

🕒 Создано: 06.04.2026 в 12:00

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 16:33

Москва, Малая Филевская улица, 8К2

90 000 ₺

Москва, Малая Филевская улица, 8К2

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

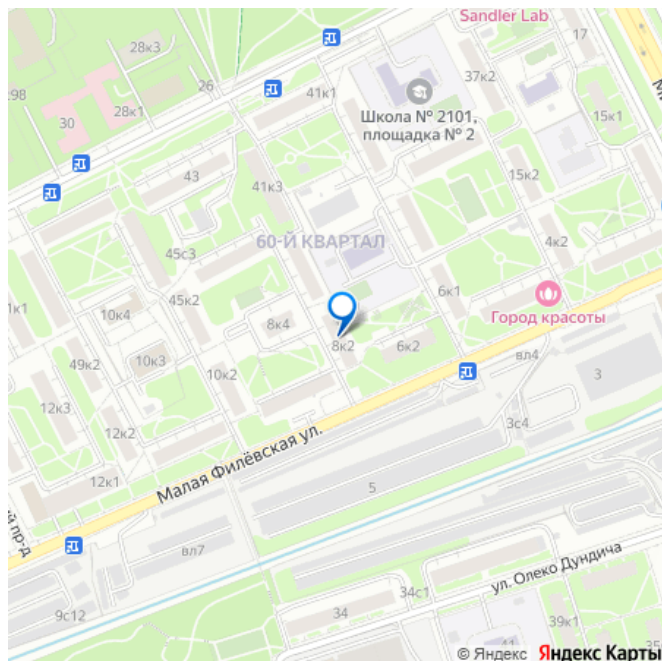
Предлагается в аренду светлое помещение свободного назначения на первой линии (цокольный этаж). Идеально для тех, кто ищет не склад в подвале, а полноценное пространство с отдельными комнатами. Ключевые преимущества: Планировка: 3 изолированные комнаты (25 м? + 12,5м? + 12,5 м?). Удобно делить на зоны: кабинет руководителя, open-space, переговорная или торговый зал, примерочная, склад. Локация: Пешком до двух станций метро (Филевский парк и Пионерская). Жилой массив, хорошая транспортная доступность, наличие парковки рядом с помещением. Функционал: Подходит под 95% видов бизнеса. Гибкие условия:

<https://move.ru/objects/9293359203>

Наталья Дикова, ИП Дикова Н. Ф.

79169107097

для заметок



Сдаётся как целиком, так и
посменно/покабинетно (аренда готового
рабочего места или комнаты 12+ м?).
Масштабирование: По запросу есть
возможность расширения (дополнительная
площадь). Идеально для: Офис
(юридический, бухгалтерский, IT,
архитектурное бюро) Магазин (товары для
дома, цветы, одежда, оптика, зоотовары)
Студия (косметология, маникюр, массаж,
репетиторский центр) Склад-выдача
(маркетплейсы) Пункт выдачи заказов (ПВЗ)
Звоните! Показ в удобное время.



