

🕒 Создано: 04.09.2025 в 03:34

Обновлено: 15.01.2026 в 15:34

Москва, Садовническая улица, 82

2 918 746 ₽

Москва, Садовническая улица, 82

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

469 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

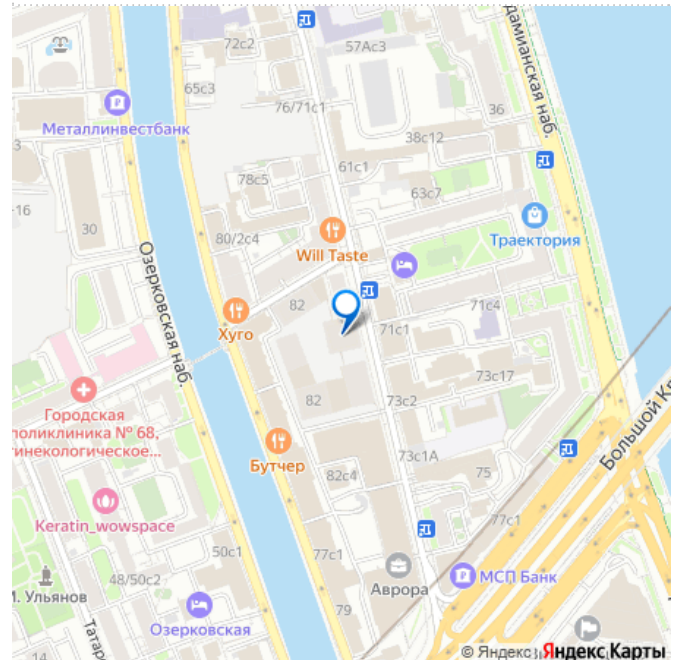
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

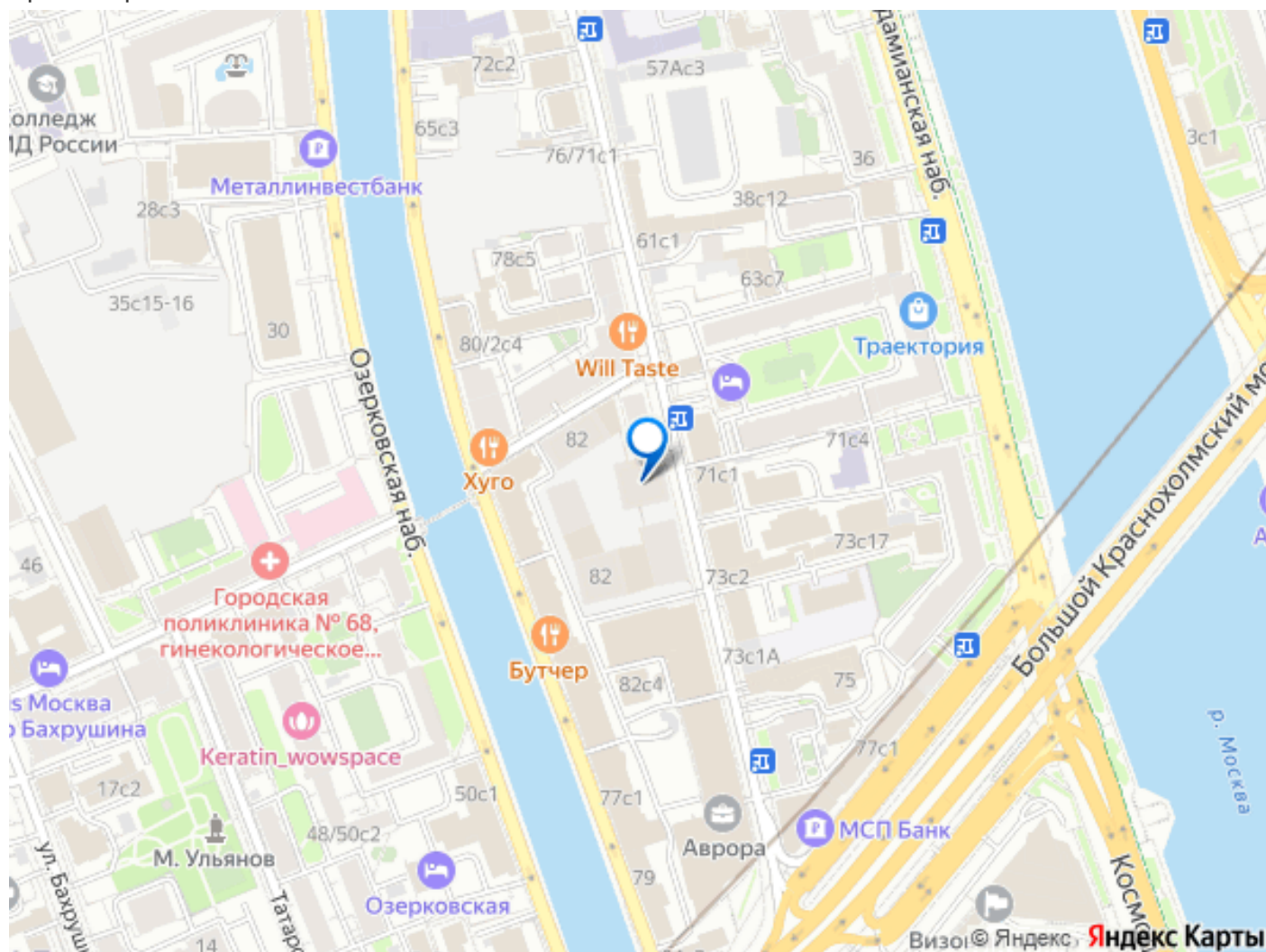
Описание

Помещение свободного назначения - фитнес, общепит, услуги. Новейший комплекс апарт-апартаментов — высокая проходимость, платежеспособная аудитория. Соседи: Рядом крупный бизнес-центр «Аврора» (68 000 м?), постоянный поток офисных сотрудников и гостей. Прямая аренда от собственника! Четыре отдельных входа, есть разгрузка через паркинг здания. Вытяжка на кровлю и канализация КЗ с жиролоуловителем. Гибкость площадей: Можно увеличить до 750 м? или арендовать часть помещения — подберём оптимальный формат! Большие витринные

для заметок



окна, удобная планировка, современный
фасад. Готовы обсуждать условия,
предоставляем арендные каникулы. Звоните,
чтобы узнать подробности и договориться о
просмотре!



Move.ru - вся недвижимость России