

🕒 Создано: 15.10.2025 в 12:32

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 03:39

**Москва, улица Наметкина, 10Д**

**2 300 000 ₺**

Москва, улица Наметкина, 10Д

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Наметкина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

465.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

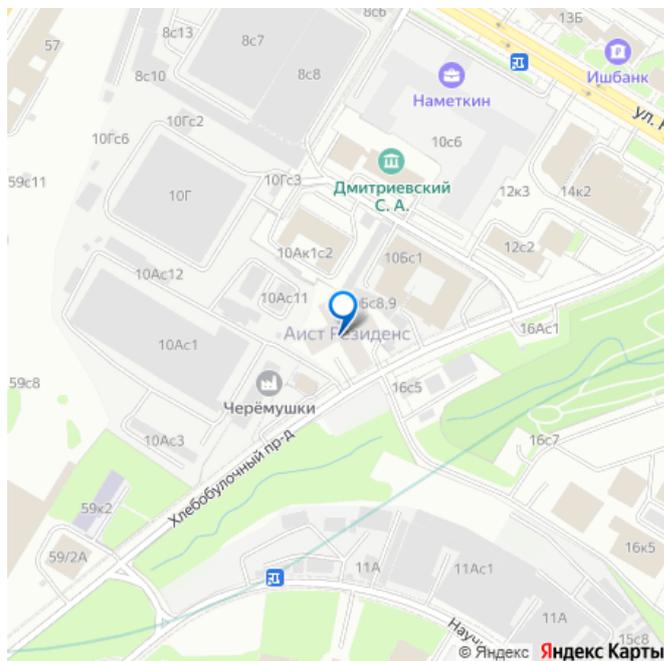
**Описание**

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Вытяжная вентиляция - Максимальная мощность 93 кВт - Черновой ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки  
Дополнительная информация: Коммерческое помещение расположено на 1 этаже Апартаментного Комплекса AIST RESIDENCE, комплекс

<https://move.ru/objects/9285733608>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79150589608**

для заметок



расположен рядом с метро Калужская и Новые Черемушки, и крупными транспортными магистралями. Очень активный трафик, низкая конкуренция. Сдача в 3 кв. 2025г. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Константин Першин



