

Создано: 03.03.2026 в 13:10

Обновлено: 03.03.2026 в 13:10

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, Ереванская ул, 4к2

155 000 ₺

Москва, Ереванская ул, 4к2

Улица

[улица Ереванская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

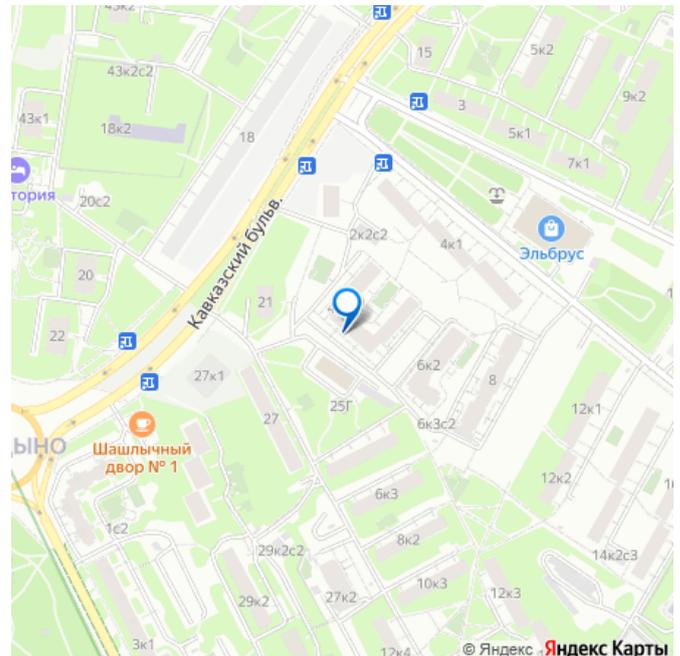
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое помещение на первой линии. Прямая аренда от собственника, без комиссии. Отдельный вход с улицы, хорошо виден с дороги. Первое помещение, которое сдается в этом доме, шанс открыть бизнес раньше конкурентов. Большой ЖК, почти полностью заселен. Перспектива увеличения плотности населения, т.к. вокруг дома под реновацию. В 2026 году рядом сдается большой ЖК. Метро Кантемировская в 10 мин пешком. Помещение правильной формы, витринное окно выходит в открытый двор, где большая часть подъездов. На входной группе витринное остекление. Возможность размещения рекламы на фасаде и в окне.

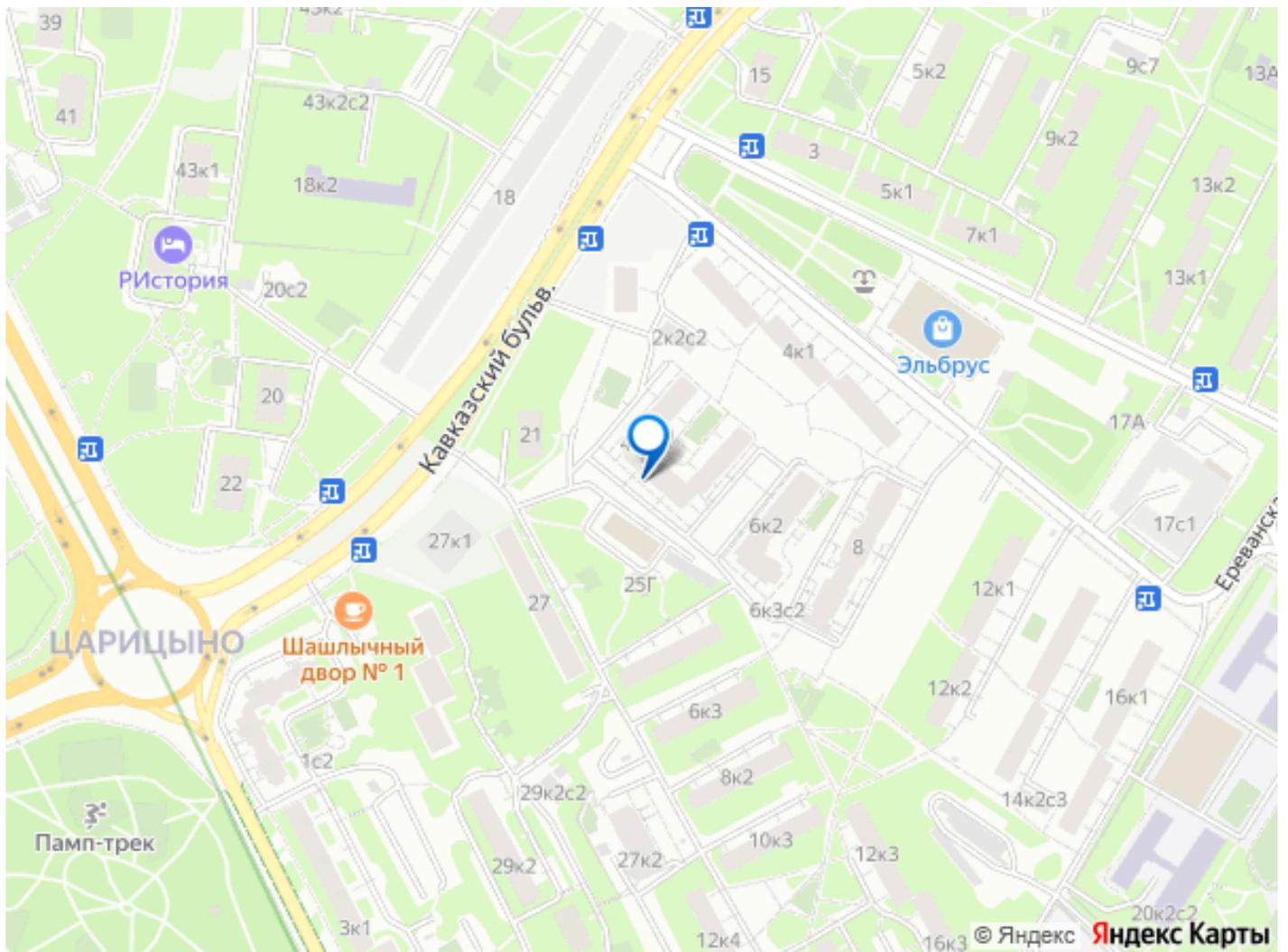
для заметок



Допускается изменение планировки.

Заинтересованы в долгосрочной аренде.





Move.ru - вся недвижимость России