

Создано: 19.01.2026 в 10:35

Обновлено: 19.01.2026 в 11:26

<https://move.ru/objects/9288116948>

Агент

**79153866163**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Инициативная улица, 49Ас1**

**81 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Инициативная улица, 49Ас1

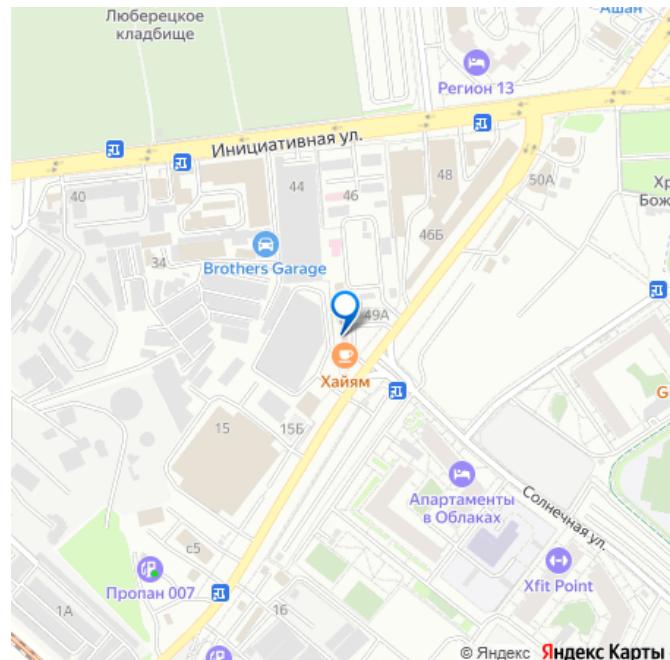
Улица

[улица Инициативная](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдаются в аренду отдельностоящие  
помещения 45м.кв. Напротив большого  
жилого района! Расположены вдоль дороги. с  
хорошим автомобильным трафиком.  
Остановка транспорта. Пешеходный переход.  
Удобный заезд. Своя охраняемая территория.  
Своя парковка. Во всех соседних помещениях  
работают арендаторы!!!. Рядом новый  
большой микрорайон.помещения и земля в  
собственности! Есть Вода, канализация.  
Электричество -150кВт. 3 фазы.(380в).

Внутри свежий ремонт. Большие витринные (панорамные) окна с двух сторон(с выходом на дорогу)! Есть туалеты, охрана и уборка территории. Своя парковка, удобный подъезд с дороги!.. ! Под разнообразные виды деятельности!! при необходимости оказываем всестороннюю поддержку(взаимодействие с органами власти-полиция, администрация, УФМС и тд). Предоставляются каникулы. Подробности по телефону 09.00-21.00!



