

Создано: 05.03.2026 в 02:40

Обновлено: 05.03.2026 в 02:40

Юлия, Недвижимость

89251234567

Москва, Зеленоград, Савёлкинский пр, 2

54 120 ₺

Москва, Зеленоград, Савёлкинский пр, 2

Улица

[проезд Савелкинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

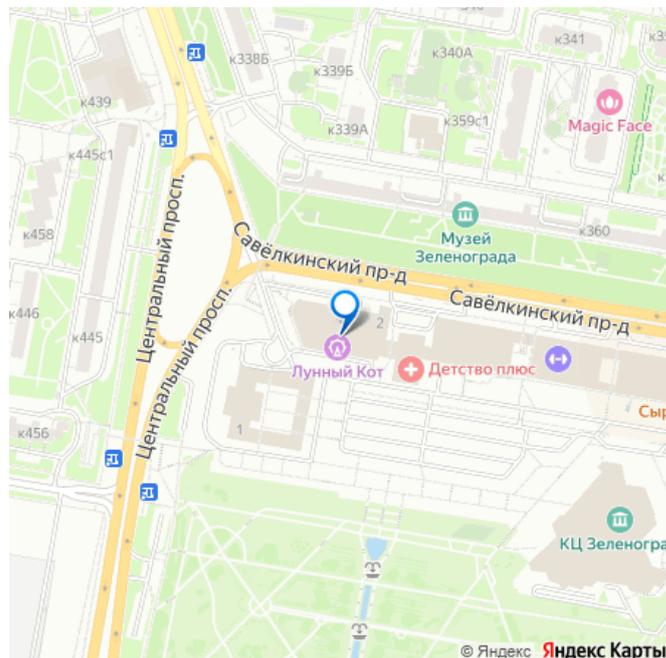
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

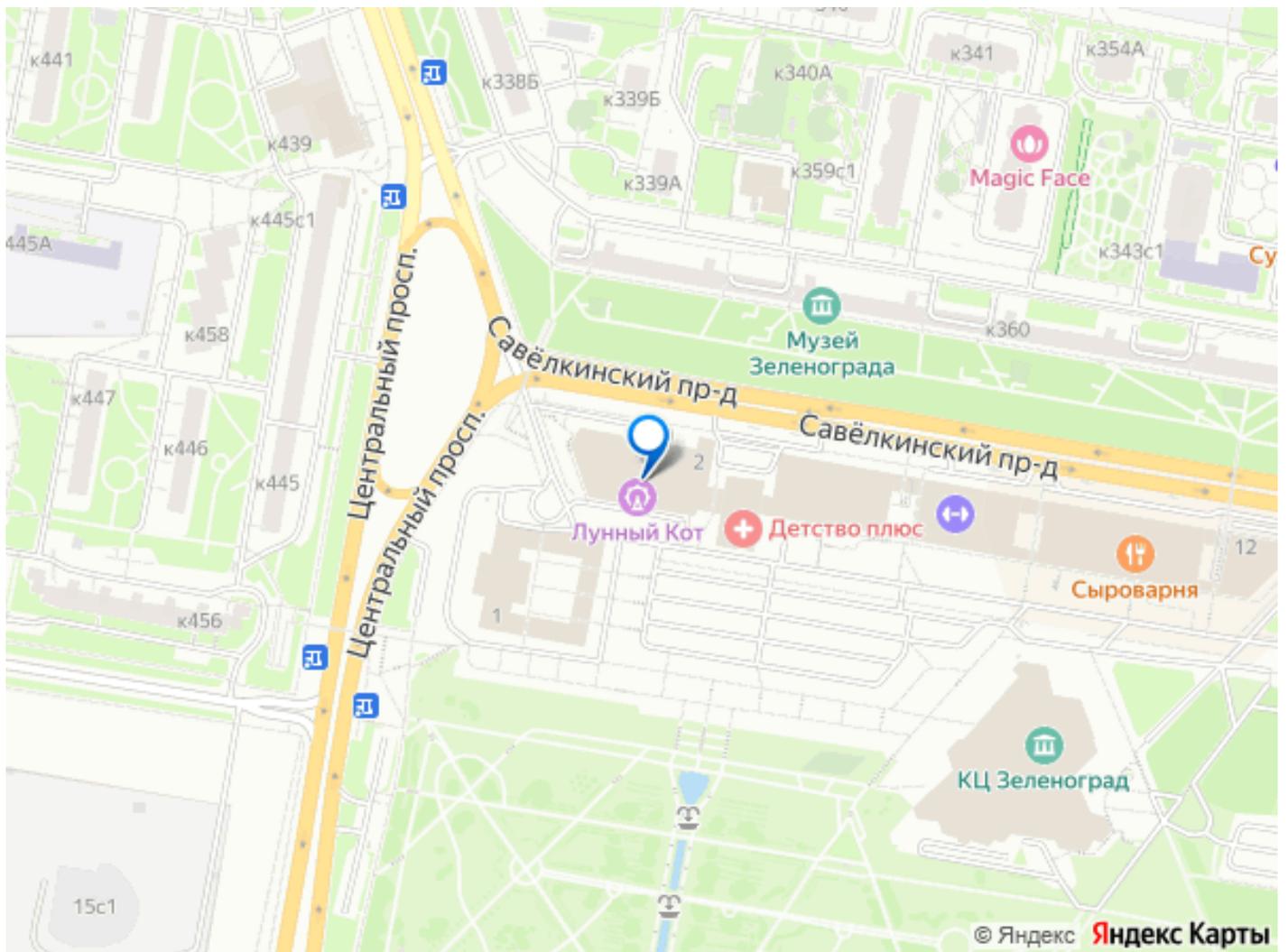
ВНИМАНИЕ! АКЦИЯ! Первые 6 месяцев аренды с ежемесячной скидкой 20 %. Цена указана с учетом скидки. Предлагаем в аренду помещение свободного назначения площадью 45,1 кв/м , на минус первом этаже (окон нет) в самом центре г.Зеленоград по адресу Савелкинский проезд д.2 в Центре активной жизни «Савёлки». В помещении сделан косметический ремонт, чистое ,светлое, уютное помещение . Помещение зонировано , имеется отдельная комната, а также имеется подсобная . +мокрая точка
Соседи: салоны красоты, студия массажа Бали-Тай, магазин детской и подростковой одежды, агентство недвижимости и т д.....

для заметок



Также есть возможность размещения фасадных информационных конструкций (реклама) на здании и внутри здания. К услугам арендаторов шестиэтажное здание, площадью 15 300 кв/м, расположенное на первой линии к Савёлкинскому проезду, отличный пешеходный трафик. Здание имеет ВХОД с двух противоположных сторон, со стороны Савелкинского проезда и со стороны Парка Победы. Удобный подъезд для автомобилей, большая общественная парковочная зона. Пассажирские и грузовые лифты, что легко позволит Вам перевозить крупногабаритные предметы. Два подъездных пути, зона разгрузки/погрузки обеспечивает хорошую транспортную доступность для арендаторов. В здании центральные коммуникации, приточно-вытяжная система, пожарная сигнализация, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Через примыкающие к зданию остановки проходит более 10 маршрутов общественного транспорта. Здание обладает отличными визуальными характеристиками. Рядом расположены: жилые здания, отделения банков, фитнес, рестораны, ведущий медицинский центр «Детство+», Культурный Центр Зеленоград, Префектура Зеленоградского округа и многое другое. - выгодная арендная ставка - удобная пешая доступность - индивидуальный подход к каждому арендатору - высота потолков 2,7 м - возможность размещения наружной рекламы - прилегающая наземная парковка 100 машиномест + городская парковка 1000 мест - зона погрузки/разгрузки Показ помещения в удобное для Вас время! Возможное назначение





Move.ru - вся недвижимость России