

🕒 Создано: 12.08.2025 в 18:02

Обновлено: 10.02.2026 в 11:51

**Москва, улица Паперника, 9**

**700 000 ₽**

Москва, улица Паперника, 9

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Паперника](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

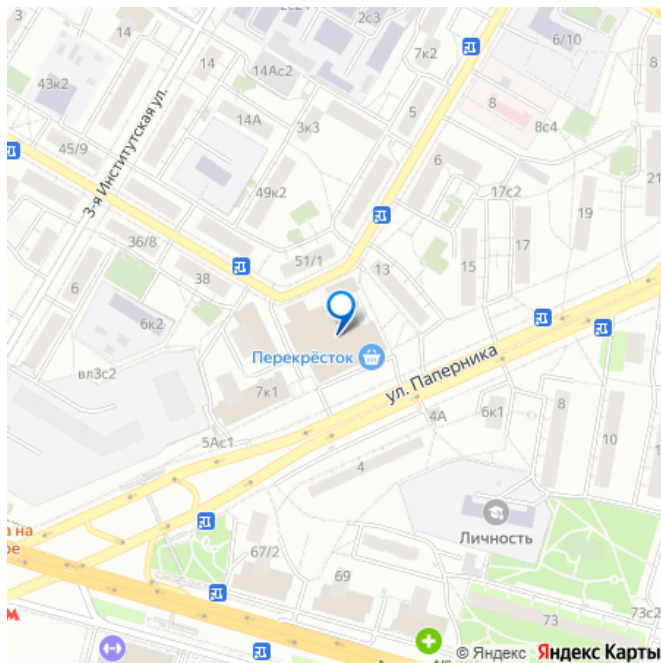
==ЛОТ 221032 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаем вам помещение свободного назначения площадью 438 кв. м на улице Паперника, 9. Объект расположен на первой линии, в густонаселенном жилом районе, что обеспечивает высокую проходимость. Улучшенные условия для ведения бизнеса: высота потолков составляет 4 метра, а большие витринные окна создают хорошую видимость и привлекательность для клиентов. Пешком до станции метро Окская всего 6 минут, что делает это место удобным для посетителей.

<https://move.ru/objects/9288621275>

**Замоскворечье, Замоскворечье**

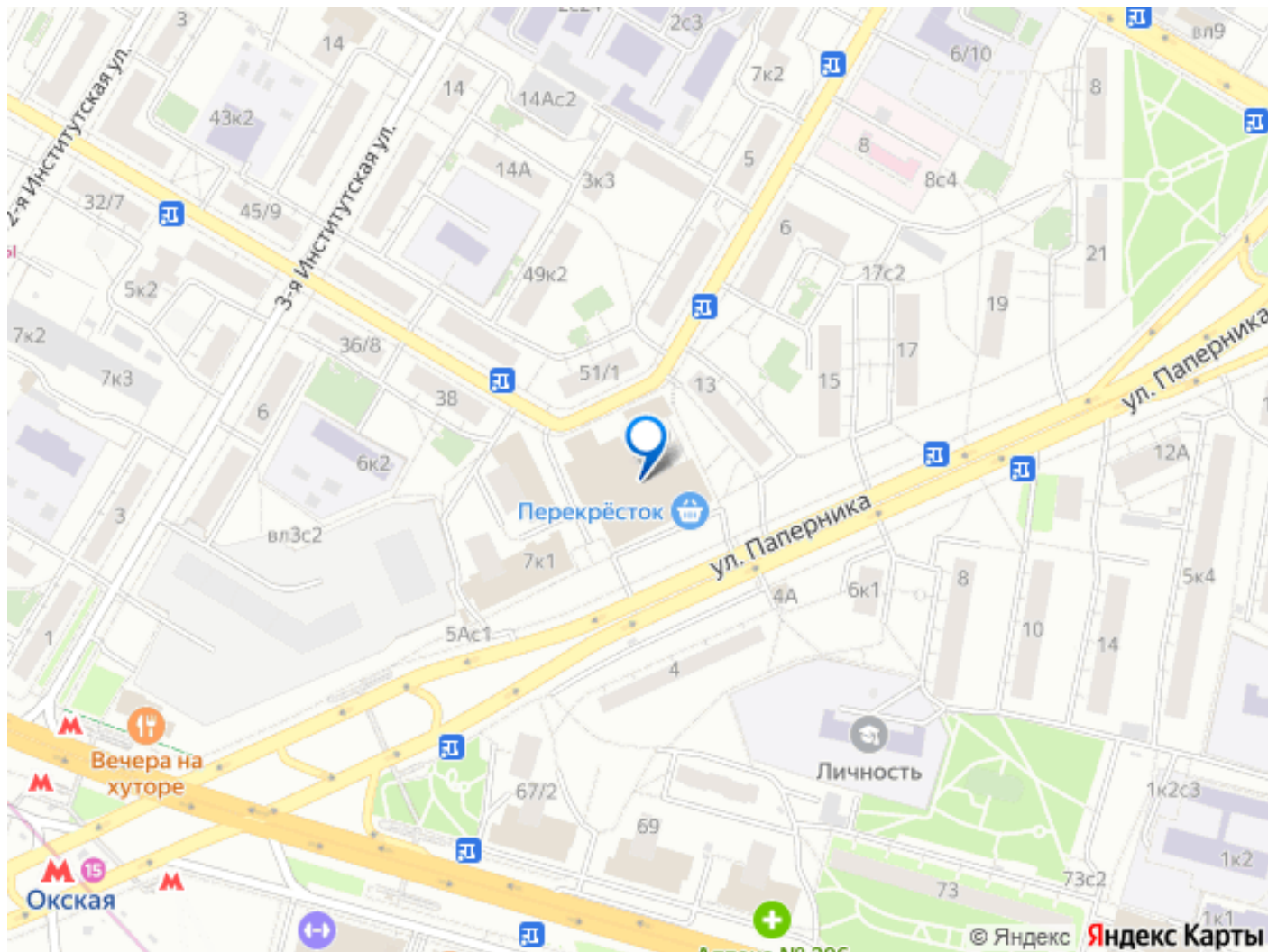
**79230784662,79154155597**

для заметок



В непосредственной близости находятся крупные супермаркеты, аптека и рестораны, что создает дополнительный поток клиентов. Рядом с помещением расположены гостиницы и уютные заведения, подходящие для отдыха. Коммерческое помещение оборудовано современными системами отопления и кондиционирования, предусмотрена пожарная безопасность с использованием спринклерной системы. Отдельный вход с улицы обеспечивает удобный доступ. Это идеальный выбор для реализации различных бизнес-идей, будь то ресторан, магазин или сервисные услуги.





Move.ru - вся недвижимость России