

🕒 Создано: 28.03.2026 в 18:00

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 18:00

Москва, Тверская ул, 14

6 500 000 ₺

Москва, Тверская ул, 14

Улица

[улица Тверская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

460.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

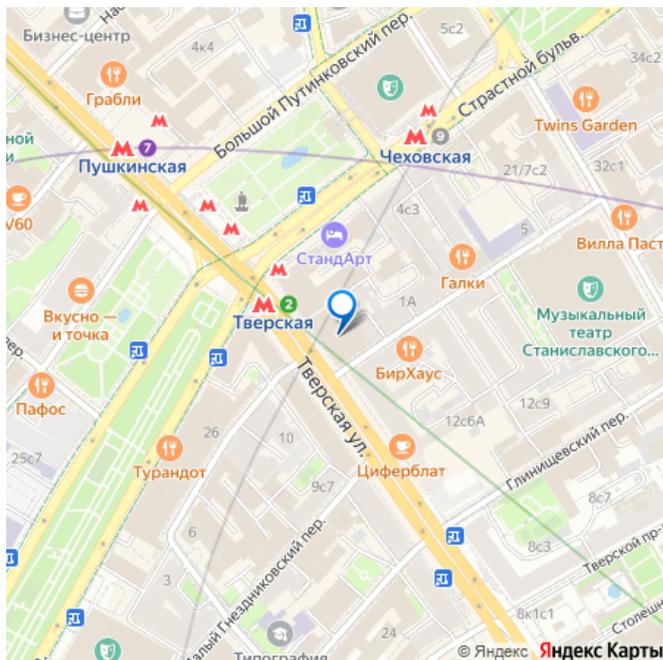
ПСН 460.7 м² в 3 мин от м «Тверская»,
Тверская д 14 **ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ** •
Адрес: Москва, ул. Тверская д 14 • Год
реконструкции: 2003-2004 • Тип объекта:
здание смешанного типа • Полезная
площадь: 460,7 м² • Арендуемая площадь:
460,7 м² • Этаж/этажность: 1/5-6 • Вход:
отдельный с фасада • Витринные окна и
вывеска на фасаде • Транспортная
доступность: менее 3 мин до м м «Тверская»,
«Пушкинская», «Чеховская» **УСЛОВИЯ
АРЕНДЫ** • Ставка: 169 308 р/м²/год • Налоги:
УСН • Эксплуатационные расходы: включены
в ставку • Коммунальные платежи:
оплачиваются отдельно • Электроэнергия:

<https://move.ru/objects/9292666805>

Павел Мишин, КомиссионерЪ

89251234567

для заметок



оплачивается отдельно по счетчикам •Итого за месяц (включая налоги и ОПЕХ): 6 500 000 р
ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ • Высота потолков 1 этаж: 4,7 -6 м • Высота потолков антресоль: 2,2 м • С/у в блоке , Мокрая точка • Электрическая мощность: 130 кВт • Планировка: открытая • Готовность к въезду: свободно • Тип аренды: прямая • Срок аренды: краткосрочный договор на 11 мес • Депозит: 1 месяц

