

Создано: 03.03.2026 в 23:20

Обновлено: 03.03.2026 в 23:20

Москва, ул. Бутырский Вал, 28

**600 000 ₺**

Москва, ул. Бутырский Вал, 28

Улица

[улица Бутырский Вал](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

462.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 158181. Предлагается к аренде помещение свободного назначения в ЦАО на первой линии, по адресу: Бутырский Вал, 28, площадью - 462.6 кв.м. Ближайшая станция метро - Белорусская, 7 минут пешком.

Помещение расположено на 1 этаже жилого дома с коммерческими помещениями, соседние занимают Пятерочка и Здравсити.

Выгодное расположение - в центре деловой активности Москвы. Остановка

общественного транспорта в шаговой

доступности. Высокий пешеходный и

автомобильный трафик. Развитая

инфраструктура района. Технические

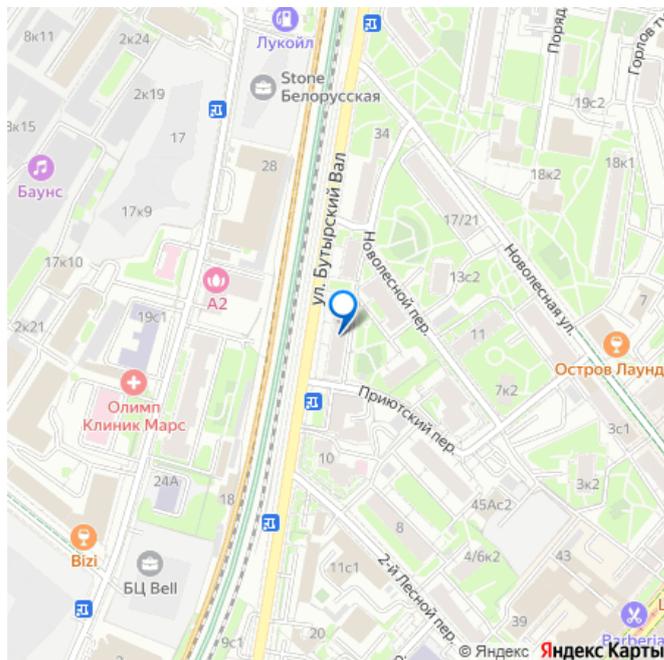
характеристики: Общая площадь на 1 этаже -

<https://move.ru/objects/9290775060>

**S5Development, S5Development**

**89251234567**

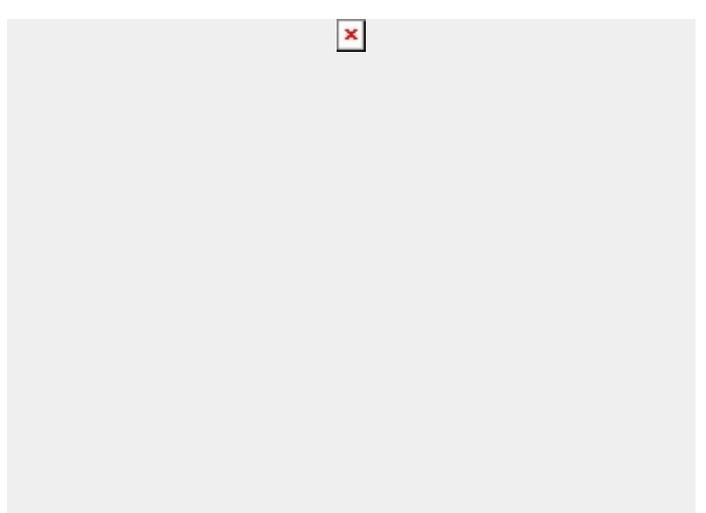
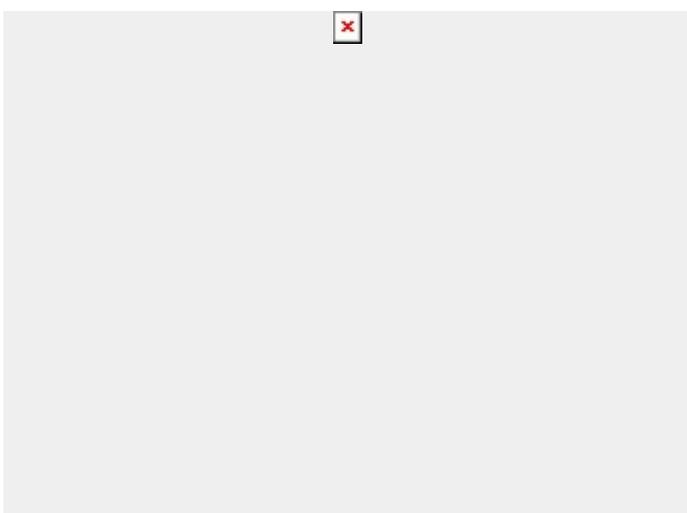
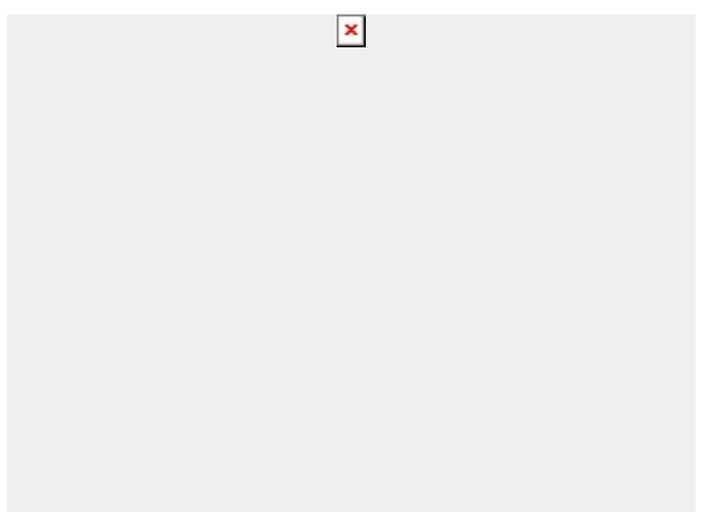
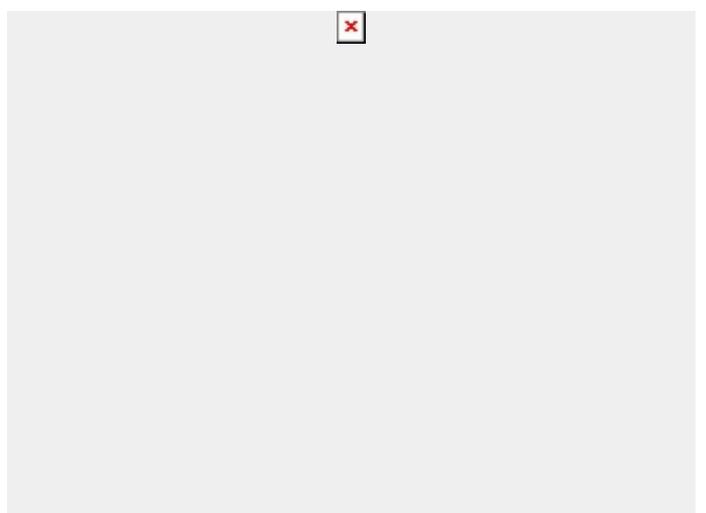
для заметок

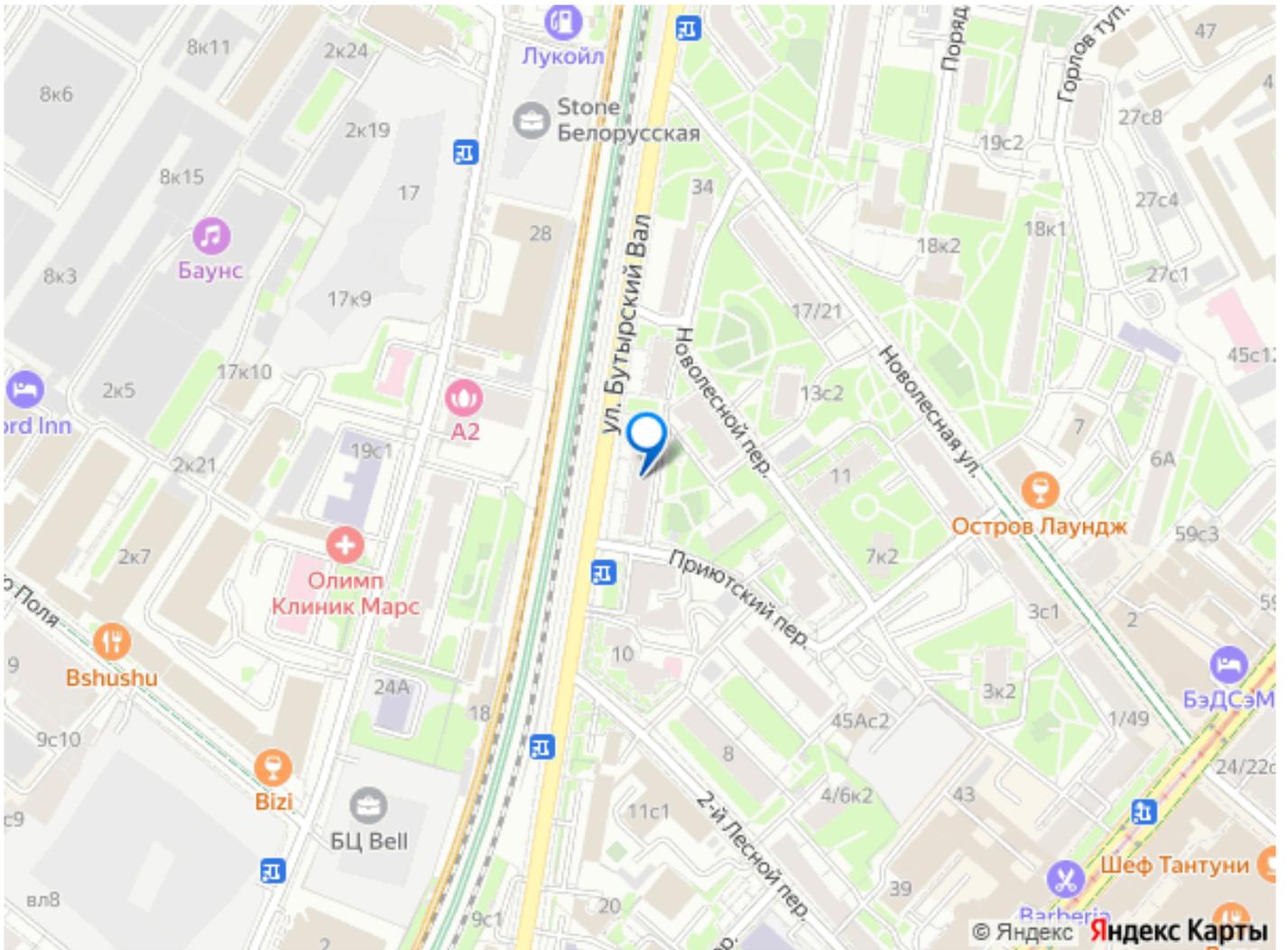


212,6 кв.м, площадь в подвале - 250 кв.м.

Отдельный вход с фасада. Панорамные и витринные окна. Высота потолков 3.3 метра.

Мощность электроэнергии 50 кВт, но можно увеличить. С отделкой. Коммерческие условия: Стоимость аренды в месяц: 600 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России