

🕒 Создано: 06.11.2025 в 13:43

Обновлено: 07.12.2025 в 03:13

<https://move.ru/objects/9286354362>

**Григорий Серафимов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Снежная улица, 26**

**115 000 ₽**

Москва, Снежная улица, 26

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Снежная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

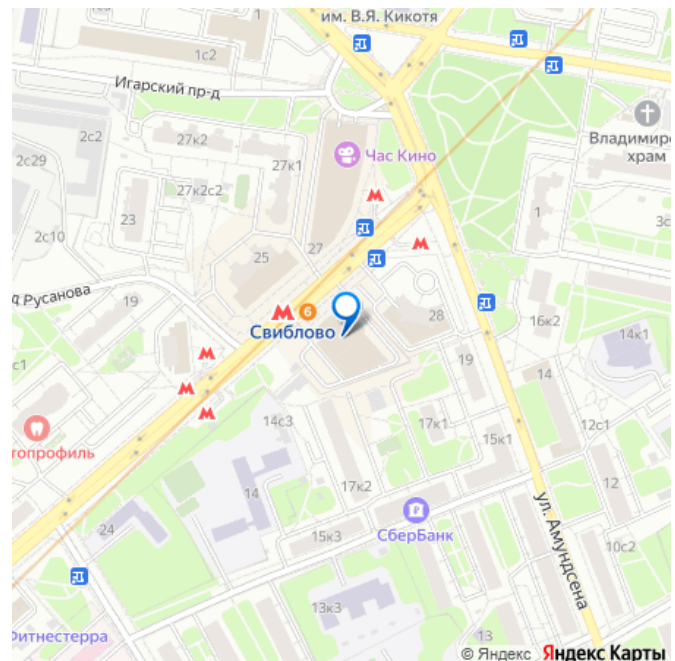
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Бизнес-центр «Снежная, 26» класса В+

Площадь: 44 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 31 363,6 р.

за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 115 000,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 3 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Снежная

улица, 26, Москва Класс: В+ Площадь здания:

23 401 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 23 401 м<sup>2</sup>

Этажность: 14 Налоговая: 16 Год постройки:

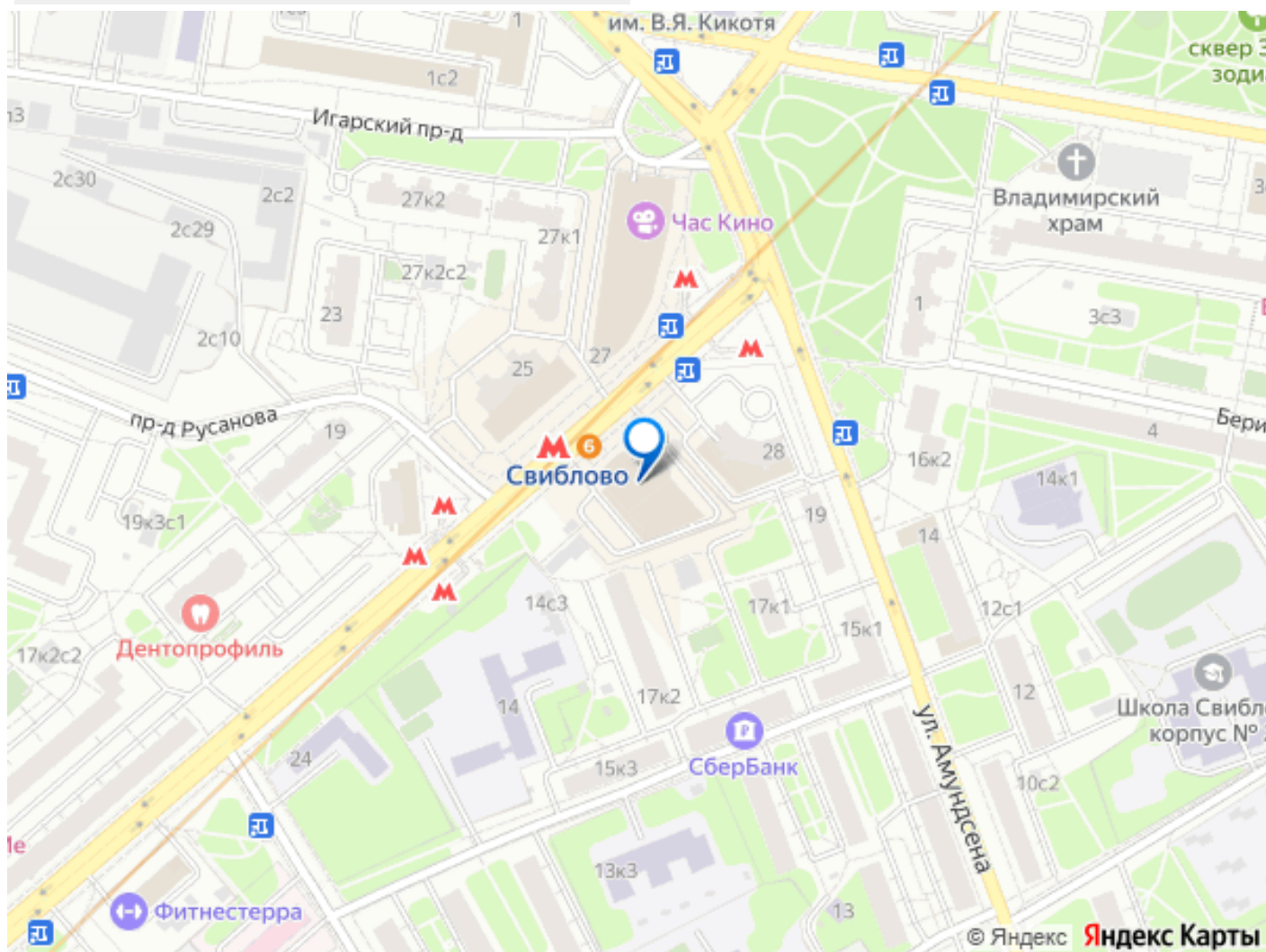
2012 Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: 5000м/м, Платная  
тёплая, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России