

🕒 Создано: 05.11.2025 в 16:39

Обновлено: 18.03.2026 в 15:45

**Московская область, Щелковский район,
Щелково**

138 000 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково

Шоссе

[Фряновское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

46 м²

Детали объекта

Тип сделки

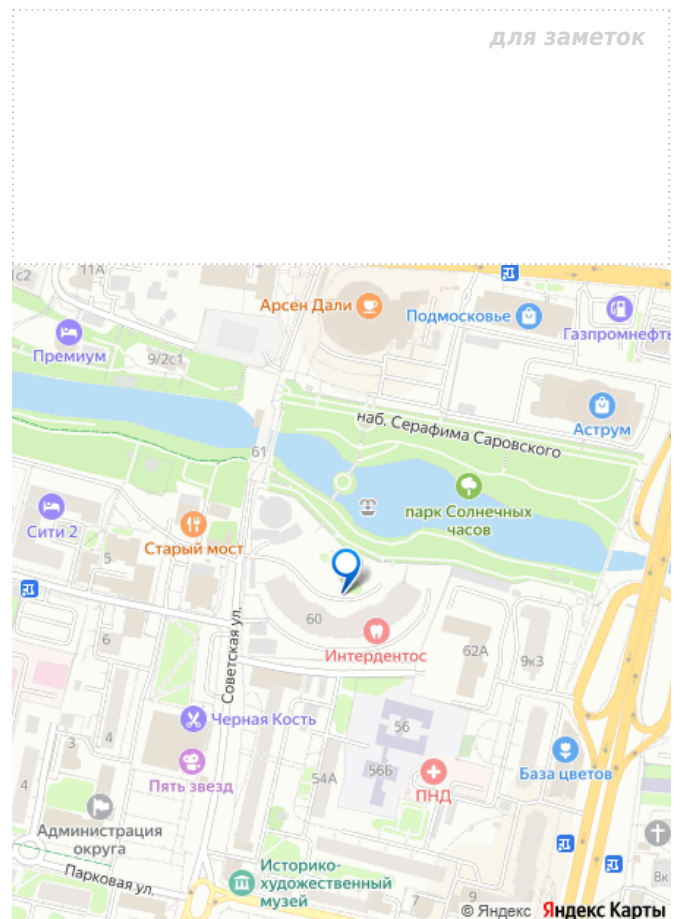
Сдаю

Раздел

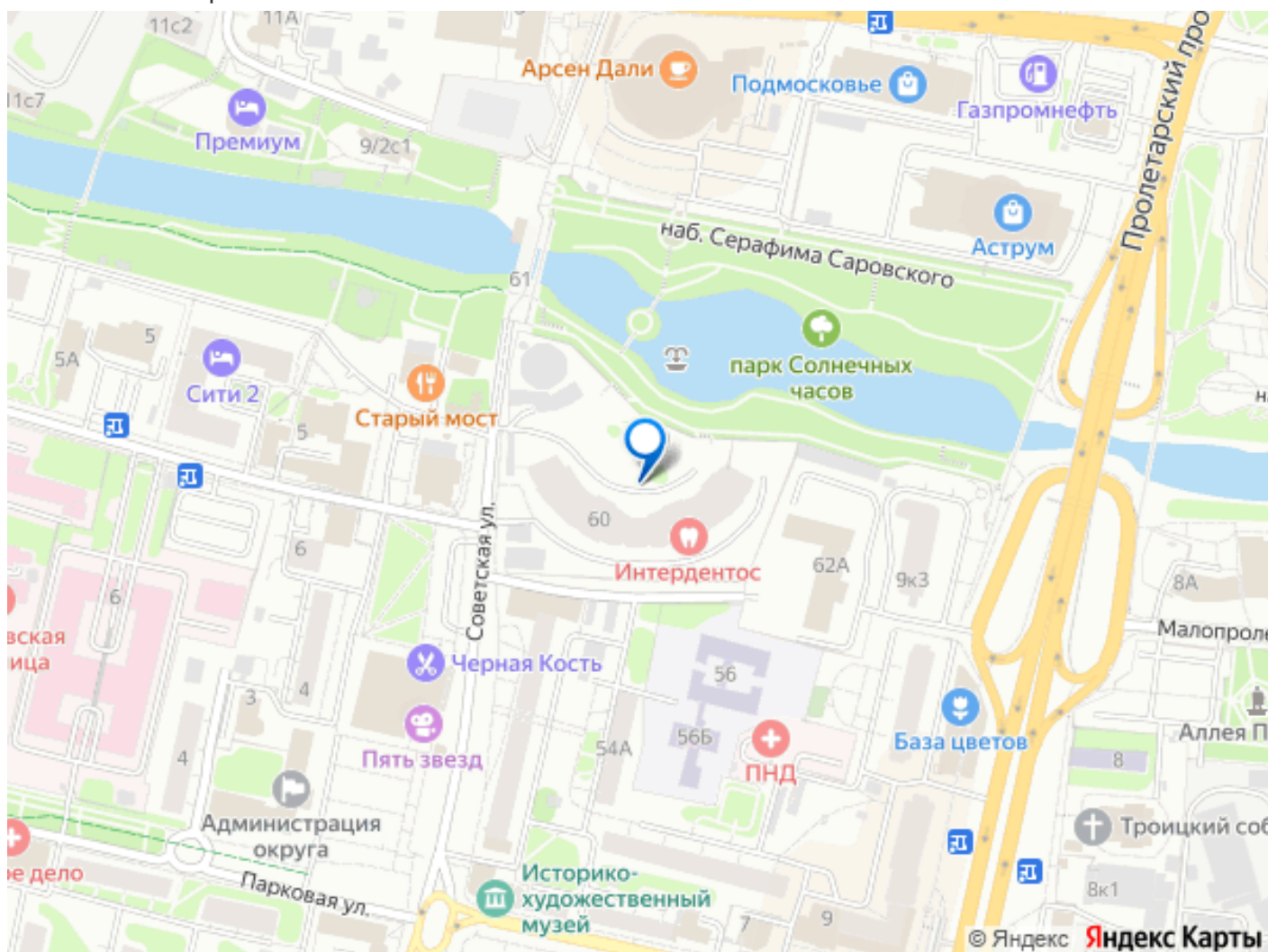
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду коммерческое помещение в самом центре города Щелково на набережной реки Клязьма. Первый этаж жилого комплекса бизнес-класса, отдельный вход, все коммуникации (электричество, канализация, вода, отопление), потолки 4,2 метра, интернет. Хороший трафик. Новый ЖК RIVER HOUSE Щелково введен в эксплуатацию в 2023 году, в данный момент активно заселяется, первые два этажа полностью отведены под коммерческие помещения. В ЖК уже работают институт красоты Vabor, стоматология Интердентос, детский сад Солнечный кот, супермаркет Пятерочка, ПВЗ



Озон, Яндекс-маркет. Активный пешеходный трафик, набережная реки Клязьма. Имеется место на фасаде для вывески, есть возможность аренды медиаэкрана около комплекса. Есть большая гостевая бесплатная парковка.



Move.ru - вся недвижимость России