено: 05.04.2026 в 02:22

**Сергей, Сергей**

**89251234567**

**Московская область, Котельники**

**100 000 ₺**

Московская область, Котельники

Шоссе

[Новорязанское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

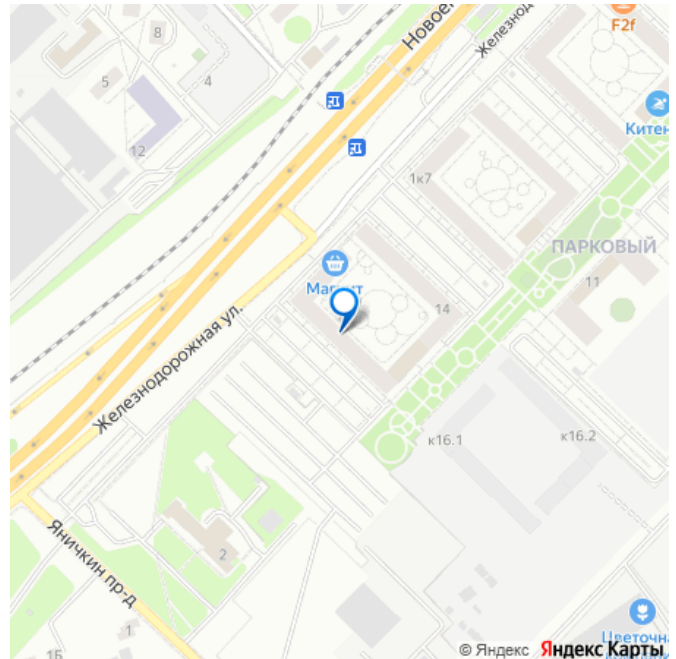
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

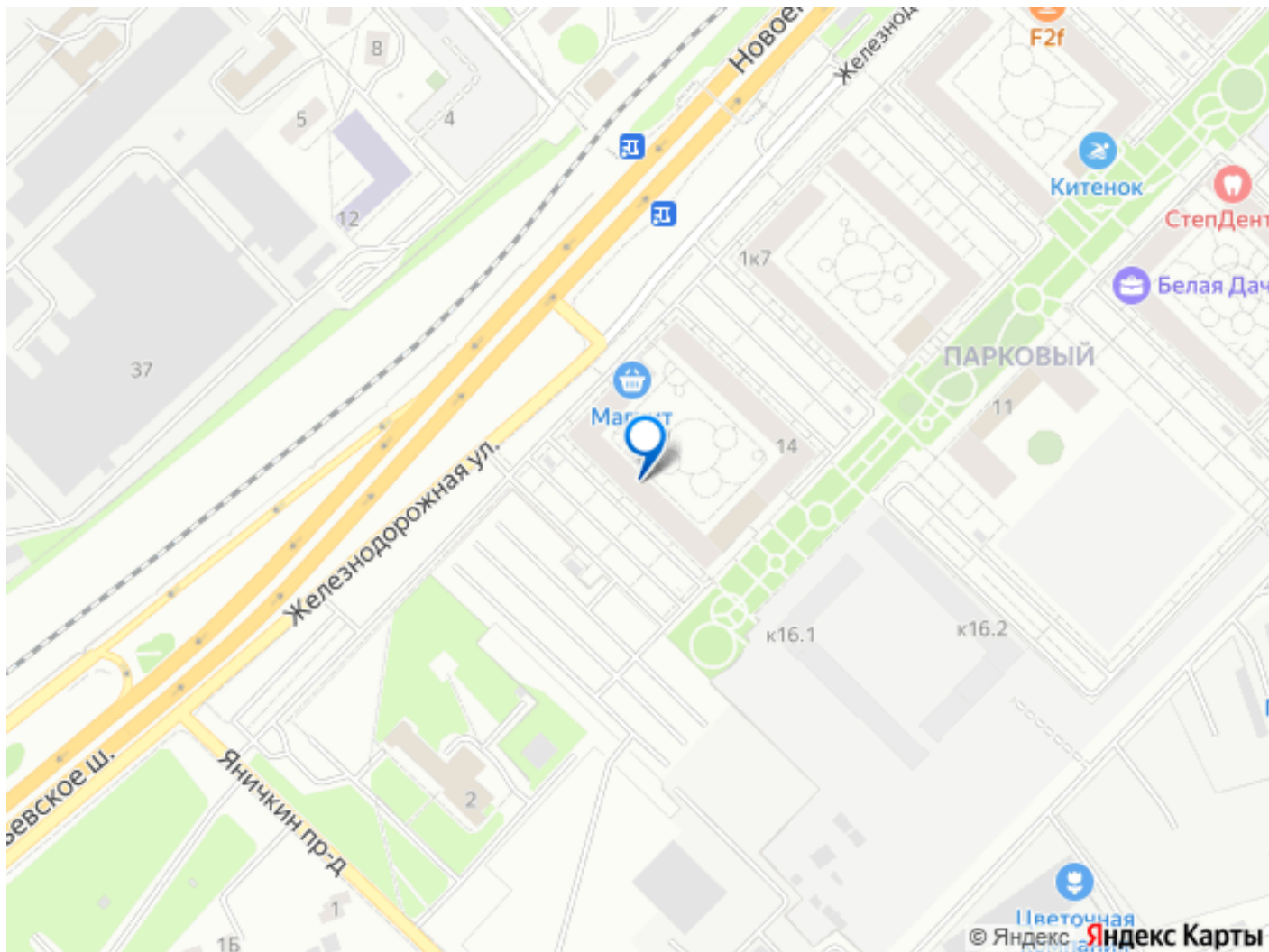
Торговое помещение с частичным ремонтом!  
Идеально для вашего бизнеса! Первая линия!  
Высокий трафик! Отличная видимость!  
Локация: ЖК комфорт-класса «ЖК Белая  
Дача парк» В проекте «Белая Дача парк» есть  
всё необходимое для комфортной жизни: две  
школы, поликлиника и пять детских садов.  
По центру квартала проходит широкий  
пешеходный бульвар для отдыха и прогулок.  
Прямо на пешеходном бульваре  
расположилась масштабная современная  
игровая зона — ПлейХаб «Ферма». Здесь есть  
лазательный комплекс, качели, двухэтажный  
детский домик и песочница. В пешей  
доступности метро «Котельники» «МЦД-3

для заметок



Люберцы» Формат: стрит-ритейл, 1-й этаж жилого дома. Площадь: 44 м?. Высота потолков: 4,5 м Мощность: от 20 кВт, отдельный счетчик. Мокрая точка. Ремонт: пол - плитка. Отдельный вход + место под рекламу. Подходит для любых форматов бизнеса: Магазин | ? Кофейня | Пекарня | Барбершоп | Фастфуд | Шоурум и др. Условия аренды: Первые 2 месяца - всего 100 тыс. ?/мес. Далее - 135 тыс. ?/мес. Коммунальные платежи и электричество - отдельно. ? Успейте занять лучшее место для вашего бизнеса! Пишите в ЛС или звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России