

Создано: 06.11.2025 в 14:19

Обновлено: 13.01.2026 в 17:45

<https://move.ru/objects/9287814074>

Собственник

**79851518257**

Москва, Профсоюзная улица, 45

**145 000 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 45

Улица

[улица Профсоюзная](#)



для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

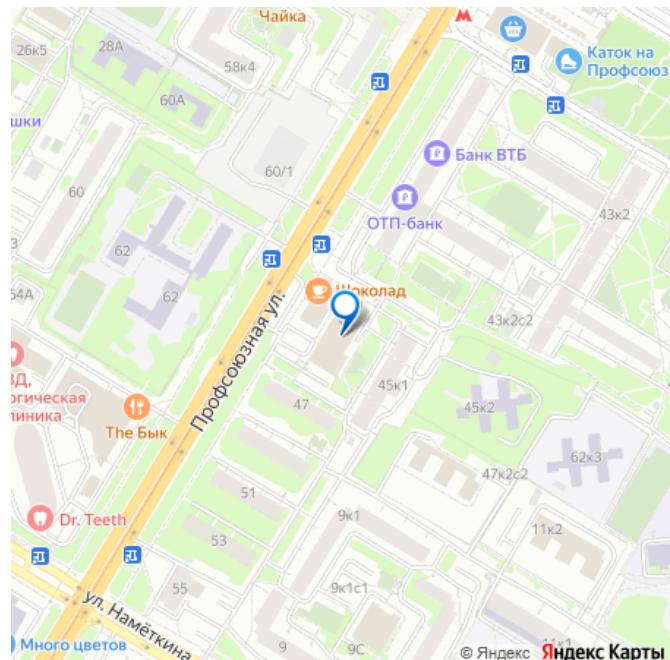
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



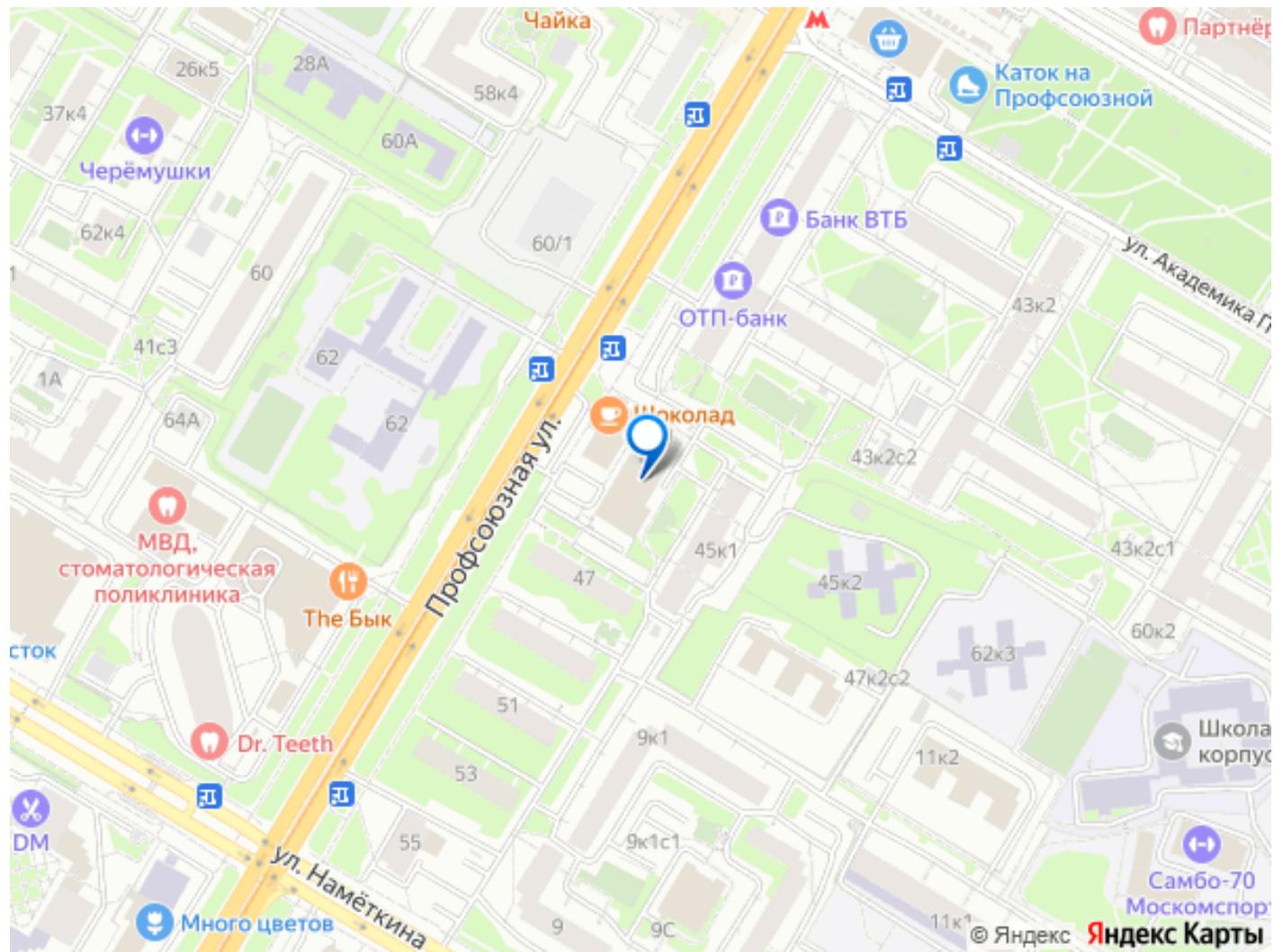
### Описание

Сдается помещение только на длительный срок! В данном помещении с нуля делался ремонт. возводились стены, вставляли новое огромное окно, чтобы можно было проветривать помещение. Полностью меняли потолки, чтобы они были ровные белые. До этого был офисный Армстронг. Застелено напольное покрытие ламинат хорошего качества. Батареи закрыты красивыми декоративными экранами. Поставлен новый кондиционер. Сделан красивый ремонт в стиле минимализм. висят роскошные дизайнерские люстры с перьями. Покрашены стены в красивый светло серый оттенок. В помещении есть отдельный шкаф с мини

холодильником и гардеробом. Так же есть отдельная небольшая комната ( на фото её нет) , где можно что-то хранить. в ней сейчас стоит кулер и очень большой шкаф. Сейчас в помещении работают бьюти мастера.

Поэтому стоит проф мебель, которую легко можно убрать и заменить на свою. Что сдается вместе с помещением!? Мебель ( по желаю ) кулер холодильник кондиционер хороший проектор для просмотра кино или чего то ещё ( если нужно ) Установлено видео наблюдение. Полный комплект очень крутых качественных камер 4 шт, пишущих звук и видео в хорошем качестве. с передачей полных прав на время аренды. Камеры уже установлены и захватывают все части пространства включая отдельную мини комнату для хранения. В подарок передам бесплатно доступ к wi-fi на время аренды. Люстры, бра, диван, все что необходимо остается. В помещении огромные окна, в которые можно выставлять что-то как в витрину. Очень высокие потолки. Рядом с нескольких сторон здания большая бесплатная парковка, места найти на ней легко. в соседнем здании располагаются очень хорошие рестораны. Бутчер стейк хаус, Mria, кафе Шоколад ( не шоколадница) там вкусно и хороший прайс. так же на территории есть большой продуктовый магазин, аптека. Все, что может быть полезно. Здание находится в 2 минутах пешком от метро Новые Черемушки. Наше помещение на 2 этаже, очень удобно, сразу как поднимаетесь, дверь справа. В здании очень безопасно, дежурит охрана. Без комиссии риелтору! на прямую без переплат. коммунальные включены пожалуйста вначале пишите . очень часто не могу взять трубку.





Move.ru - вся недвижимость России