

🕒 Создано: 04.03.2026 в 06:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 06:10

Москва, Кутузовский пр-т, 36с4

25 000 ₺

Москва, Кутузовский пр-т, 36с4

Улица

[проезд Кутузовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

461.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

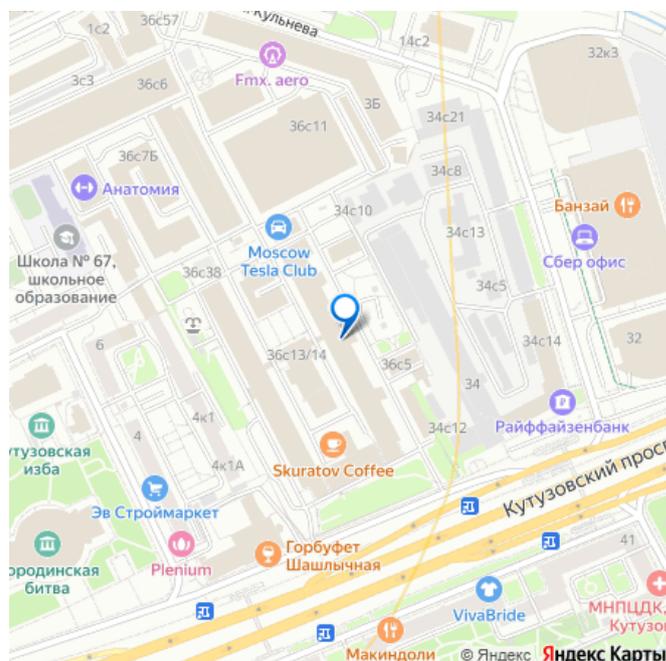
Сдаётся помещение от собственника под офис в Бизнес Парке «1МПЗ им. В.А. Казакова». Характеристики помещения: ?
Площадь: 461,5 кв.м ? 2-й этаж ? Высота потолков: 3.2 м. ? Назначение – офис ?
Планировка: смешанная ? Состояние помещения: готово к въезду
Преимущества квартала: ? отличная транспортная доступность: станции метро Кутузовская, Парк Победы. МЦД Кутузовская; ? удобный выезд на Кутузовский проспект и ТТК; ? исторический индустриальный стиль Бизнес квартала; ? ландшафтный дизайн и благоустроенные зоны отдыха; ? огороженная и благоустроенная территория;

<https://move.ru/objects/9290843779>

**Управляющая компания,
Управляющая компания ПРОФИС
Недвижимость**

89251234567

для заметок



? круглосуточная охрана и наземная парковка (включая зарядные станции и велопарковки); ? большое количество кафе, ресторанов и столовых; ? три интернет провайдера на выбор; ? круглосуточный доступ арендаторов в помещения.
Дополнительные услуги: ? служба эксплуатации на территории для оперативного решения текущих вопросов; ? почасовая и бесплатная гостевая парковка; ? медицинские центры, кинотеатр, лофт-пространства и конференц-залы. В ставку включен НДС. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи, клининговые услуги, интернет, телефония. Налоговая: № 30. Лот № 000004073



