

Создано: 10.09.2025 в 15:17

Обновлено: 22.12.2025 в 04:07

Москва, улица Рождественка, 23/5С2

2 799 967 ₽

Москва, улица Рождественка, 23/5С2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Рождественка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

457.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 927818 Предложение от Собственника!
Предлагаем в аренду помещение свободного назначения/под ресторан/ночной клуб 457,1 кв.м., с отд. входом с ул. Рождественка.
Двухэтажное: цокольный этаж, с полноценными окнами во двор (потолок 3м), 1 этаж (потолок 4м). Есть внутренний двор для размещения летней веранды. 100 кВт.
Выход для погрузки-разгрузки. В историческом центре, неподалеку от Бульварного кольца. ХВС. Центральное отопление. Помещения будет передано арендатору с новыми коммуникациями.

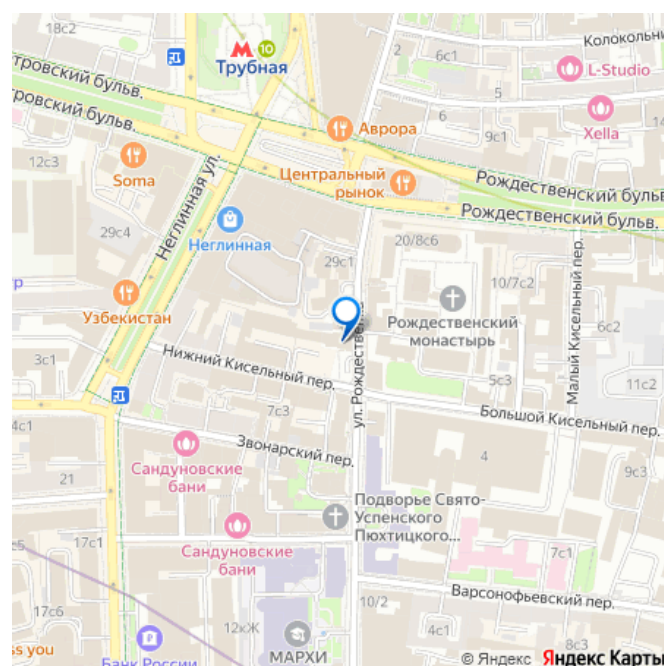
<https://move.ru/objects/9284855882>

Александр Сизенев, Апекс-

Недвижимость

79862742715

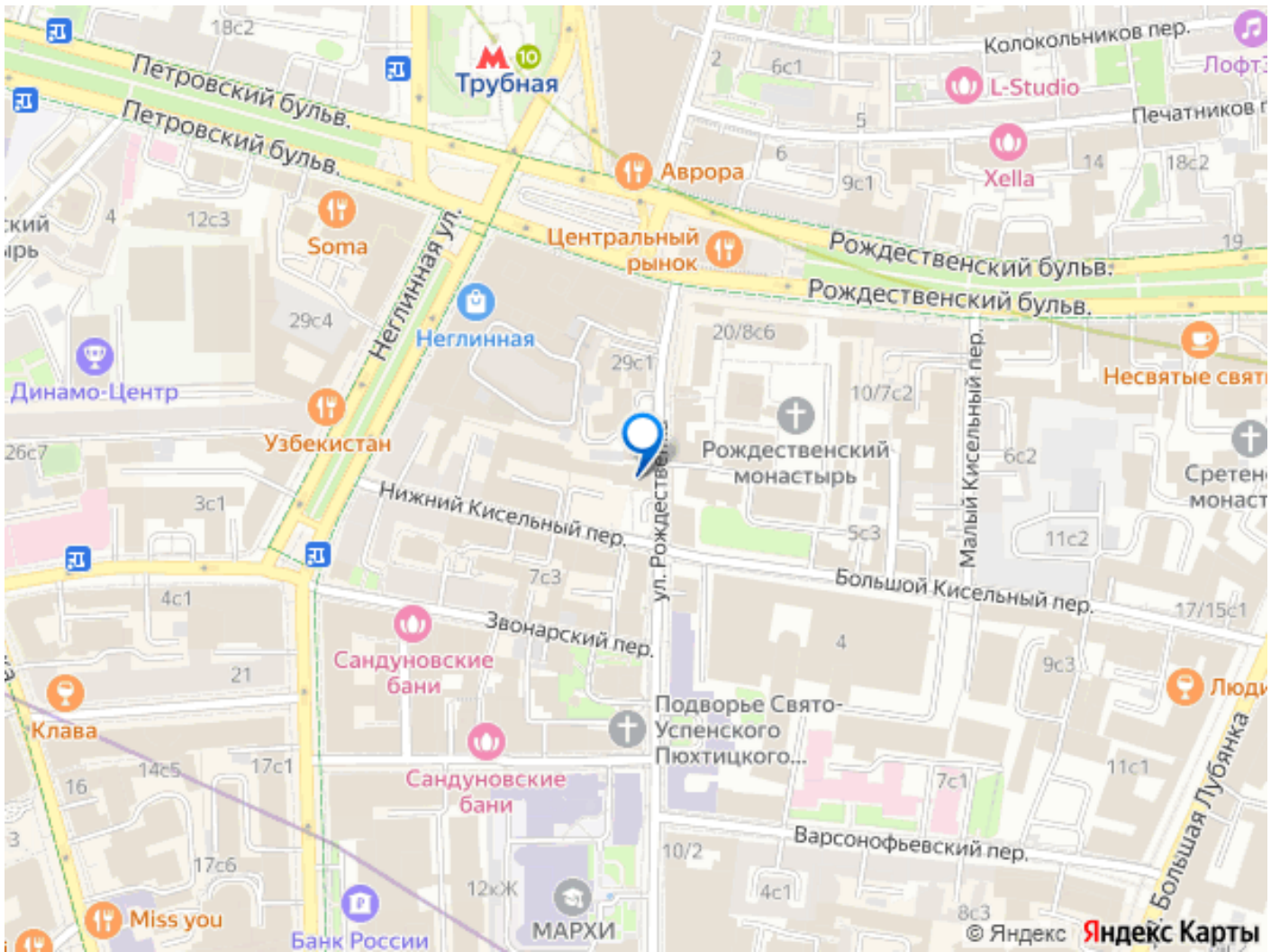
для заметок



Прямая аренда. В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Александр Александрович, доб. 245, ЛОТ 927818





Move.ru - вся недвижимость России