

Создано: 10.02.2026 в 16:49

Обновлено: 13.02.2026 в 03:20

<https://move.ru/objects/9289674345>

**Роман Маслов, Парус**

**79168740161**

**Москва, Краснобогатырская улица, 89С1**

**751 500 ₽**

Москва, Краснобогатырская улица, 89С1

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Краснобогатырская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

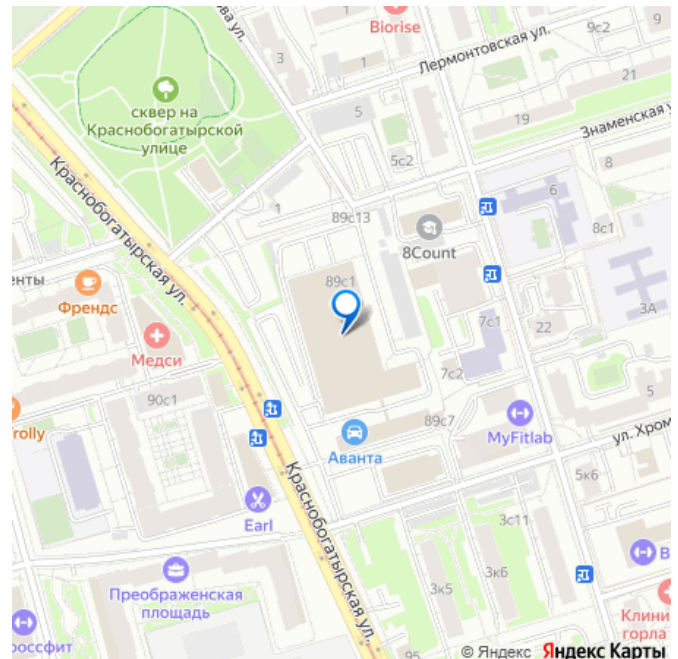
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается супер-помещение 1 этаж! 100 кВт, ворота 2.9м, 24/7, охрана. Производство, сервис, склад. Идеальное решение для вашего бизнеса! Сдается современное помещение свободного назначения на первом этаже с собственной инфраструктурой. Максимальная готовность для работы. Мощность и доступ: Электрическая мощность 100 кВт и удобный заезд. Автоматические ворота высотой 2,9 м — заедет любой груз или автомобиль. Полная безопасность: Круглосуточная охрана, КПП, видеонаблюдение и собственная

для заметок



спринклерная система пожаротушения.

Работайте спокойно 24/7. Готовая

инфраструктура: Свой санузел с душевой,

приточно-вытяжная вентиляция, вода

(горячая/холодная). Пол — плитка, нагрузка

400 кг/м<sup>2</sup>, потолки 3 м. Выбор бизнеса:

Производство, сервисный центр, шоу-рум,

склад, автосервис — ограничений нет! Всё

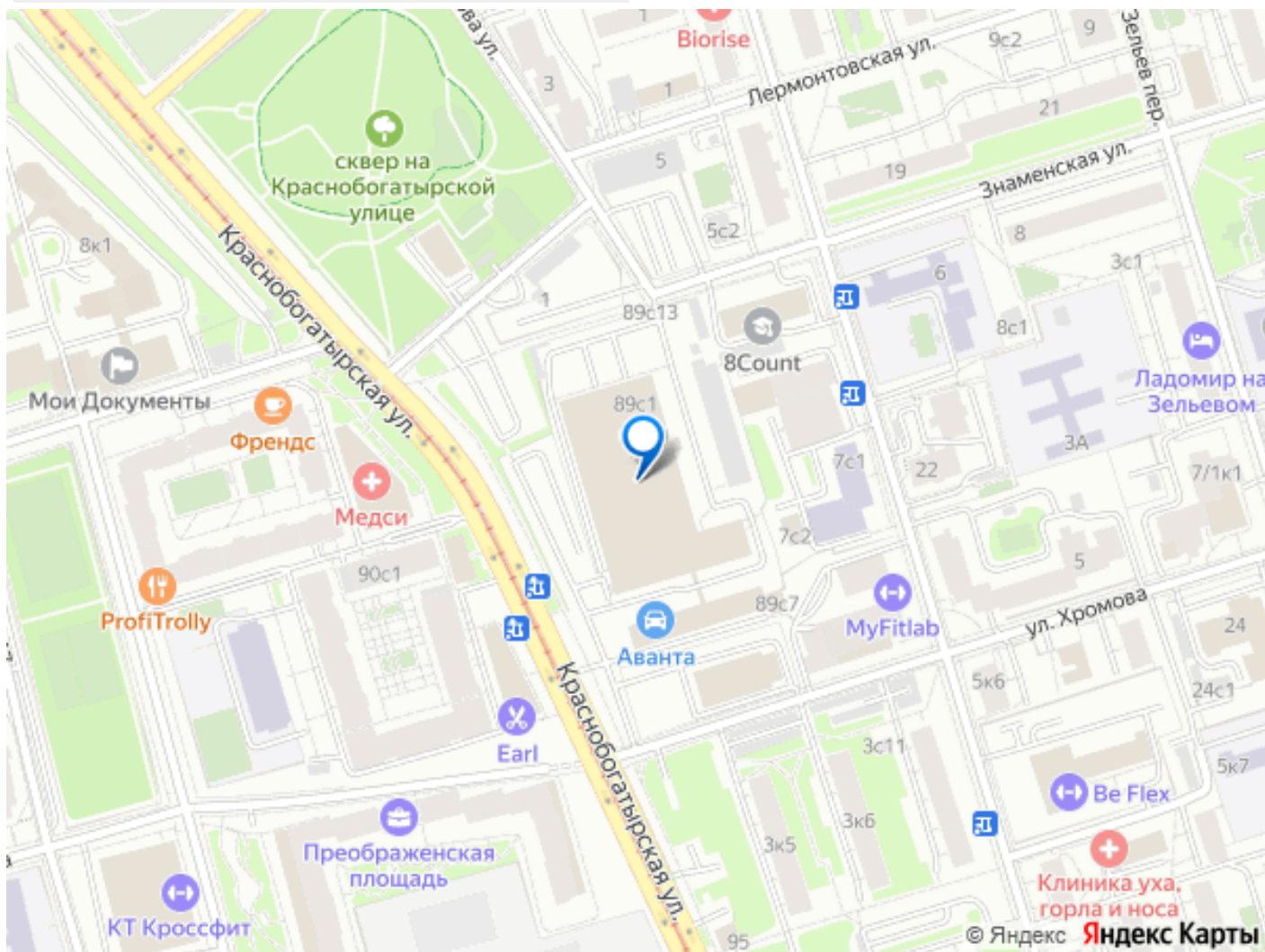
для жизни: На территории есть столовая,

спортклубы, автосервисы и ухоженный двор с

парковкой. Это не просто бокс, а готовый

бизнес-хаб. Заселяйся и запускай проект!





Move.ru - вся недвижимость России