

Москва, Смирновская ул, 25с1

57 150 ₽

Москва, Смирновская ул, 25с1

Улица

[улица Смирновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА.

Предлагаем в аренду помещение свободного назначения, промышленного назначения по цене 1270 руб. кв. метр в месяц.

Характеристики помещения: - Площадь 45 кв.

м, 2 этаж, окон нет; -Мощность 5 кВт, 220

вольт. - Состояние- типовой ремонт; -

Автоматическая пожарная сигнализация; -

Телефония, интернет- Вест Колл; Территория:

- Охраняемая, огорожена; - Доступ 24/7; -

Въезд платный; - Парковка- на территории; -

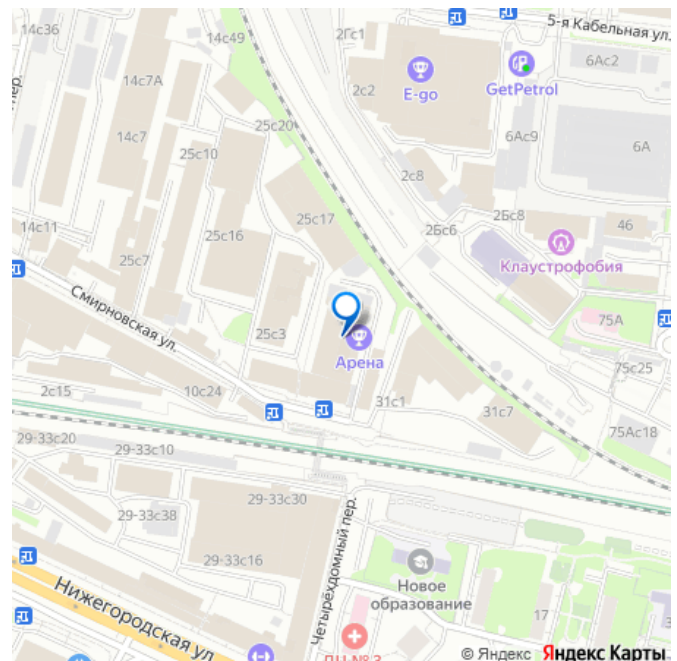
Парковка- городская перед зданием платная.

Договор: - Долгосрочный, минимум 11

месяцев; - Обеспечительный взнос- 57 150

руб. (один месяц аренды) -

для заметок



Эксплуатационный платеж отсутствует; -
Коммунальные платежи включены в
стоимость; Возможное использование: офис,
представительство, мастерская, склад,
небольшое производство, фасовочный,
сборочный цех, легкая промышленность и
прочее. НЕ ТОРГОВЛЯ, НЕ ПИЩЕВОЕ
ПРОИЗВОДСТВО! Имеется возможность
аренды помещения на 1 этаже здания.
Ключевые арендаторы: детейлинг-центр
SOPUNLAB, Батутный центр «Do a Flip Arena»,
производство обоев Arpliso. Адрес: г. Москва,
ул. Смирновская, д. 25, стр. 1. Транспортная
доступность: в непосредственной близости
от съездов с третьего транспортного кольца,
МЦК Нижегородская, Новохохловская, метро
Площадь Ильича, Таганская, МЦД 2
Калитники, развитая инфраструктура.
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНО. ПРОСМОТР: в часы
работы офиса Пн-Пт 09:30 до 16:00 по
предварительной договоренности.
ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ!



