

Создано: 28.10.2025 в 16:30

Обновлено: 13.12.2025 в 00:52

<https://move.ru/objects/9286169783>

Агент

**79169707800**

**Москва, Измайловская площадь, 9К1**

**100 000 ₽**

Москва, Измайловская площадь, 9К1

Округ

[BAO, район Измайлово](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

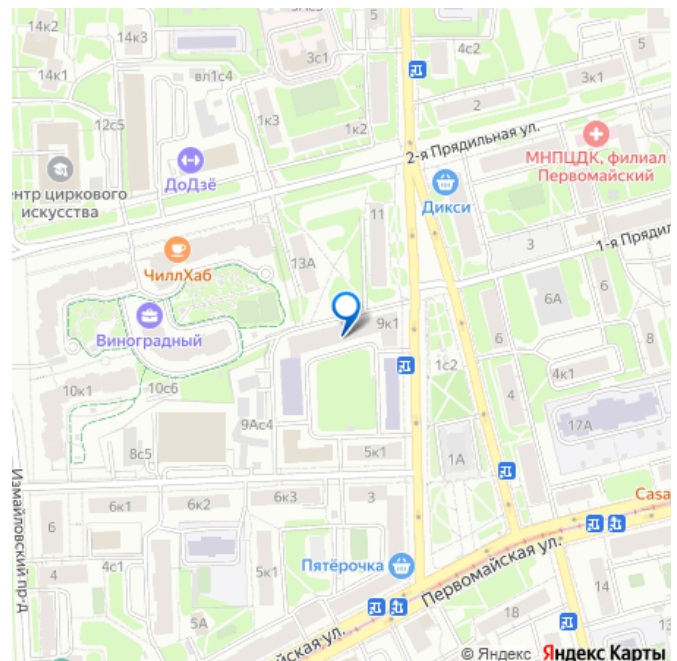
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдам помещение с дизайнерским ремонтом премиум-класса 45 м<sup>2</sup> у м.Измайловская! Даю 2 месяца на раскрутку! Приветствую. Я — собственник нежилого помещения на Измайловской площади 9к1. Ищу арендаторов, которые смогут раскрыть полный потенциал этой локации и открыть здесь успешный бизнес. Мое предложение простое: Я сделал дизайнерский ремонт, провёл коммуникации и готов отдать вам пространство, в которое вложено много сил и средств. Вам остаётся только заехать и начать работать. О пространстве: Локация: 10 минут до м.Измайловская. Заселенный «живой» жилой район, большой потенциал

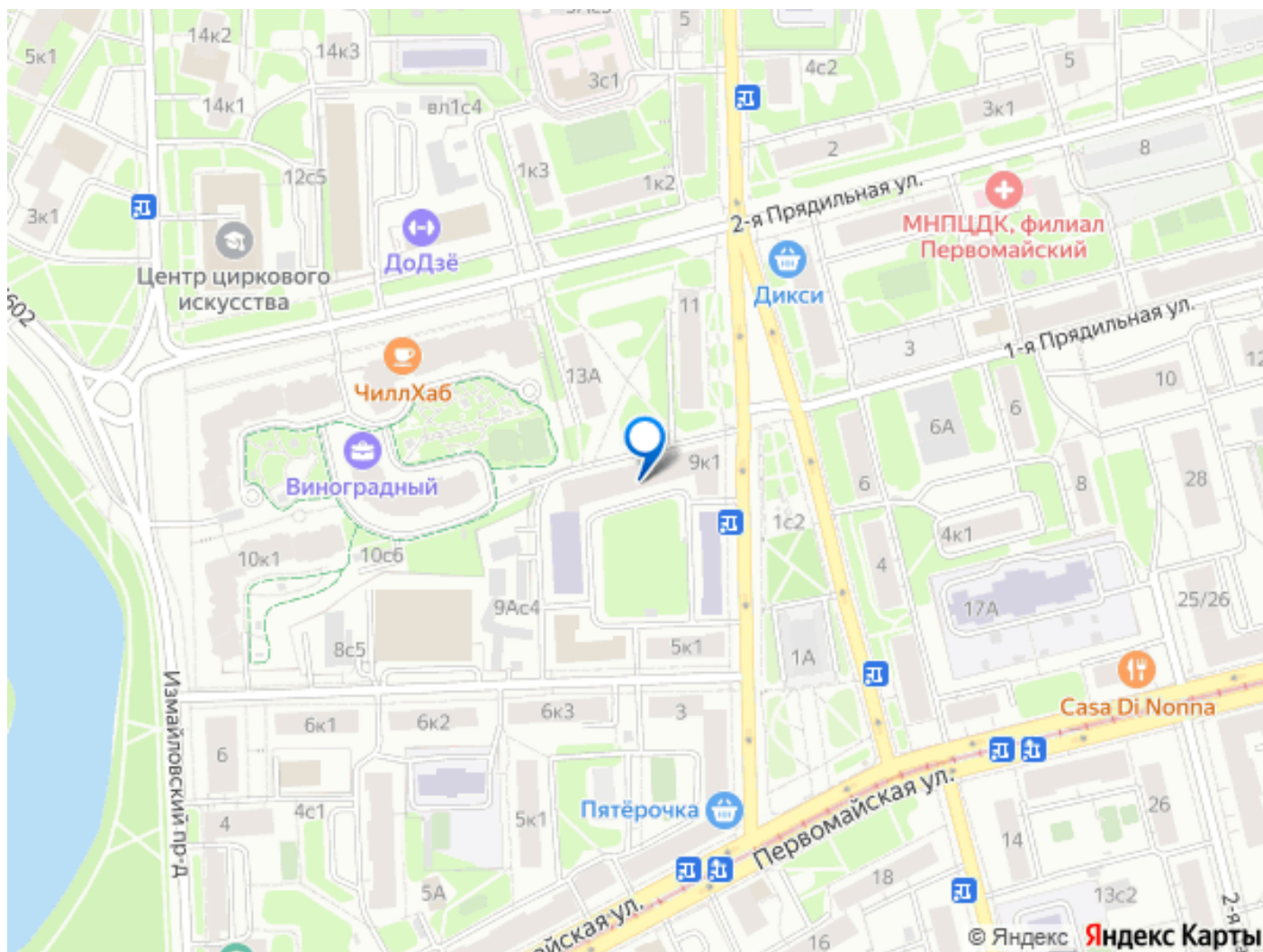
для заметок



для предоставления разного рода услуг.  
(бьюти, ателье, мастерские и т.п.) Не нужно  
вкладывать миллионы в ремонт и  
оформление — всё уже сделано.  
Дизайнерский ремонт, отдельный вход,  
доступ 24/7. Отдельные санузлы для  
арендатора и мокрая точка в каждом  
кабинете. Продуманные зоны ожидания,  
кухня для арендаторов. Мощность 30 кВт  
электроэнергии - достаточно для любого  
оборудования — от лазерных аппаратов до  
френч-прессов для кофе. (Возможно  
увеличение) Моя поддержка на старте: Если  
мы заключим договор до конца года, я  
предоставлю 2 месяца арендных каникул.  
Это время, чтобы вы спокойно всё  
организовали и вышли на доход. Это  
предложение для специалистов, которые  
понимают ценность готового решения. Если  
вам интересно — давайте знакомиться. Более  
детально с помещением вас познакомит  
Милана, которая управляет этим объектом.  
Она покажет всё лично и ответит на все  
вопросы. Свяжитесь с Миланой, чтобы  
обсудить стоимость и посмотреть  
помещение: P.S. В этом доме у меня есть и  
другие площади — 20м?. Не забывайте  
добавлять объявление в избранное, чтобы не  
потерять!







Move.ru - вся недвижимость России