

Андрей П., Андрей П.

89251234567

Москва, 2-й Нагатинский пр, 2/3

3 200 ₺

Москва, 2-й Нагатинский пр, 2/3

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам помещение — стрит-ритейл с ремонтом

Добавляй в ИЗБРАННОЕ, что бы не потерять

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/3

Идеально под любой формат, соседи МАГНИТ,

Ремит, Кофейня. Преимущества локации: ? 1

ая линия на трафике ? Первый этаж — street-

retail ? С ремонтом — можно запускаться

сразу ? Дом полностью заселён — высокая

плотность населения и стабильный трафик ?

Потолки 4 метра — редкость; подойдут под

любые форматы, включая магазины,

шоурумы, студии, общепит ? 32 кВт ?

Отличная видимость с улицы ? Витринные

окна ? Прямая аренда, без комиссии

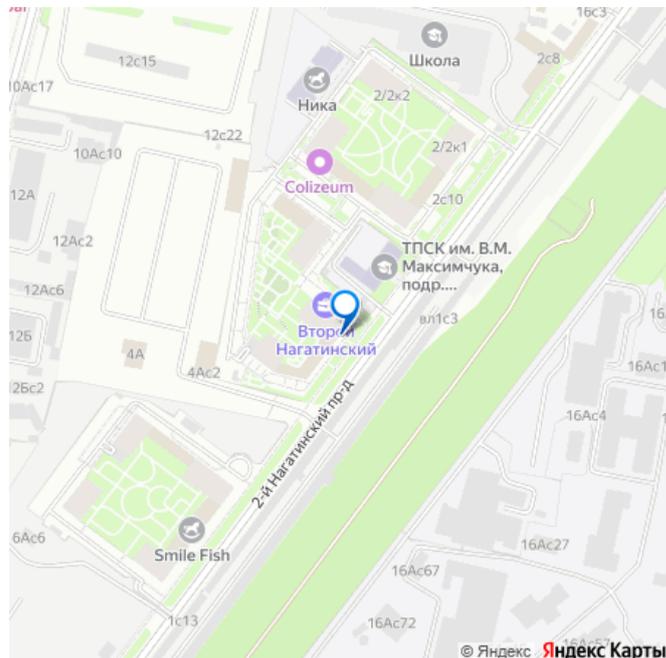
помещения ? Большая плотность населения

более 20тыс. Жителей, колледж МЧС в 10

метрах от входа. — Общая площадь 38-45м?

— 1 этаж, отдельный вход — Высокие

для заметок



потолки 4 м — Современный ремонт — Ровная форма, легко делится и зонировается — Большие витрины — Хорошая рекламная поверхность — Подходит под любой формат Подойдёт под такие виды бизнеса, как: офисы и др. Рассмотрим любые ваши концепции. Почему это помещение — лучшее предложение в районе. С ремонтом — экономия до 10 000 ?/м? Высокие потолки 4 м — создают премиальный вид и функциональность 32 кВт — редкость для стрит-ритейла Плотная застройка и активный трафик вокруг дома 1 линия, витрины, заметность Можно открываться быстро — помещение готово Пишите или звоните — вышлю видеообзор, планировки, сделаю нарезку блоков под ваш формат и покажу в удобное время.



