

Создано: 05.12.2025 в 11:51

Обновлено: 30.01.2026 в 12:22

Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15

258 750 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

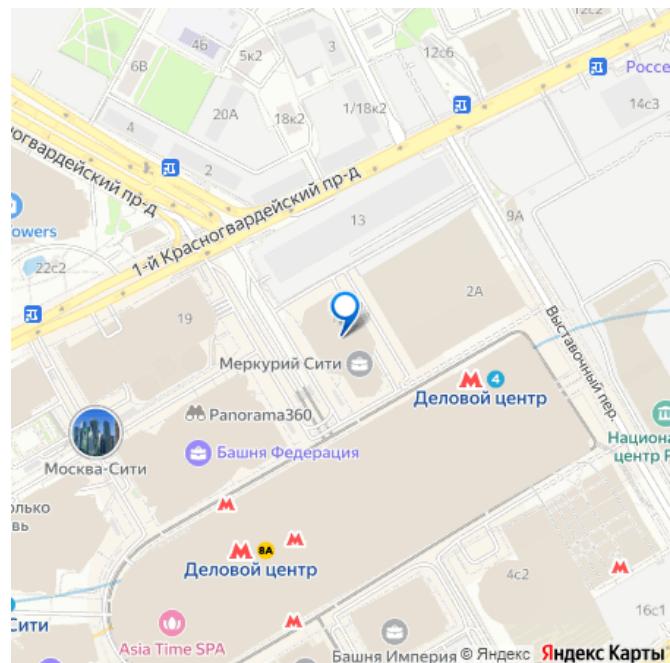
Лот 993151 Делимся комиссией с коллегами!
Предлагаем в аренду помещение 45м²
свободного назначения в «Меркурий Тауэр»,
Москва-Сити Трафик ~8 500 человек в день —
идеальное место для розницы, шоурума или
салона красоты. • Витринное панорамное
остекление, высокий уровень визуальной
доступности • Потолки 5 метров, свободная
планировка • Выделенная мощность 30 кВт,
точки подключения воды и канализации •
Долгосрочная прямая аренда от
собственника • Престижная локация с
достойными соседями: Dream Coffee, VIP-
Альфа Банк, Mercury Cafe, Buffalero Di Mar

<https://move.ru/objects/9287173865>

Инесса Афанасьева, Апекс-
Недвижимость

79862742715

для заметок



Премиальный статус и высокая посещаемость
— готовая платформа для успешного
бизнеса. В цену включено: НДС 22%.
Обеспечительный платеж 3 месяца. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы
работаем по этому объекту с посредниками и
делимся комиссией в соответствии с нашей
партнерской программой! Конт. лицо: Инесса
, доб. 237, ЛОТ 993151



