

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:20

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

Алла, Алла

89251234567

Москва, ш. Фрезер, 17ас1а

502 341 ₽

Москва, ш. Фрезер, 17ас1а

Улица

[платформа Фрезер](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

463.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

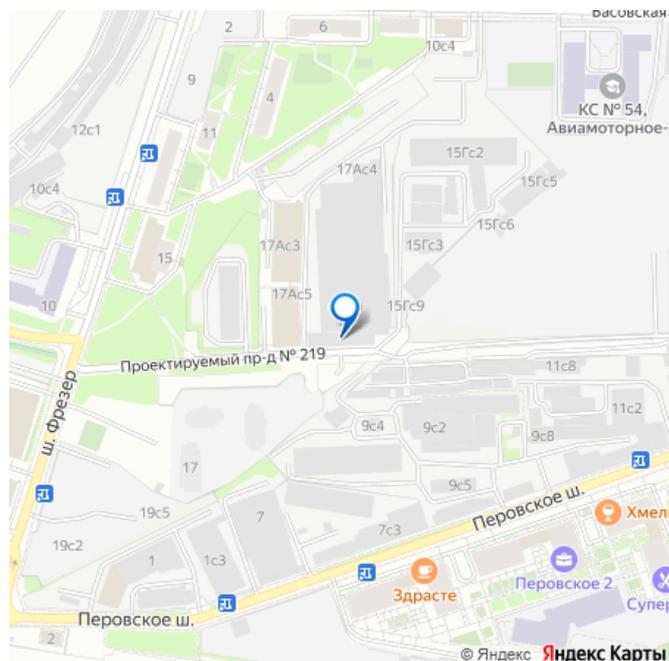
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

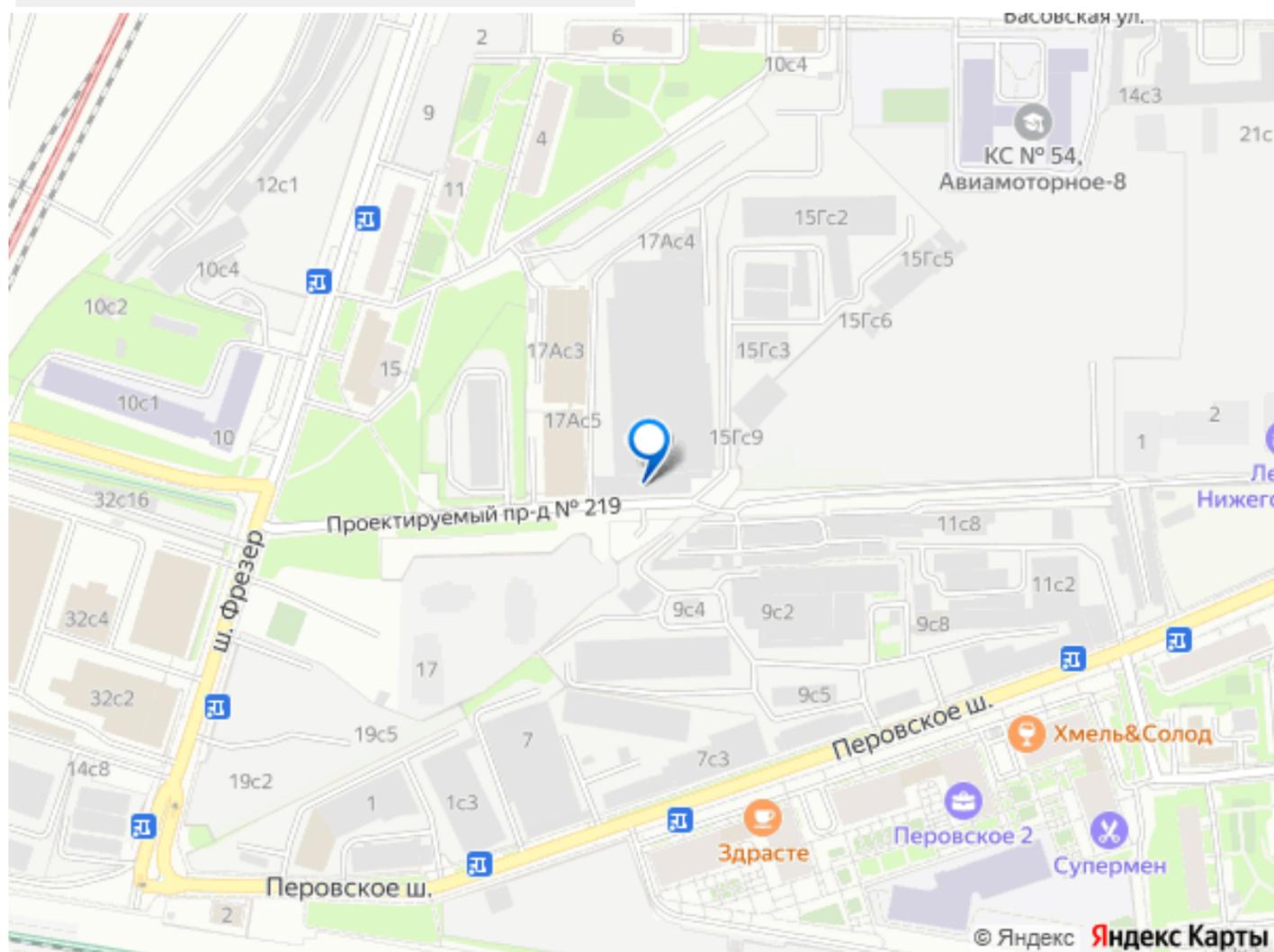
Сдаётся в аренду ПСН в районе Нижегородский Первый этаж Два отдельных входа с улицы Высота потолков — 2,8 м Площадь помещения составляет 463,7 квадратных метров Есть помещение для кухни, мокрая точка Помещение ПСН, можно использовать под офис, склад, стоматологию, ветеринарную клинику Арендная ставка 13000 руб. за квадратный метр в год (не включая коммунальные платежи и эксплуатационные расходы, УСН Закрытая территория в шаговой доступности от ст. метро Нижегородская, МЦД-МЦК-БКЛ Нижегородская, МЦД-МЦК Андроновка Также в шаговой доступности банки аптека,

для заметок



продуктовые магазины, Ашан, Лемана Про
(бывший Леруа Мерлен) Отличное
месторасположение и транспортная
доступность (удобный съезд с ЮВХ) Парковка
для легковых и грузовых а/м Доступ 24/7
Наличие складских помещений, столовая и
автосервис на территории.





Move.ru - вся недвижимость России