

Создано: 14.01.2026 в 13:26

Обновлено: 03.03.2026 в 16:25

Москва, Ставропольская улица, 4/2

**150 000 ₺**

Москва, Ставропольская улица, 4/2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПСН 46,4 кв.м. в плотном жилом массиве  
Сдам помещение свободного назначения площадью 46,4 кв.м. со стильным дизайнерским ремонтом в густонаселённом жилом районе со сложившимся окружением. **ПОМЕЩЕНИЕ ГОТОВО К РАБОТЕ!** Идеально для пекарни, кофейни! Большие рекламные возможности, хорошая видимость с мест движения трафика. **! СДЕЛАН КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ ! ПОМЕЩЕНИЕ ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВО К ВЕДЕНИЮ ТАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ!** Район с высокой плотностью заселения, высокий спрос на любой вид деятельности.

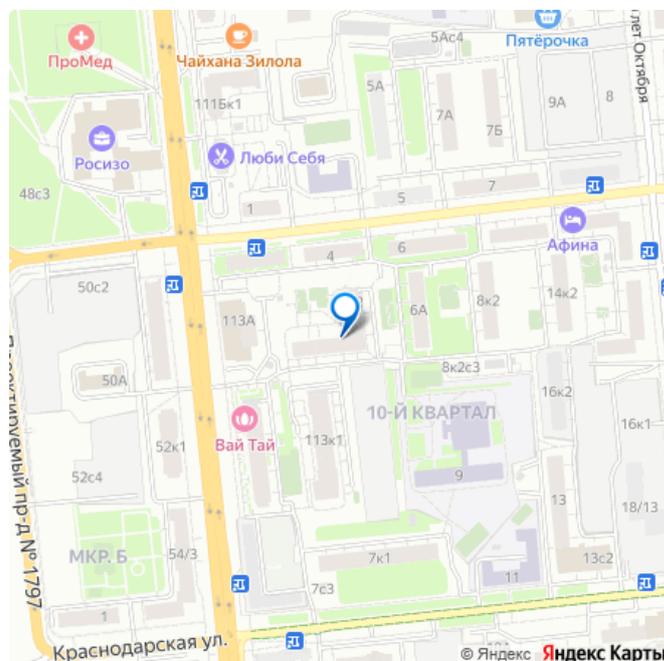
<https://move.ru/objects/9288015675>

**Консалт Недвижимость, Консалт**

**Недвижимость**

**79863142701, 7984330  
8637**

для заметок



Прекрасное торговое окружение: Магнит, Аптека, КиБ, Вайлдбериз, Озон, Цветы, салоны красоты, кафе и стритфуд. О Помещении: - Площадь 46,4 м2 - Отдельный вход - Фасадное остекление - Центральные коммуникации - Высота потолков 4,5 метра - Вытяжка, санузел, мокрая точка, отопление - Выделенная электрическая мощность 10 кВт  
Условия: Арендная плата 160 000 рублей в месяц Коммуналка оплачивается отдельно  
Возможны каникулы на ремонт и обустройство Помещение отлично подойдет под: торговлю, бытовые услуги, груминг, косметологию, барбершоп, салон красоты, кафе, кофейню, пекарню, разливное пиво, продуктовый магазин, хозяйственный магазин, овощи и фрукты и многое другое!  
Оперативный показ в любое удобное для Вас время. Пишите, звоните! 142-103800



