

Создано: 12.02.2026 в 08:56

Обновлено: 14.03.2026 в 08:33

Самолёт Плюс, Самолёт Плюс 79842693961

Москва, Краснобогатырская улица, 89С1

751 500 ₺

Москва, Краснобогатырская улица, 89С1

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Краснобогатырская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

450 м²

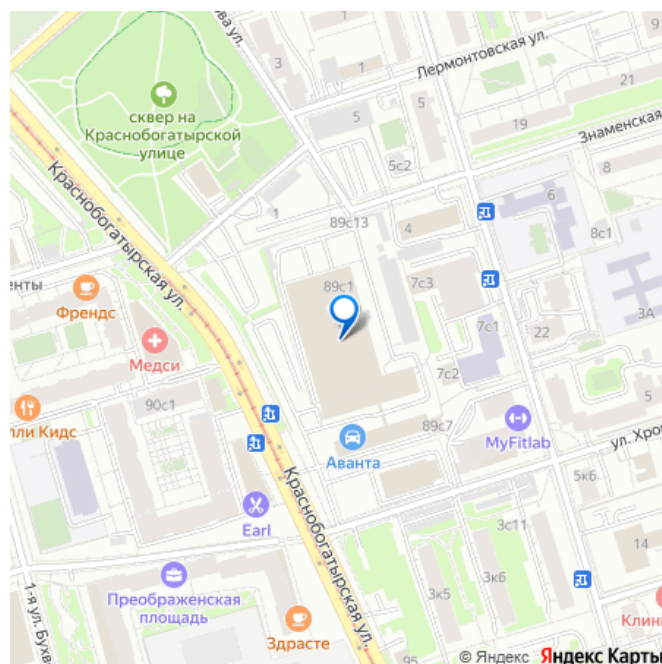
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

1 этаж 450 метров
Арендная ставка 1 670 руб. м2/месяц. Стоимость аренды 751 500,00 руб. в месяц, в т. ч. НДС 22%. Электричество и вода оплачиваются отдельно, по счетчикам.
Современное помещение свободного назначения 450 кв. м. (производство (не пищевое!), сервисный центр, шоу-рум, склад (не продукты питания!), автосервис)
Первый этаж, удобный заезд к помещению;
автоматические ворота высотой 2,9 м;
Контрольно-пропускной режим, круглосуточная охрана, видеонаблюдение; 5 минут пешком от метро Преображенская

площадь; Близость ТТК. Возможность работы 24/7; Электрическая мощность 100 кВт; Горячее и холодное водоснабжение; Свой санузел в блоке, душевая; Нагрузка 400 кг на м², высота потолков 3 м, пол - плитка, большие окна; Приточно-вытяжная система вентиляции; Спринклерная система пожаротушения; Удобство размещения автомобилей на территории БЦ. На территории имеются столовая, буфет, спортивные клубы, автосервисы. Ухоженная территория. Интернет-провайдеры: МТС, Мастертел.



