

Создано: 03.02.2026 в 12:14

Обновлено: 12.02.2026 в 09:39

<https://move.ru/objects/9289524680>

Агент

**79862742258**

**Москва, Измайловская площадь, 9К1**

**90 000 ₽**

Москва, Измайловская площадь, 9К1

Округ

[БАО, район Измайлово](#)



для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

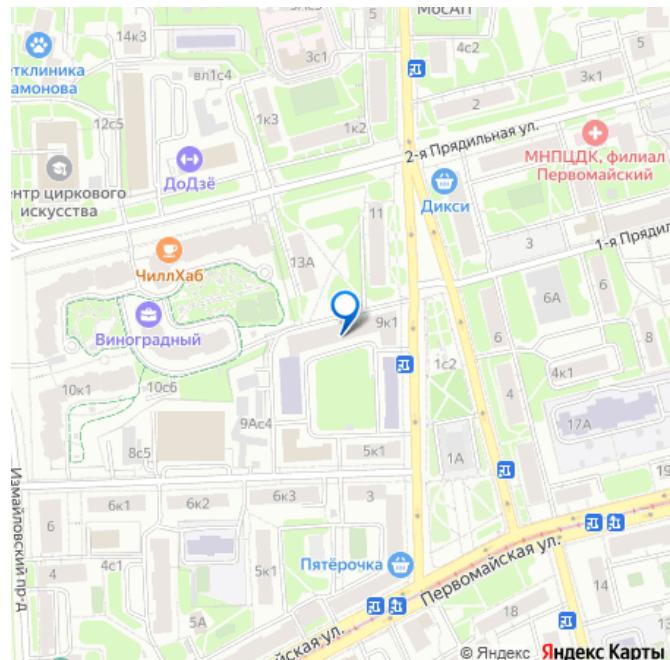
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдам помещение с дизайнерским ремонтом премиум-класса 45 м<sup>2</sup> у м. Измайловская! Даю 2 месяца на раскрутку! Моя поддержка на старте: При заключении договора до 28. 02. 2026 предоставляю 2 месяца арендных каникул для спокойного запуска. Это время, чтобы вы спокойно всё организовали и вышли на доход. Приветствую. Я — собственник нежилого помещения на Измайловской площади 9к1. Ищу арендаторов, которые смогут раскрыть полный потенциал этой локации и открыть здесь успешный бизнес. Мое предложение простое: Я сделал дизайнерский ремонт, провёл коммуникации и готов отдать вам пространство, в которое

вложено много сил и средств. Вам остаётся только заехать и начать работать. О пространстве: Локация: 10 минут до м. Измайловская. Заселенный «живой» жилой район, большой потенциал для предоставления разного рода услуг. (быту, ателье, мастерские и т. п. ) Не нужно вкладывать миллионы в ремонт и оформление — всё уже сделано.

Дизайнерский ремонт, отдельный вход, доступ 24/7. Отдельные санузлы для арендатора и мокрая точка в каждом кабинете. Продуманные зоны ожидания, кухня для арендаторов. Мощность 30 кВт электроэнергии - достаточно для любого оборудования — от лазерных аппаратов до френч-прессов для кофе. (Возможно увеличение) Это предложение для специалистов, которые понимают ценность готового решения. Если вам интересно — давайте знакомиться. Более детально с помещением вас познакомит Милана, которая управляет этим объектом. Она покажет всё лично и ответит на все вопросы. Свяжитесь с Миланой, чтобы обсудить стоимость и посмотреть помещение Р. С. В этом доме у меня есть и другие площади — уточняйте. Не забывайте добавлять объявление в избранное, чтобы не потерять!

---

Ключевые: #арендаофиса  
#арендаофисавмоскве #арендаофисасклад  
#арендааподофис #арендаофисасметро  
#арендаапомещения #офис  
#арендаапомещенияснять #офисваренду  
#арендаофисавцентре #офисаренда  
#аренда бизнессофисов  
#снятьофисваренду москва  
#аренданежилогопомещения  
#арендаапомещения  
#снятьпомещениеваренду

#помещениеподаренду

#арендапомещениявмоскве

#арендапомещениясвободногоназначения

#салонкрасоты #коворкинг #быту

#эпиляция #маникюр #педикюр #медуслуги

#медицина #косметология#парикмахерская



