

Создано: 28.10.2025 в 16:30

Обновлено: 13.12.2025 в 00:52

<https://move.ru/objects/9286169783>

Агент

79169707800

Москва, Измайловская площадь, 9К1

100 000 ₽

Москва, Измайловская площадь, 9К1

Округ

[БАО, район Измайлово](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

44 м²

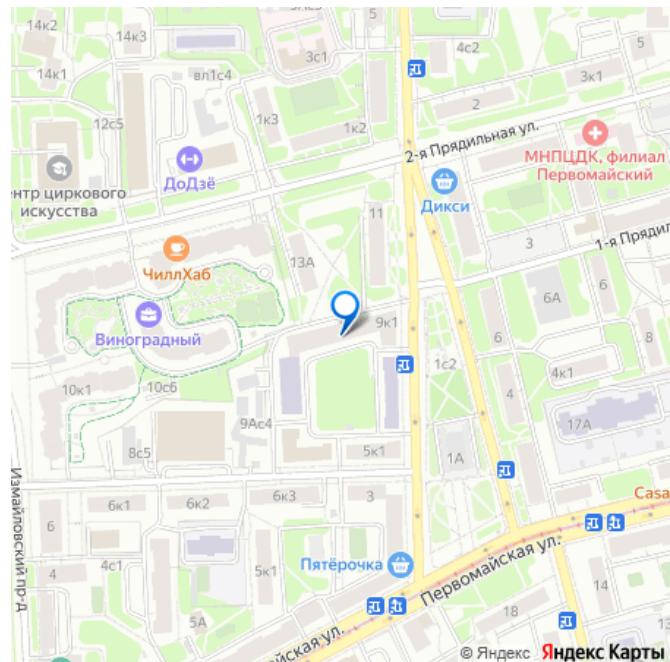
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам помещение с дизайнерским ремонтом премиум-класса 45 м² у м.Измайловская! Даю 2 месяца на раскрутку! Приветствую. Я — собственник нежилого помещения на Измайловской площади 9к1. Ищу арендаторов, которые смогут раскрыть полный потенциал этой локации и открыть здесь успешный бизнес. Мое предложение простое: Я сделал дизайнерский ремонт, провёл коммуникации и готов отдать вам пространство, в которое вложено много сил и средств. Вам остаётся только заехать и начать работать. О пространстве: Локация: 10 минут до м.Измайловская. Заселенный «живой» жилой район, большой потенциал

для предоставления разного рода услуг.
(быти, ателье, мастерские и т.п.) Не нужно
вкладывать миллионы в ремонт и
оформление — всё уже сделано.

Дизайнерский ремонт, отдельный вход,
доступ 24/7. Отдельные санузлы для
арендатора и мокрая точка в каждом
кабинете. Продуманные зоны ожидания,
кухня для арендаторов. Мощность 30 кВт
электроэнергии - достаточно для любого
оборудования — от лазерных аппаратов до
френч-прессов для кофе. (Возможно
увеличение) Моя поддержка на старте: Если
мы заключим договор до конца года, я
предоставлю 2 месяца арендных каникул.

Это время, чтобы вы спокойно всё
организовали и вышли на доход. Это
предложение для специалистов, которые
понимают ценность готового решения. Если
вам интересно — давайте знакомиться. Более
детально с помещением вас познакомит
Милана, которая управляет этим объектом.

Она покажет всё лично и ответит на все
вопросы. Свяжитесь с Миланой, чтобы
обсудить стоимость и посмотреть
помещение: Р.С. В этом доме у меня есть и
другие площади — 20м?. Не забывайте
добавлять объявление в избранное, чтобы не
потерять!



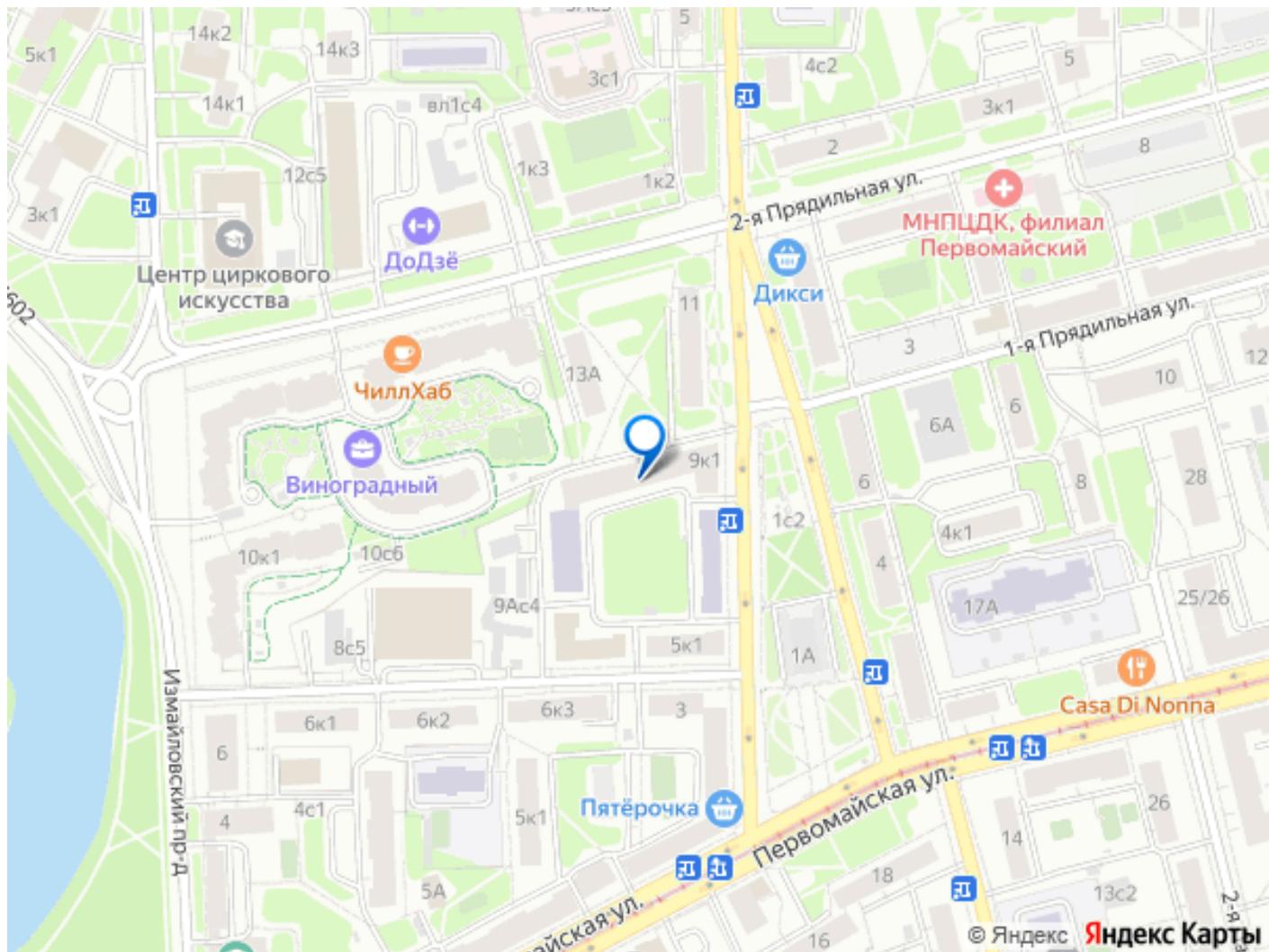
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России