

Создано: 06.03.2026 в 01:45

Обновлено: 12.03.2026 в 02:56

<https://move.ru/objects/9290946909>

Анна Данилина, «Белые Паруса»

89251234567

**Московская область, городской округ
Подольск, Подольск, Плещеевская ул, 1**

4 500 000 ₺

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,
Плещеевская ул, 1

Улица

[улица Плещеевская](#)

Шоссе

[Домодедовское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

4625 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

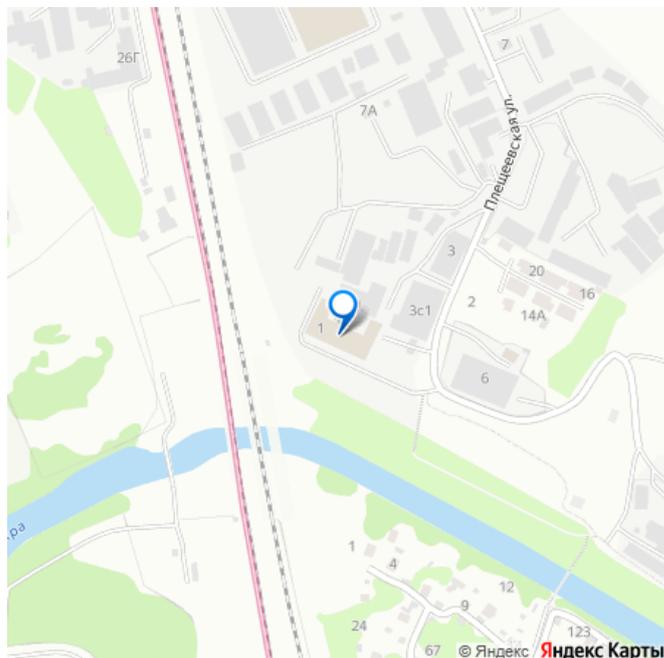
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

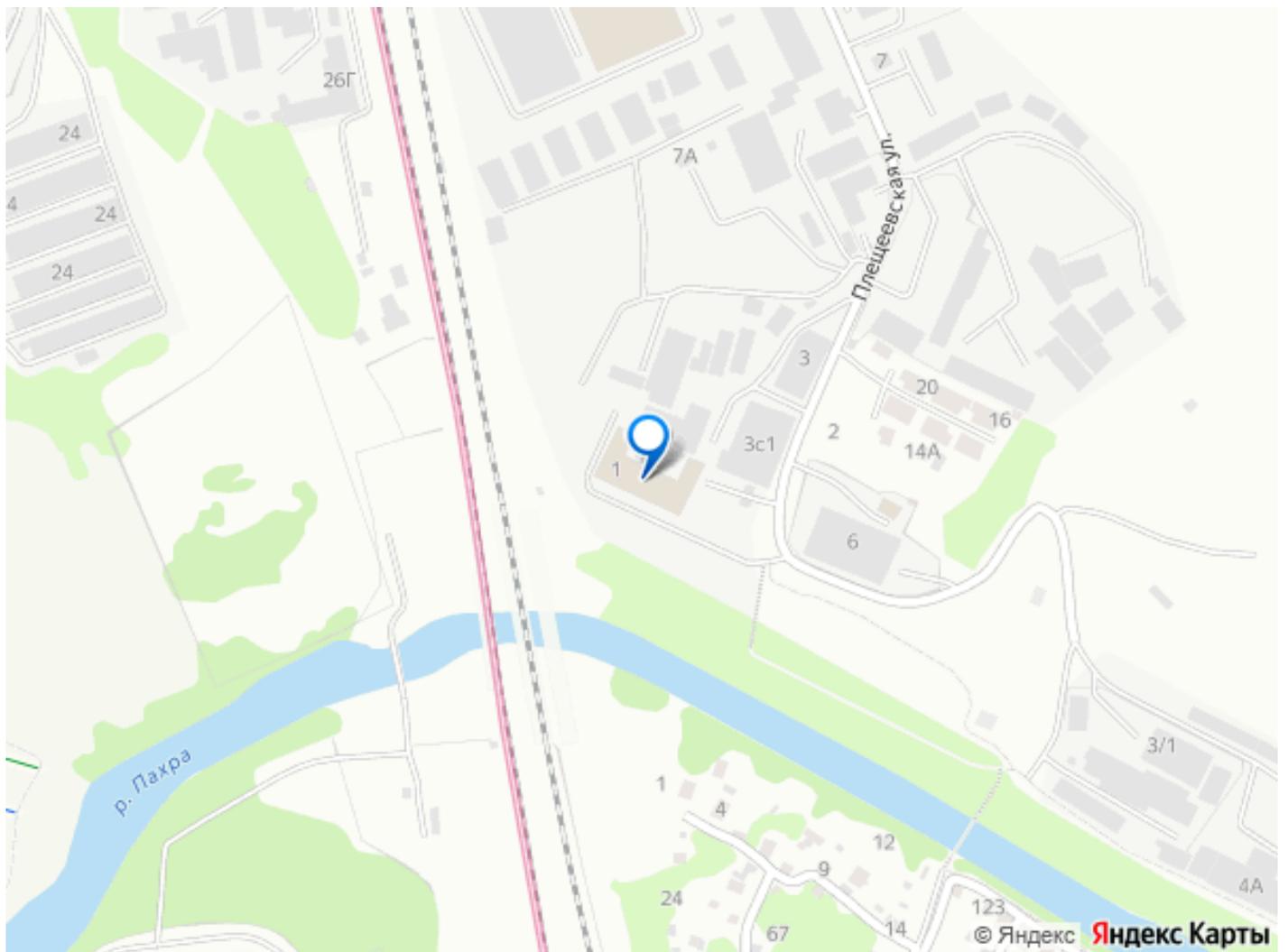
Сдаётся в долгосрочную аренду современный, полностью готовый к эксплуатации комплекс с развитой инфраструктурой по адресу: г. Подольск, ул. Плещеевская, д.1. Объект идеально подходит для размещения сотрудников компаний, организации хостела, гостиницы или общежития. В стоимость аренды входит: — Размещение гостей в меблированных комнатах на 4-х этажах от 720 - 980 человек; — Коммунальные платежи (вывоз ТКО,

для заметок



механическая уборка и утилизация снега); —
Полная меблировка и техническое оснащение
комнат (2-х ярусные кровати, комплекты
постельных принадлежностей,
холодильники, микроволновки, мебель,
стиральные машины, шторы блэк-аут и т.д.);
— Обслуживание охранно-пожарной
сигнализации и системы оповещения; —
Система контроля доступа (СКУД); — Система
видеонаблюдения (150 видеокамер); —
«тревожная кнопка» для экстренного вызова
Росгвардии. — Wi-Fi в здании и на
территории; — Пользование уличной
территорией; — Механическая уборка. Общая
информация: — Арендваемая площадь: 4625
кв.м. (4 этажа); — Площадь участка: 80 соток
(закрытая, охраняемая территория); —
Вместимость 4-х жилых этажей: 730 - 980
мест; — Формат размещения: 1. квартирный
тип 2. коридорный тип. Отдельно
оплачивается: — Отопление, горячая вода,
электроэнергия и холодная вода,
водоотведения по счетчикам по тарифам
энергоснабжающих организация. На
территории: — Большая парковка для
автотранспорта сотрудников и гостей. —
Спортивная зона: футбольное поле, уличные
тренажеры. — Беседки с площадкой для
барбекю. Кого рассматриваем:
Корпоративных заказчиков (размещение
вахтовиков, сотрудников), операторов
хостелов и гостиниц, общежитий. Подробную
информацию по условиям аренды и
оснащению объекта предоставим при
обращении.





Move.ru - вся недвижимость России