

 Создано: 16.01.2026 в 14:13

Обновлено: 17.01.2026 в 05:16

<https://move.ru/objects/9288071344>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С9

65 065 ₽

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С9

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

46.2 м²

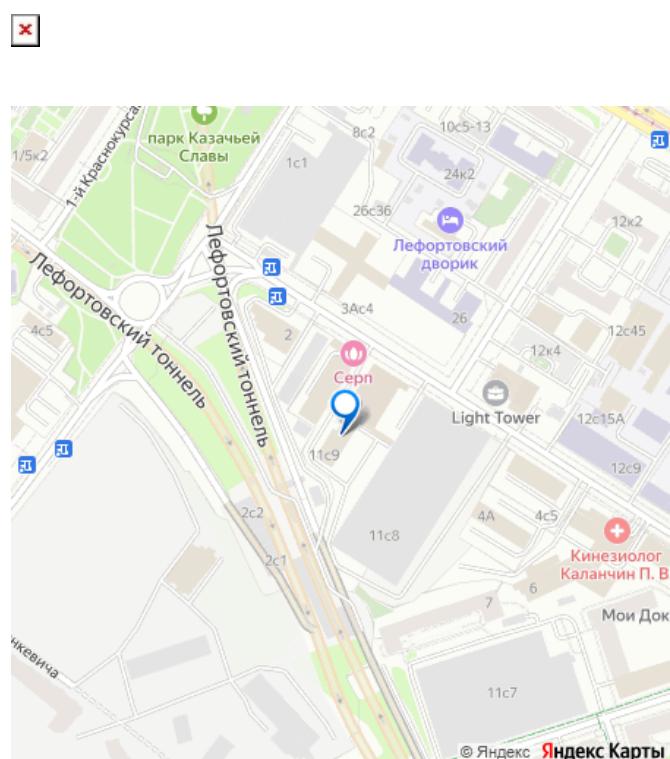
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «СиМ-Сити» класса В Площадь:

46,2 м² Арендная ставка: 16 900,0 р. за м² в

год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 65 065,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 1 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Высота потолков, h: 4.10м

Характеристики здания Адрес: улица

Золоторожский Вал, 11с9, Москва Округ:

Юго-Восточный административный округ

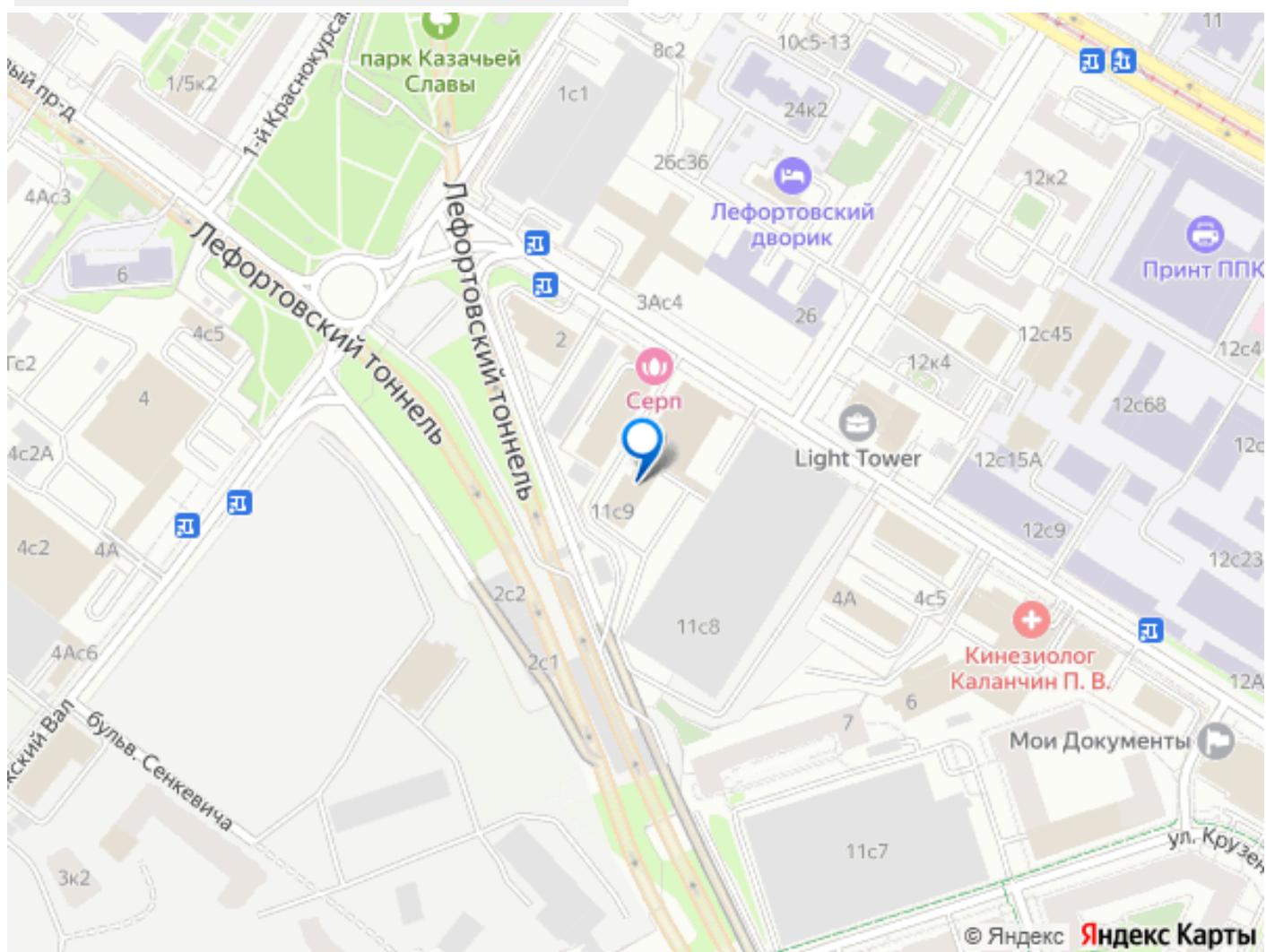
Класс: В Площадь здания: 3 500 м² Полезная

площадь: 3 500 м² Этажность: 5 Налоговая:

22 Год постройки: 1981 Лифты: 1 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: Платная
открытая, На прилегающей территории





Move.ru - вся недвижимость России