

🕒 Создано: 10.02.2026 в 18:01

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 11:22

Агент

79862742258

Москва, улица Бурденко, 11АС2

105 000 ₽

Москва, улица Бурденко, 11АС2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Бурденко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

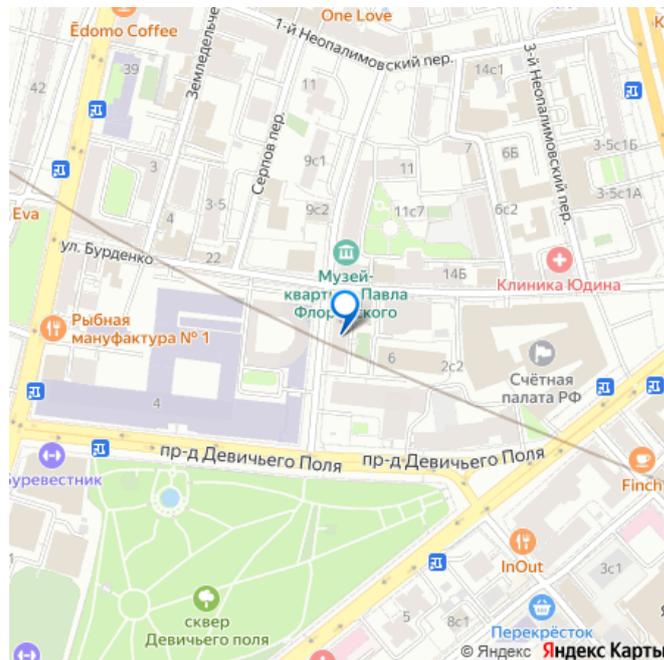
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



Описание

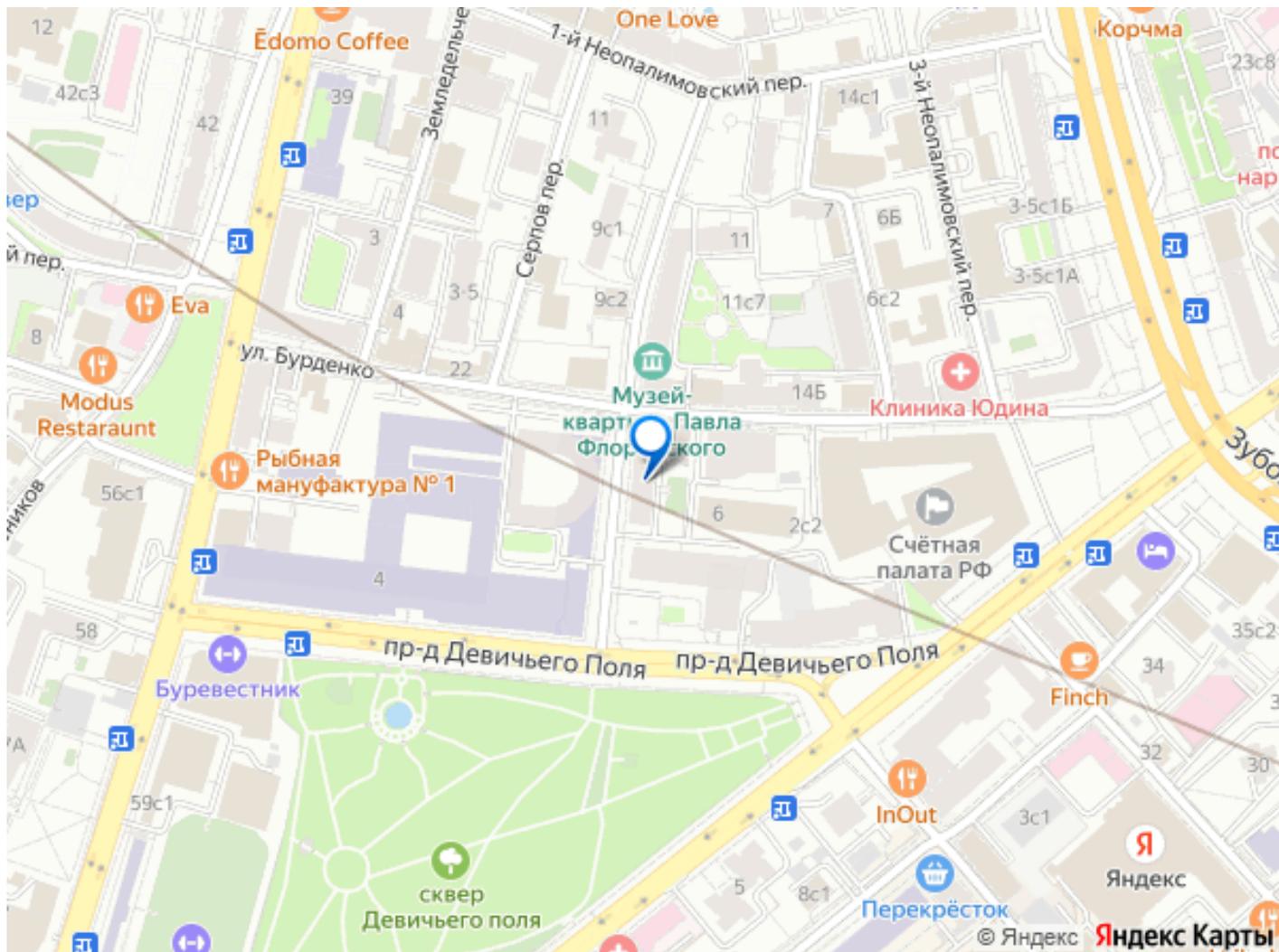
Готовое пространство премиум-класса в престижном районе - Хамовники! Старт без вложений в ремонт, 30 КВТ мощности, мокрая точка в каждом кабинете, 2 месяца арендных каникул в подарок! Собственник. Сдам готовое помещение 45 м² с дизайнерским ремонтом. Главные преимущества: Статусная локация под ключ: не нужно вкладывать миллионы в ремонт и оформление — всё уже сделано. Дизайнерский ремонт, отдельный вход, доступ 24/7. Отдельные санузлы для арендатора и мокрая точка в каждом кабинете. Приточно-вытяжная вентиляция.

Продуманные зоны ожидания и отдыха, кухня для арендаторов. Мощность 30 кВт электроэнергии - достаточно для любого оборудования — от лазерных аппаратов до френч-прессов для кофе. (Возможно увеличение) Метро Парк Культуры - 10 мин. Пешком При заключении договора до 28.02.2026 предоставляю 2 месяца арендных каникул для спокойного запуска. Возможна меблировка под арендатора, обсуждается индивидуально. P.S. Есть другие варианты площадей в этом доме — уточняйте. По всем вопросам и для записи на просмотр отвечает управляющая объектом — Милана. Она владеет полной информацией и готова провести для вас презентацию пространства. Звоните, чтобы записаться на просмотр!

Добавляйте помещение в избранное, чтобы не потерять! _____ Ключевые:

#арендаофиса #арендаофисавмоскве
#арендаофисасклад #арендаподофис
#арендаофисаметро #арендапомещения
#офис #арендапомещенияснять
#офисваренду #арендаофисавцентре
#офисаренда #арендабизнесофисов
#снятьофисварендумосква
#аренданежилогопомещения
#арендапомещения
#снятьпомещениеваренду
#помещениеподаренду
#арендапомещениявмоскве
#арендапомещениясвободногоназначения
#салонкрасоты #коворкинг #бьюти
#эпиляция #маникюр #педикюр #медуслуги
#медицина #косметология#парикмахерская





Move.ru - вся недвижимость России