

Создано: 13.11.2025 в 15:44

Обновлено: 04.12.2025 в 20:13

<https://move.ru/objects/9286583230>

S5D, S5D

79855157474

Москва, улица Петровка, 19С1

1 000 000 ₽

Москва, улица Петровка, 19С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Петровка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

44 м²

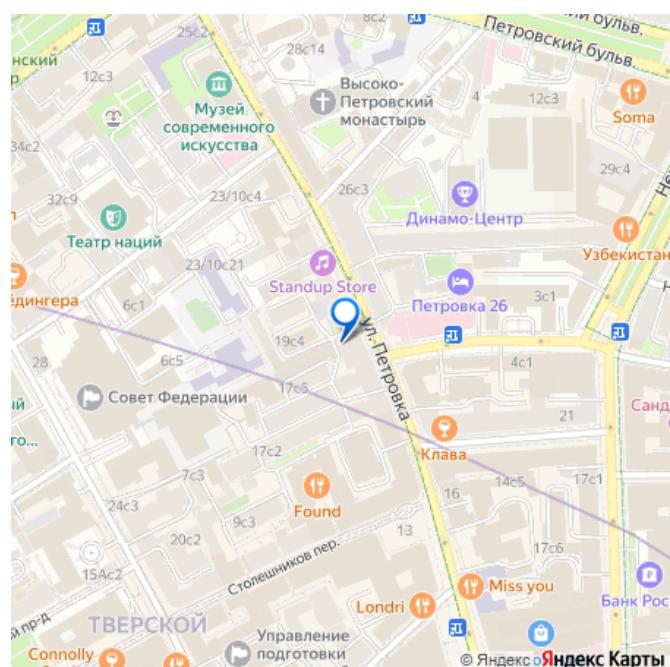
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 16374. 1-й этаж 44 кв. м. ЦАО.

Предлагается в аренду помещение свободного назначения в историческом центре Москвы, расположенное на 1 этаже здания, расположенного по адресу: ул. Петровка, 19. Престижная улица центра Москвы. Первая линия домов. Многоуровневое помещение в 3-этажном нежилом здании. Очень красивая высокая стеклянная витрина со деревянной дверью, который является отдельным входом с первой линии. Высокие пешеходные и автомобильные потоки. Рекламные

возможности: Рекламная вывеска на фасаде, большие витринные окна, которые в темное время суток позволяют легко увидеть зал до дальней стены. Очень светло потому что стекло над входом до самого потолка.

Электрическая мощность 15 кВт с возможностью присоединения 50 кВт.

Технические характеристики: 1 этаж - 44 кв. м., h - 4.50 м. Электрическая мощность - 15 кВт

Коммерческие условия: Общая площадь - 44 кв. м. Стоимость аренды 1 000 000 рублей

Стоимость аренды за кв. м. в месяц 22 727

рублей Стоимость аренды за кв. м. в месяц

272 727 рублей УСН Срок договора аренды от

3-х лет Коммунальные и эксплуатационные

расходы, страхование помещения, стоимость

ремонта не входят в арендную плату 2

депозита



