

Создано: 10.12.2025 в 17:44

Обновлено: 10.12.2025 в 17:56

<https://move.ru/objects/9287332895>

Группа Родина, Группа Родина

**79161058931**

**Москва, Сельскохозяйственная улица,  
26с11**

**271 200 ₽**

Москва, Сельскохозяйственная улица, 26с11

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)



Улица

[улица Сельскохозяйственная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

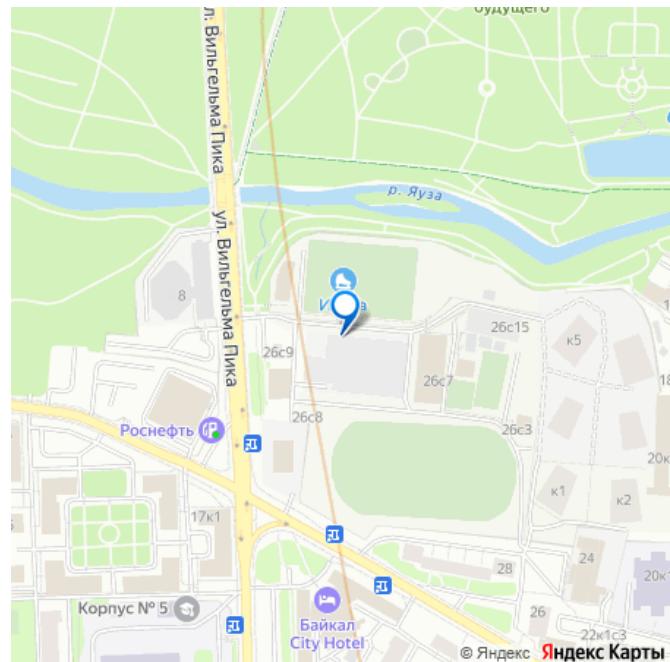
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

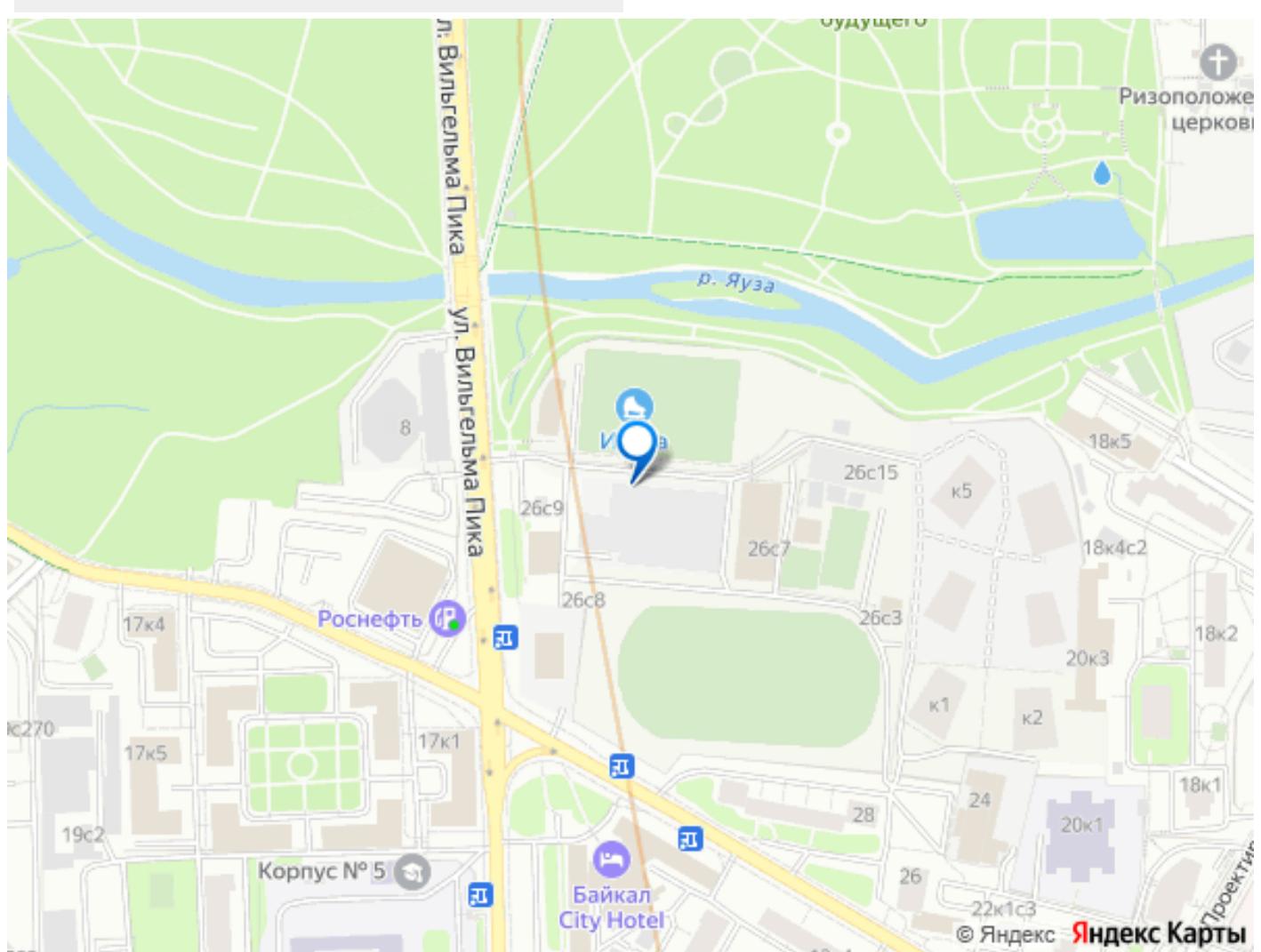


### Описание

В аренду предлагается угловое помещение 45,2 м<sup>2</sup> в Инновационном жилом комплексе СОЮЗ. Отлично подойдёт для кафе, пекарни или аптеки. Преимущества помещения: — Независимый вход с улицы (свободный) — Прямая видимость со стороны улицы и спортивного стадиона — Возможность организации летней веранды — Вывески с двух сторон фасада — Витринное остекление, панорамный вид — Высокие потолки 4,5 м — Выделенная мощность — 13,6 кВт Преимущества локации: — Развитая

инфраструктура — ЖК премиум-класса, ввод  
в эксплуатацию в 3 кв. 25 г. — 6 минут  
пешком до м. Ботанический Сад — 25 тыс.  
человек проживает в 15-минутной пешей  
доступности





Move.ru - вся недвижимость России