

Создано: 30.10.2025 в 15:13

Обновлено: 19.01.2026 в 15:47

Москва, улица Генерала Ермолова, 10/6

110 000 ₽

Москва, улица Генерала Ермолова, 10/6

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Генерала Ермолова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

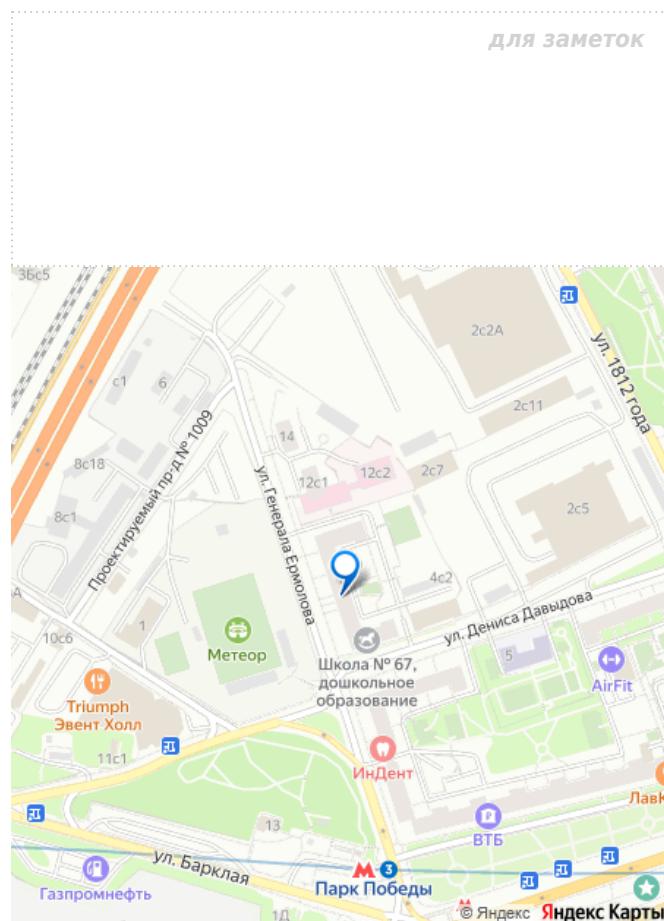
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

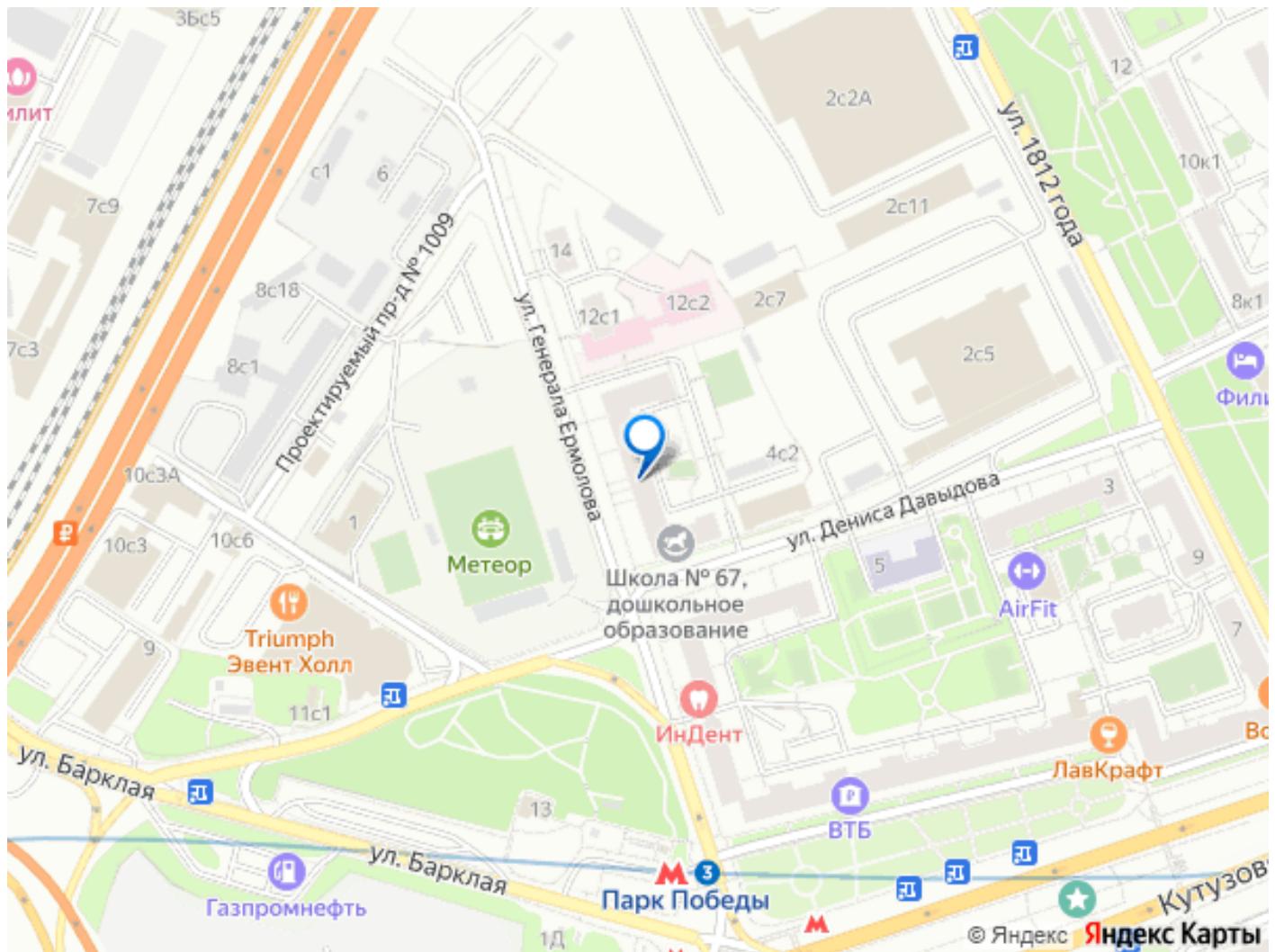


Описание

Готовое пространство премиум-класса в трех минутах от Кутузовского проспекта! Старт без вложений в ремонт, 47 КВТ мощности, мокрая точка в каждом кабинете, 2 месяца арендных каникул в подарок! Собственник.

Сдам готовое помещение 45 м² с дизайнерским ремонтом. Всего 4 минуты пешком до м.Парк Победы — с постоянным пешеходным трафиком состоятельных москвичей и туристов. Главные преимущества: Статусная локация под ключ: не нужно вкладывать миллионы в ремонт и оформление — всё уже сделано.

Дизайнерский ремонт, отдельный вход, доступ 24/7. Отдельные санузлы для арендатора и мокрая точка в каждом кабинете. Приточно-вытяжная вентиляция. Продуманные зоны ожидания и отдыха, кухня для арендаторов. Мощность 47 кВт электроэнергии - достаточно для любого оборудования — от лазерных аппаратов до френч-прессов для кофе. (Возможно увеличение) Метро Парк Победы - 4 мин. Пешком При заключении договора до 31.01.2026 предоставляю арендные каникулы 2 месяца для спокойного запуска. Р.С. Есть другие варианты площадей в этом доме (54 м?) — уточняйте. По всем вопросам и для записи на просмотр отвечает управляющая объектом — Милана. Она владеет полной информацией и готова провести для вас презентацию пространства. Звоните и записывайтесь на просмотр Добавляйте в избранное, чтобы не потерять!



Move.ru - вся недвижимость России