

Создано: 06.11.2025 в 14:51

Обновлено: 19.01.2026 в 02:06

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский проспект, 120к1**

67 500 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский проспект, 120к1

Улица

[проспект Октябрьский](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

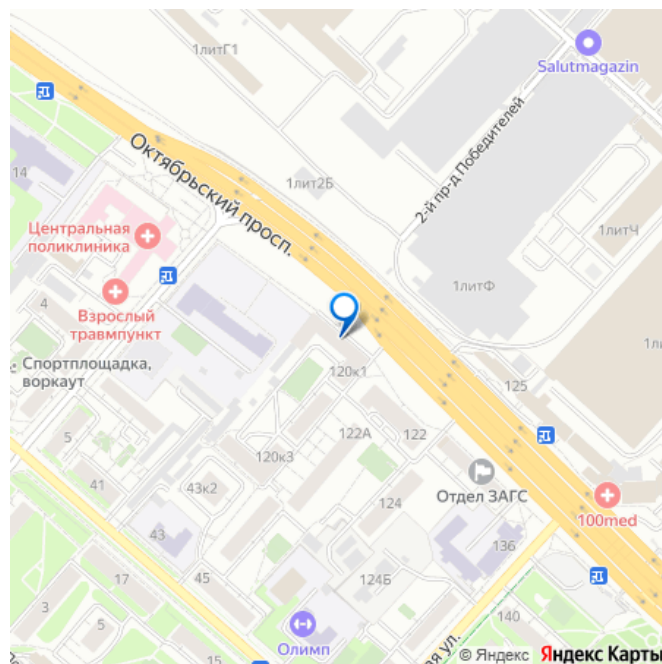
Описание

Номер лота: 13059 Россия, Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, Октябрьский проспект, 120к1 Шоссе: Новорязанское, ЕГОРЬЕВСКОЕ Общая площадь: 45.00 м.кв. Сдается в аренду помещение свободного назначения площадью 45 кв. м. первая линия домов. • Высота потолков: 3 м • Состояние: чистовая отделка, готово к въезду арендатора • Электричество: 5 кВт, есть возможность увеличения мощности • Отопление:

<https://move.ru/objects/9286400214>

**NSK НЕДВИЖИМОСТЬ, NSK
НЕДВИЖИМОСТЬ
79858130154**

для заметок



центральное • Вход: отдельный, с улицы,
высокая проходимость • Первая линия домов,
хорошая видимость и доступность для
клиентов Ранее помещение использовалось
под аптеку, в соседнем помещении
расположен магазин спецодежды. Подойдет
под аптеку, салон, офис, пункт выдачи,
магазин, услуги и другие виды деятельности.
Условия аренды: • Минимальный срок аренды
— 11 месяцев • Арендные каникулы
предоставляются на время подготовки
помещения Этаж 1 из 3 Кол-во этажей: 3 В
собственности ТИП КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ: ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО
НАЗНАЧЕНИЯ ТИП ДОГОВОРА: прямая аренда
Материал дома: Монолит Окна: выходят на
улицу, Стеклопакеты



