

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

Москва, Краснобогатырская ул, 89с1

751 500 ₺

Москва, Краснобогатырская ул, 89с1

Улица

[улица Краснобогатырская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

1 этаж - 450 метров Арендная ставка 1 670 руб. м2/месяц. Стоимость аренды 751 500,00 руб. в месяц, в т. ч. НДС 22%. Электричество и вода оплачиваются отдельно, по счетчикам.

? Современное помещение свободного назначения 450 кв. м. (производство (не пищевое!), сервисный центр, шоу-рум, склад (не продукты питания!), автосервис) ?

Первый этаж, удобный заезд к помещению; автоматические ворота высотой 2,9 м;?Контрольно-пропускной режим, круглосуточная охрана, видеонаблюдение; ?

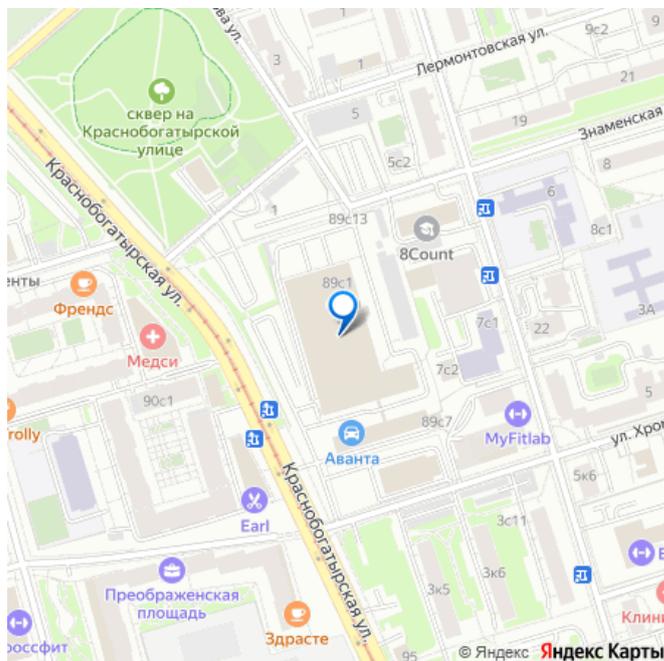
5 минут пешком от метро Преображенская площадь; ? Близость ТТК. ? Возможность работы 24/7; ? Электрическая мощность 100

<https://move.ru/objects/9290758926>

Виталий, Самолёт Плюс - агентство недвижимости

89251234567

для заметок



кВт; ? Горячее и холодное водоснабжение; ?

Свой санузел в блоке, душевая;?Нагрузка
400 кг на м?, высота потолков 3 м, пол -
плитка, большие окна; ? Приточно-вытяжная
система вентиляции; ? Спринклерная
система пожаротушения; ? Удобство
размещения автомобилей на территории БЦ.

? На территории имеются столовая, буфет,
спортивные клубы, автосервисы. ?

Ухоженная территория. Интернет-
провайдеры: МТС, Мастертел.



