

Создано: 22.01.2026 в 20:18

Обновлено: 22.01.2026 в 20:24

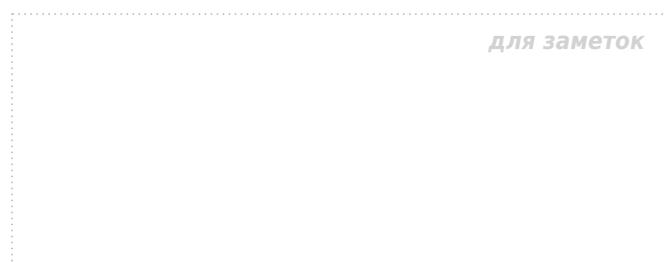
Москва, бульвар Скандинавский, 17

75 000 ₽

Москва, бульвар Скандинавский, 17

**Estateliga Коммерческая
Недвижимость, Estateliga
Коммерческая Недвижимость**

79151274005



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45.7 м²



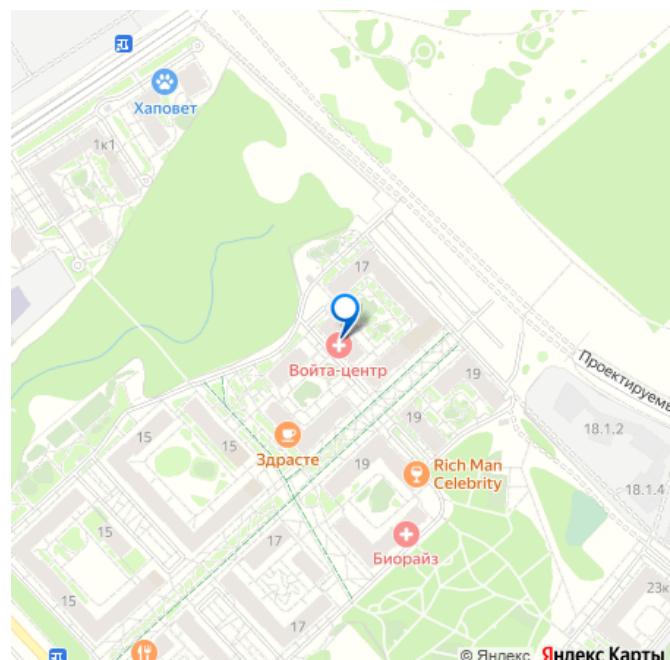
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Id 60008. Помещение с ремонтом в новом ЖК с отдельным входом и высокими потолками. Представляем к аренде помещение с ремонтом в современном жилом комплексе на северо-западе Москвы. Отдельный вход с улицы обеспечивает максимальную автономность и комфорт для вас и ваших клиентов. Высокие потолки дают ощущение дополнительного пространства.

Преимуществом является частичный ремонт, позволяющий в кратчайшие сроки открыть ваш бизнес. Помещение площадью 45,7 кв. м находится в здании с полным инженерным оснащением: центральное отопление, центральное кондиционирование и принудительная вентиляция, мокрая точка. Локация обладает хорошей транспортной доступностью. Всего 8 минут на транспорте

до станций метро «Сходненская» и «Планерная», а также 17 минут пешком до «Сходненской» открывают быстрый доступ в любую точку города. Район Скандинавского бульвара отличается развитой инфраструктурой и спокойной жилой застройкой, что формирует приятную среду для деловой активности. Здесь вас ждут кафе, магазины и все необходимое для повседневных нужд в шаговой доступности. Отличные условия! Арендная ставка составляет 75 000 рублей в месяц+ коммунальные платежи. Индексация 5%, Арендные каникулы обсуждаются. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре и лично оценить потенциал этого пространства.



