

🕒 Создано: 03.03.2026 в 19:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 19:30

**Москва, Ставропольская ул, 4/2**

**150 000 ₹**

Москва, Ставропольская ул, 4/2

Улица

[улица Ставропольская](#)

<https://move.ru/objects/9290762656>

**Консалт Недвижимость, Консалт  
Недвижимость**

**89251234567**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

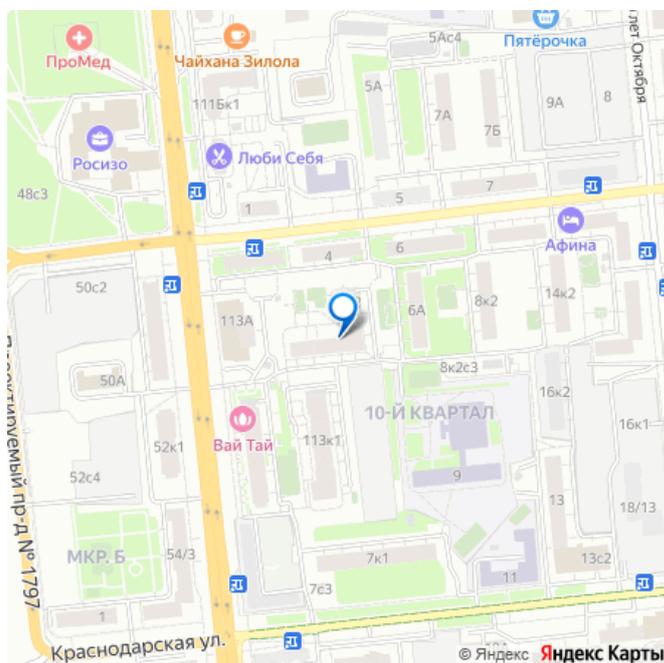
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПСН 46,4 кв.м. в плотном жилом массиве  
Сдам помещение свободного назначения площадью 46,4 кв.м. со стильным дизайнерским ремонтом в густонаселённом жилом районе со сложившимся окружением. **ПОМЕЩЕНИЕ ГОТОВО К РАБОТЕ!** Идеально для пекарни, кофейни! Большие рекламные возможности, хорошая видимость с мест движения трафика. **! СДЕЛАН КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ ! ПОМЕЩЕНИЕ ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВО К ВЕДЕНИЮ ТАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ!** Район с высокой плотностью заселения, высокий спрос на любой вид деятельности. Прекрасное торговое окружение: Магнит, Аптека, КиБ, Вайлдбериз, Озон, Цветы,



салоны красоты, кафе и стритфуд. О

Помещения: - Площадь 46,4 м2 - Отдельный вход - Фасадное остекление - Центральные коммуникации - Высота потолков 4,5 метра - Вытяжка, санузел, мокрая точка, отопление - Выделенная электрическая мощность 10 кВт  
Условия: Арендная плата 160 000 рублей в месяц Коммуналка оплачивается отдельно  
Возможны каникулы на ремонт и обустройство Помещение отлично подойдет под: торговлю, бытовые услуги, груминг, косметологию, барбершоп, салон красоты, кафе, кофейню, пекарню, разливное пиво, продуктовый магазин, хозяйственный магазин, овощи и фрукты и многое другое!  
Оперативный показ в любое удобное для Вас время. Пишите, звоните! 103800

