

Создано: 09.12.2025 в 15:24

Обновлено: 08.02.2026 в 17:40

<https://move.ru/objects/9287300266>

Собственник

**79163958703**

**Москва, Новоясеневский проспект, 1ВС1**

**630 000 ₽**

Москва, Новоясеневский проспект, 1ВС1

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[тупик Новоясеневский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

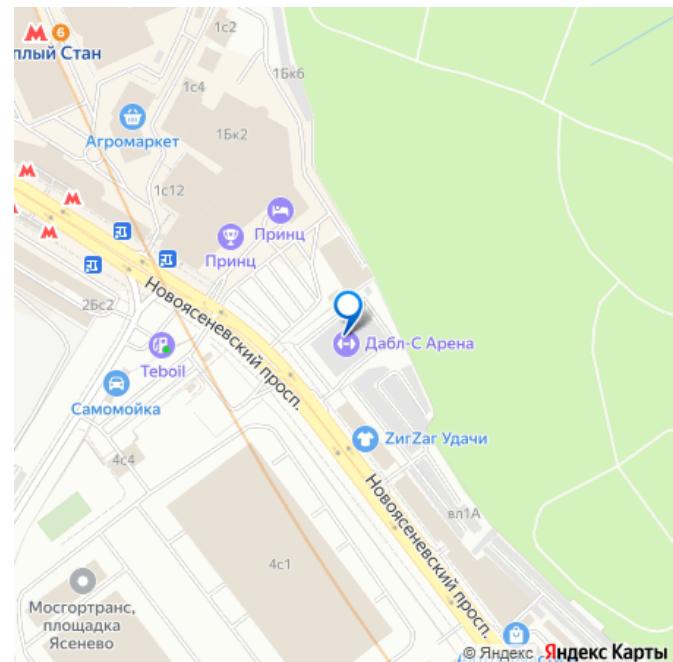
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Аренда под склад, офис, шоу-рум, сервис, легкое производство, склад-магазин, интернет-магазин, услуги и прочее. Здание находится в 300 метрах от метро Теплый Стан на первой линии Новоясеневского проспекта. Зона разгрузки, высота потолков 3,3 м, наливной пол, современное инженерно-техническое оборудование. В указанную площадь входят офисные помещения 92 м2. Центральный коммуникации, электроэнергия до 100 кВт, приточно-вытяжная вентиляция, спринклерная система пожаротушения. Санузлы на этаже - общие, возможно

подключение мокрой точки в помещении.

Пассажирские и грузовые лифты до 3 тонн.

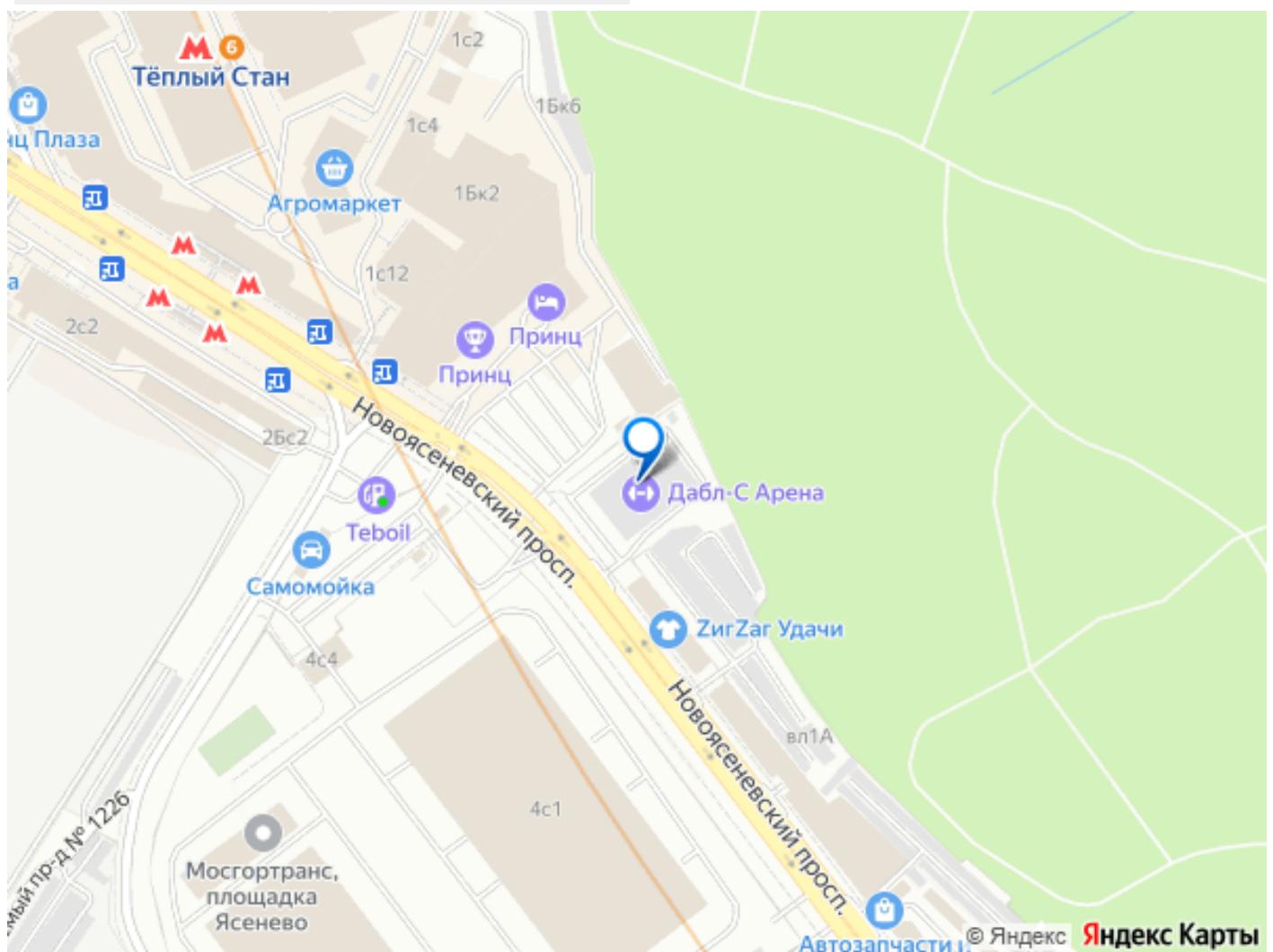
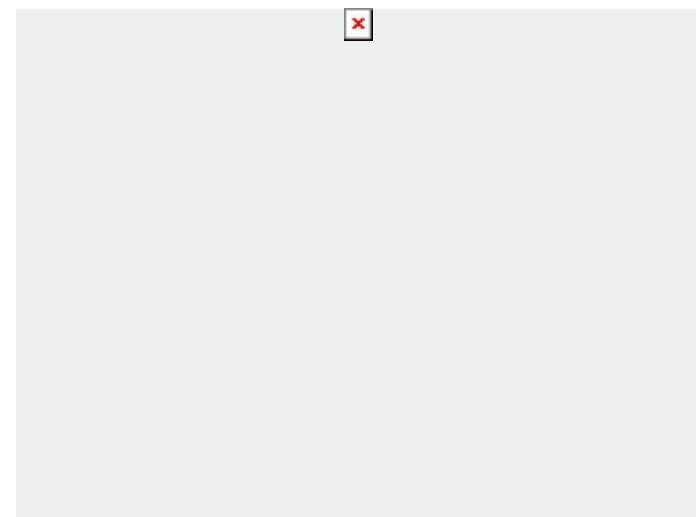
Фасад и отделка задания из

высокотехнологичных материалов. Парковка.

Охрана. Круглосуточный доступ. Разгрузка на

отметке ноль для авто до 10 тонн.





Move.ru - вся недвижимость России