

Создано: 18.03.2026 в 15:42

Обновлено: 18.03.2026 в 15:18

**Оксана Иванова, Оксана Иванова**

**79864244103**

**Москва, улица Metallургов, 62к1**

**315 000 ₺**

Москва, улица Metallургов, 62к1

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Metallургов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

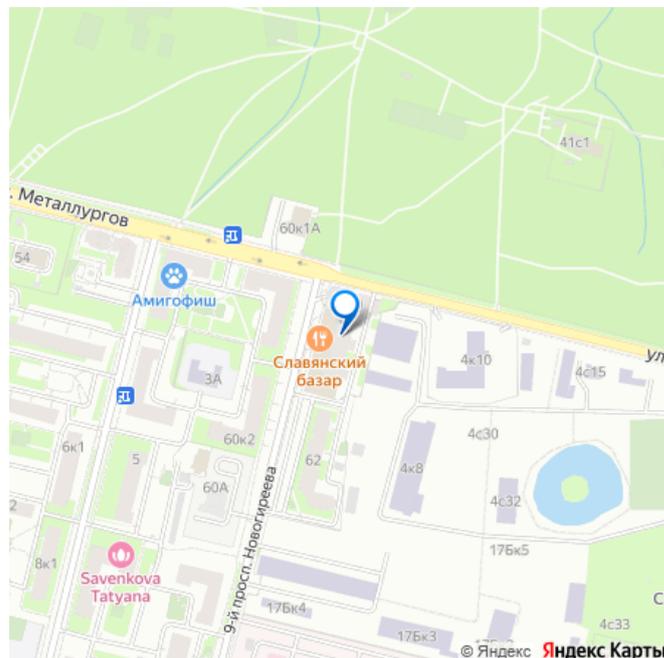
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

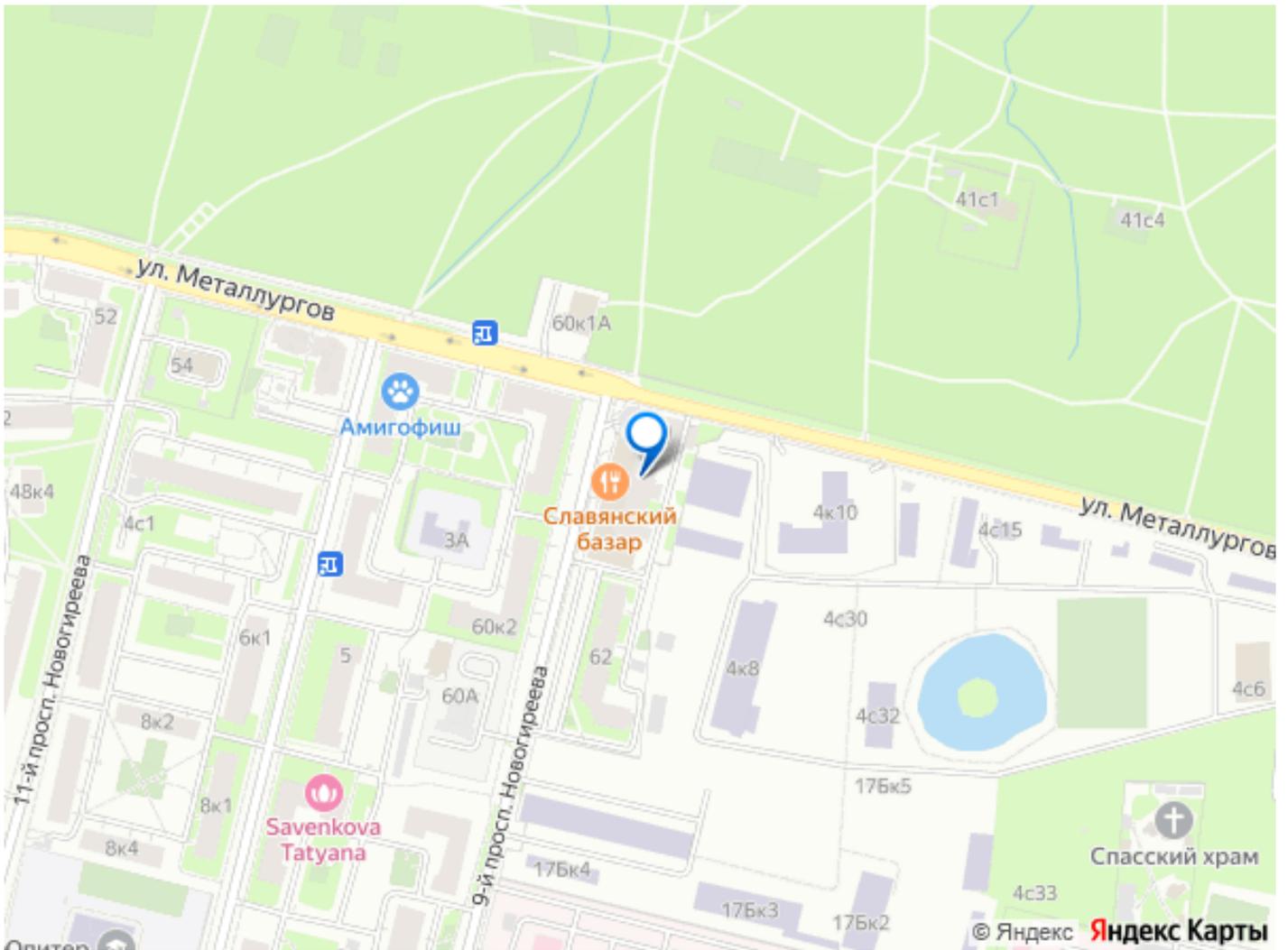


## Описание

Выгодные условия аренды. Сдается прекрасное помещение свободного назначения после ремонта. Отдельный вход со стороны улицы. Отдельная 2-х этажная пристройка к жилому дому. Площадь 452,3 м2. Возможно увеличение до 605 м2. 15 мин пешком от м. Новогиреево. Мощность 54 кВт, вытяжка приточная, высокие потолки. Оплата: первые три месяца аренды 700 руб/м2 вторые три месяца аренды-900 руб/м2 Получается первые полгода аренды за 800 руб/м2. Затем 1100 руб/м2 не включая коммунальные платежи. Оперативный показ.

Свободная планировка. Предоставляются  
арендные каникулы. Прямая аренда от  
собственника.





Move.ru - вся недвижимость России