

Создано: 03.03.2026 в 18:32

Обновлено: 04.03.2026 в 10:40

Андрей, Davis

89251234567

Москва, Николаямская ул, 28/60

1 500 000 ₺

Москва, Николаямская ул, 28/60

Улица

[улица Николаямская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

452 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

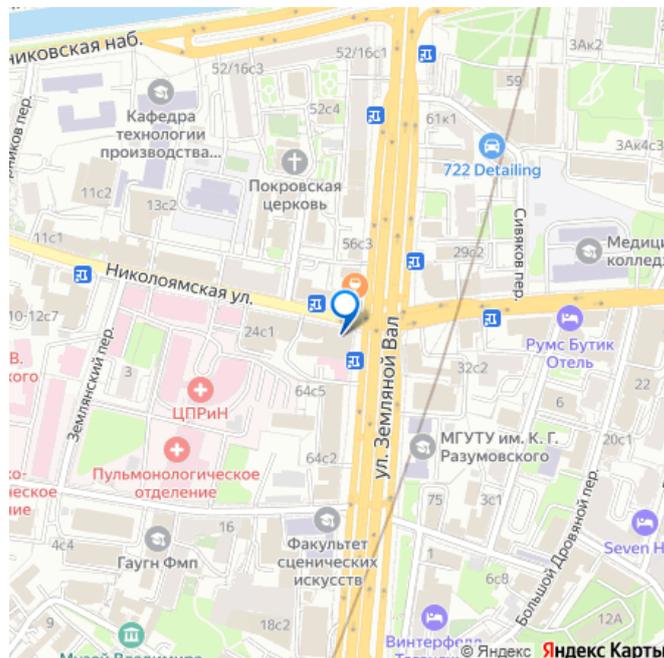
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

1137559 Предлагается в аренду помещение свободного назначения 452,4 м² на 1-м этаже в центре Москвы. Локация: Центральный административный округ, Таганский район. Помещение расположено в 7 минутах пешком от станций метро «Таганская» (кольцевая и радиальная) и «Курская». Это стратегически выгодное расположение вблизи Садового кольца, с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Район характеризуется высокой плотностью жилой застройки, наличием офисных центров, торговых точек и мест притяжения, что обеспечивает стабильный пешеходный трафик и привлекательность для бизнеса.

для заметок



Технические характеристики: Помещение общей площадью 452,4 м² на первом этаже с отдельным входом. Оснащено современными инженерными системами: приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование, подготовка под интернет и телефонию. Обеспечена безопасность: круглосуточная охрана, видеонаблюдение, система контроля доступа (СКУД). Имеется наземная парковка для сотрудников и посетителей.



