

Создано: 22.10.2025 в 14:39

Обновлено: 27.01.2026 в 15:53

Москва, Лермонтовский проспект, 19К1

135 000 ₽

Москва, Лермонтовский проспект, 19К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

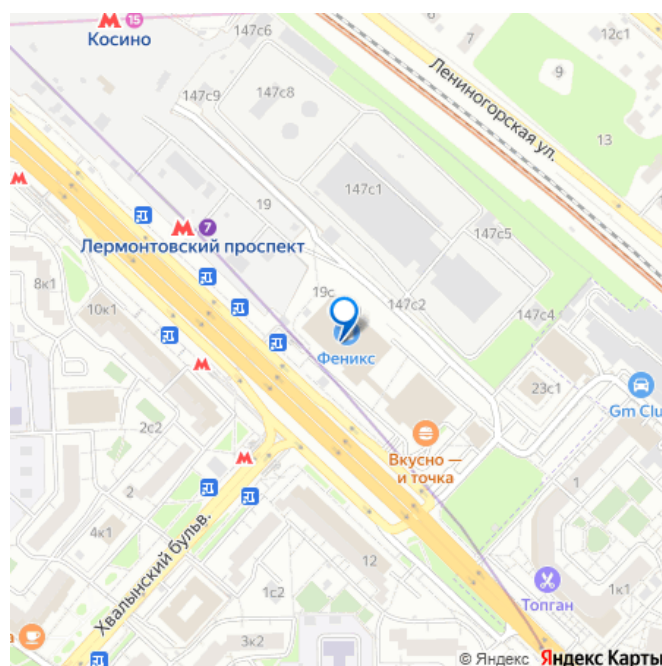
Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 50 кВт - Чистовой ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Высота потолков 4.1 м - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная

<https://move.ru/objects/9286026069>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79150589608**

для заметок



информация: Сдам помещение 45м2 на первом этаже в ТЦ «Феникс» по адресу: Лермонтовский проспект, 19к1, г. Москва. Торговый центр находится у метро Лермонтовский проспект выход 1. Очень хороший пешеходный трафик. Есть своя стоянка на территории торгового центра. Помещение находится на входе на второй этаж. ТЦ полностью заселен. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Алла Астапкович



