

Создано: 04.06.2025 в 18:33

Обновлено: 13.01.2026 в 18:14

<https://move.ru/objects/9280730535>

**SHOW ME, SHOW ME**

**79857941652**

**Москва, Бауманская улица, 58/25С6**

**230 000 ₽**

Москва, Бауманская улица, 58/25С6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

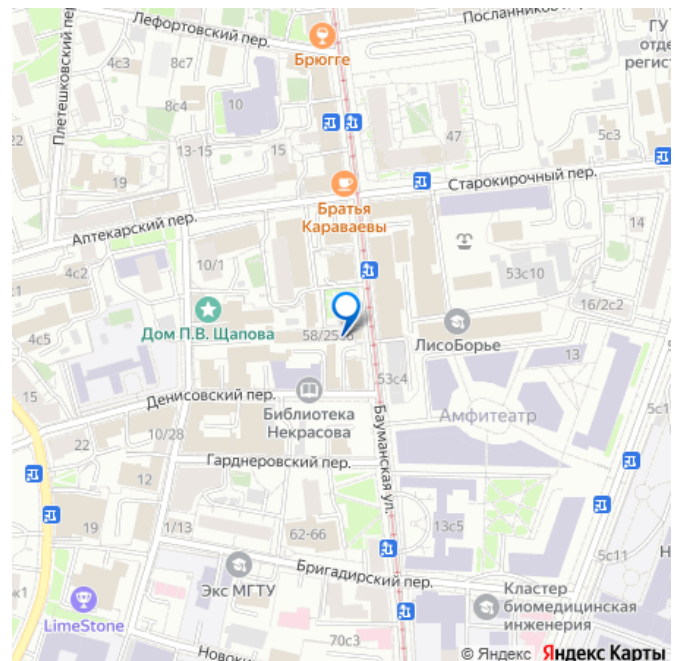
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

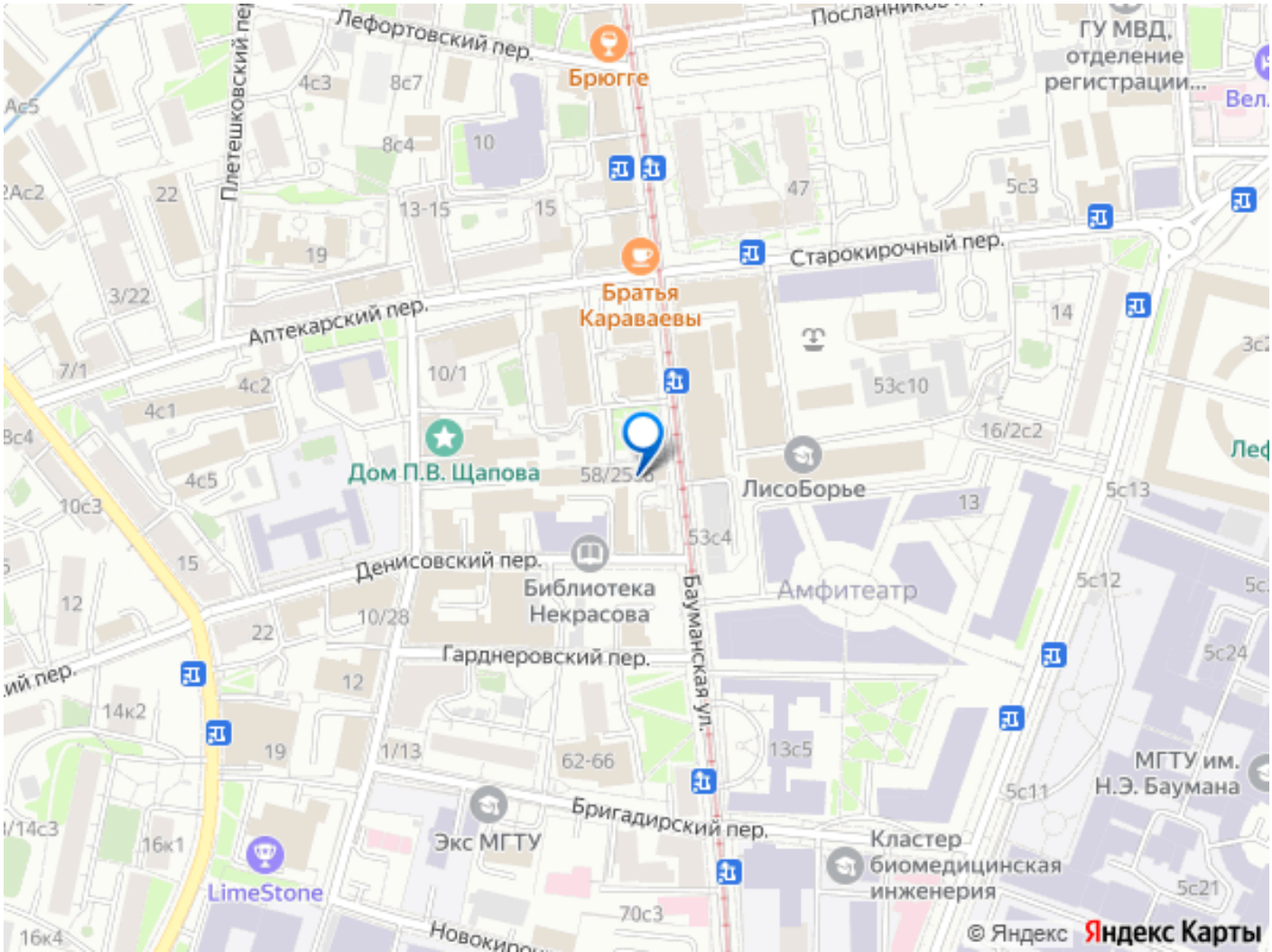


**Описание**

Предлагается в аренду помещение 45 метров на Бауманской улице Парковочное место на охраняемой парковке включено в стоимость Адрес - ул. Бауманская д.58/25 с6 Метро - Бауманская, 6 мин пешком Метраж - 45 метров Этаж 1 Стоимость - 230 000 рублей без НДС(УСН) 2 отдельных входа Высота потолков - 3,8 метров Мокрая точка Два окна Есть место для вывески Возможно организация летней веранды 20м2 Хорошо подойдет для размещения ресторана, кофейни, салона красоты Напротив новые корпуса МГТУ. Очень большой пешеходный

трафик. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное для вас время и ответить  
на все вопросы





Move.ru - вся недвижимость России