

🕒 Создано: 18.02.2026 в 10:58

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 12:32

**Москва, Луганская улица, 12Б**

**1 305 000 ₺**

Москва, Луганская улица, 12Б

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Луганская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

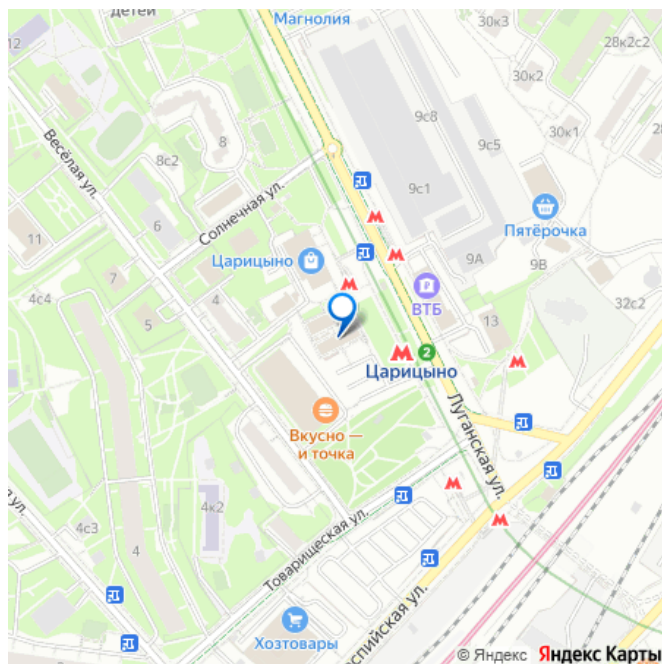
**Описание**

Арт. 131101427 Свободного назначения, 450 м<sup>2</sup>, 1 305 000 ? в месяц руб. Москва, Луганская ул., 12Б Тип здания: другой  
Парковка: на улице, бесплатная, подходит для грузового транспорта Количество парковочных мест: 40 Вход: с улицы  
Отдельный вход: есть Общая площадь: 450 м<sup>2</sup> Аренда части: возможна Этаж: 1 Высота потолков: 3.1 м Отделка: чистовая Мощность электросети: 120 кВт Тип аренды: прямая  
Арендные каникулы: есть Минимальный срок аренды: 11 мес. Платежи включены: коммунальные Сдам в аренду просторное

<https://move.ru/objects/9290217925>

**Людмила Рассел, БЕСТ на  
Октябрьской  
79851684836**

для заметок



помещение свободного назначения на первой линии. Самая крутая локация на районе, по выгодной цене 2900 за м2. Характеристика: - отдельный вход -Готовая отделка - Функциональная планировка, общая площадь 450м2. -Можно арендовать целиком а также делить от 50м2 -Возможность менять конфигурацию помещения посредством некапитальных перегородок- Место для вывески - Круглосуточный доступ. - Отдельный санузел -Есть электричество, вентиляция, отопление Характеристика: О расположении: -Шаговая доступность до метро 50 мет -рассмотрю любые предложения



