

Создано: 18.07.2025 в 13:54

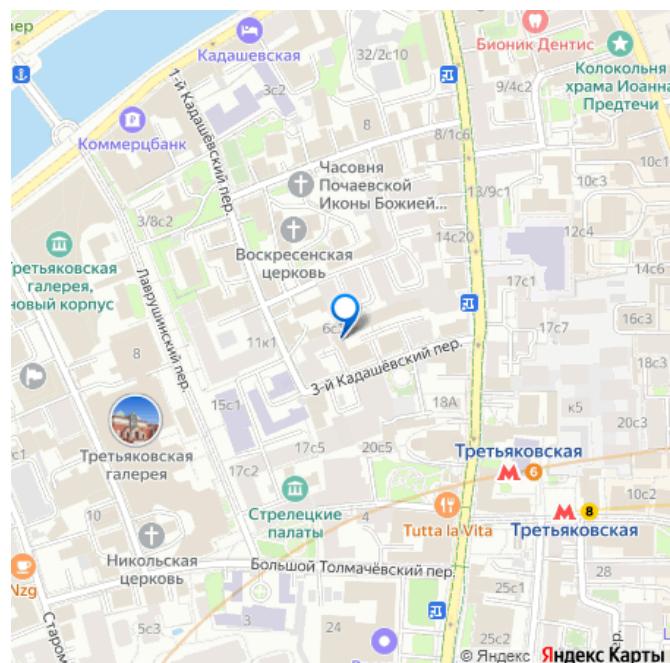
Обновлено: 27.11.2025 в 14:09

<https://move.ru/objects/9283075400>**Бюро Эстейт, Бюро Эстейт****79165608887****Москва, 3-й Кадашевский переулок, 6С2****1 700 000 ₽**

Москва, 3-й Кадашевский переулок, 6С2

Округ

для заметок

[ЦАО, район Якиманка](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

465 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

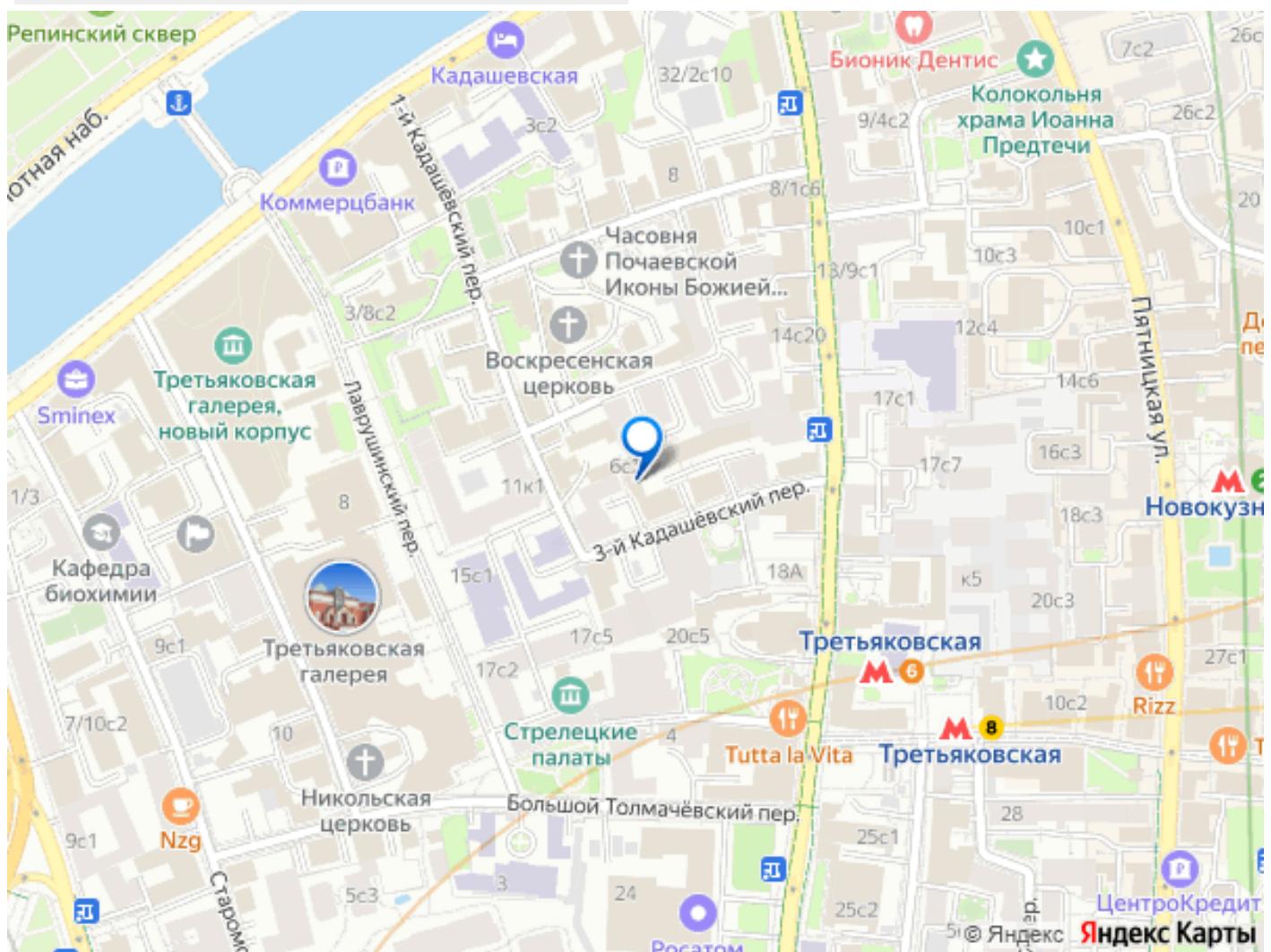
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Номер лота: 4536 Сдаётся на длительный срок помещение свободного назначения общей площадью 465 кв.м. Всего в помещении 18 комнат, с возможностью расширения. Особняк сдается полностью. В особняке кабинетная планировка, в каждой комнате есть кондиционер, большое количество окон. На каждом этаже свой санузел. Есть возможность размещения кухни. В цокольном этаже с высокими потолками, предлагается один кабинет. В кабинетах обои под покраску, даются арендные каникулы для покраски стен в желаемый цвет. Также Особняк расположен в исторической части ЦАО, в пешей

доступности от Кремля, Болотной площади и Третьяковской галереи. Объект охраняется 24/7, есть комната охраны с видеонаблюдением по периметру, есть свой двор с парковкой на 2-3 авто, плюс городская парковка рядом со зданием. 5 минут пешком от м. Третьяковская, 6 минут от м. Новокузнецкая, 10 минут от м. Полянка.





Move.ru - вся недвижимость России