

Создано: 14.11.2025 в 11:22

Обновлено: 22.12.2025 в 08:23

Москва, улица Рождественка, 23/5С2

2 750 000 ₽

Москва, улица Рождественка, 23/5С2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Рождественка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

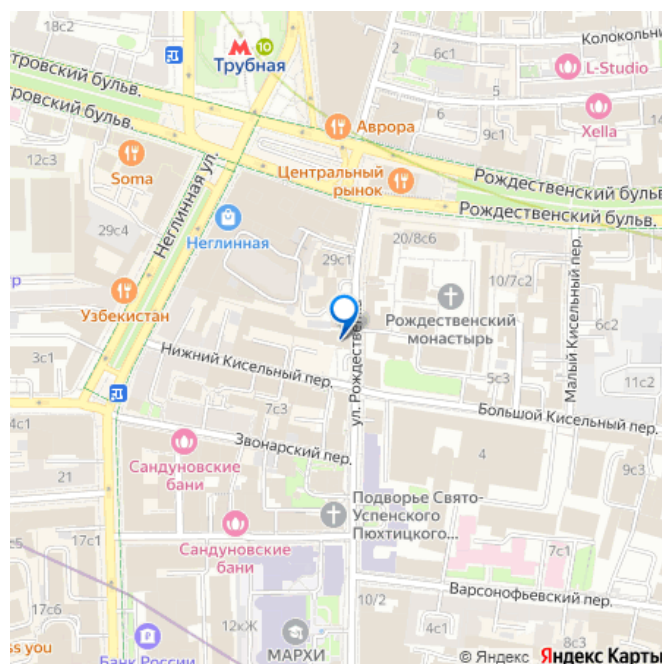
Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Особняк расположен на первой линии домов улицы Рождественки, пролегающей от Кузнецкого моста до Цветного бульвара. В окружении развитая инфраструктура, престижные жилые комплексы и клубные дома, торговые центры и представительства крупных компаний. Налоговая: 02. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ. Парковка: Наземная. Описание помещения: Двухуровневое помещение 450

<https://move.ru/objects/9286610563>

Евгений Меркун, Рентавик

79337869418

для заметок



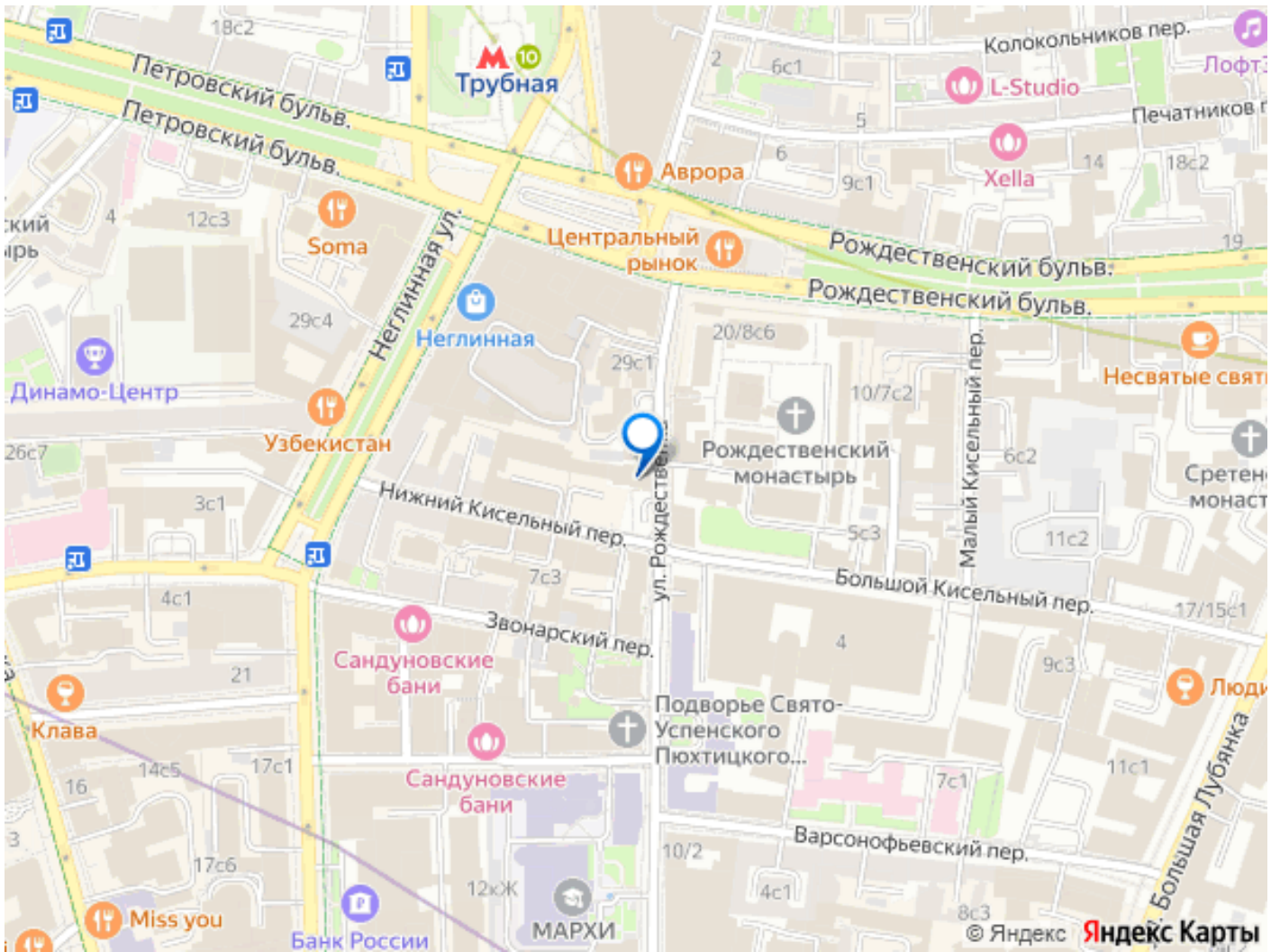
м2 расположено на 1-ом и цокольном этажах.

Мощность 100 КВт. Все новые центральные коммуникации - вода холодная, отопление городское. Высота потолков 1 этаж - 4 м, цоколь - 3 метра с окнами. Планировка: открытая. Требуется капитальный ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип

налогообложения: С НДС. Лот 77654-87





Move.ru - вся недвижимость России