

Создано: 23.12.2025 в 13:29

Обновлено: 23.12.2025 в 12:54

<https://move.ru/objects/9287606816>**Владимир Моков, Владимир Моков****79191048241****Москва, проспект Прокшинский, 5****136 000 ₽**

Москва, проспект Прокшинский, 5

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

46 м²**Детали объекта**

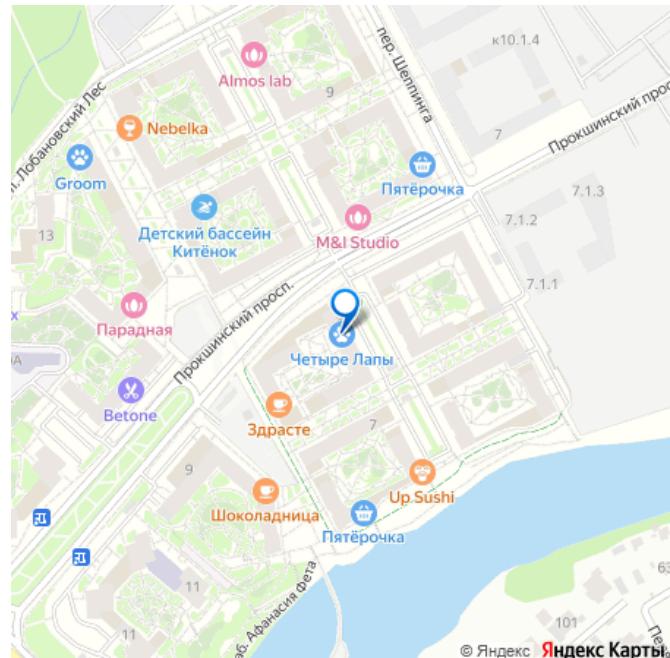
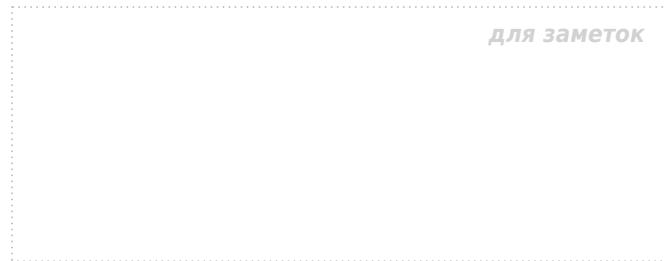
Тип сделки

Сдаю

Раздел

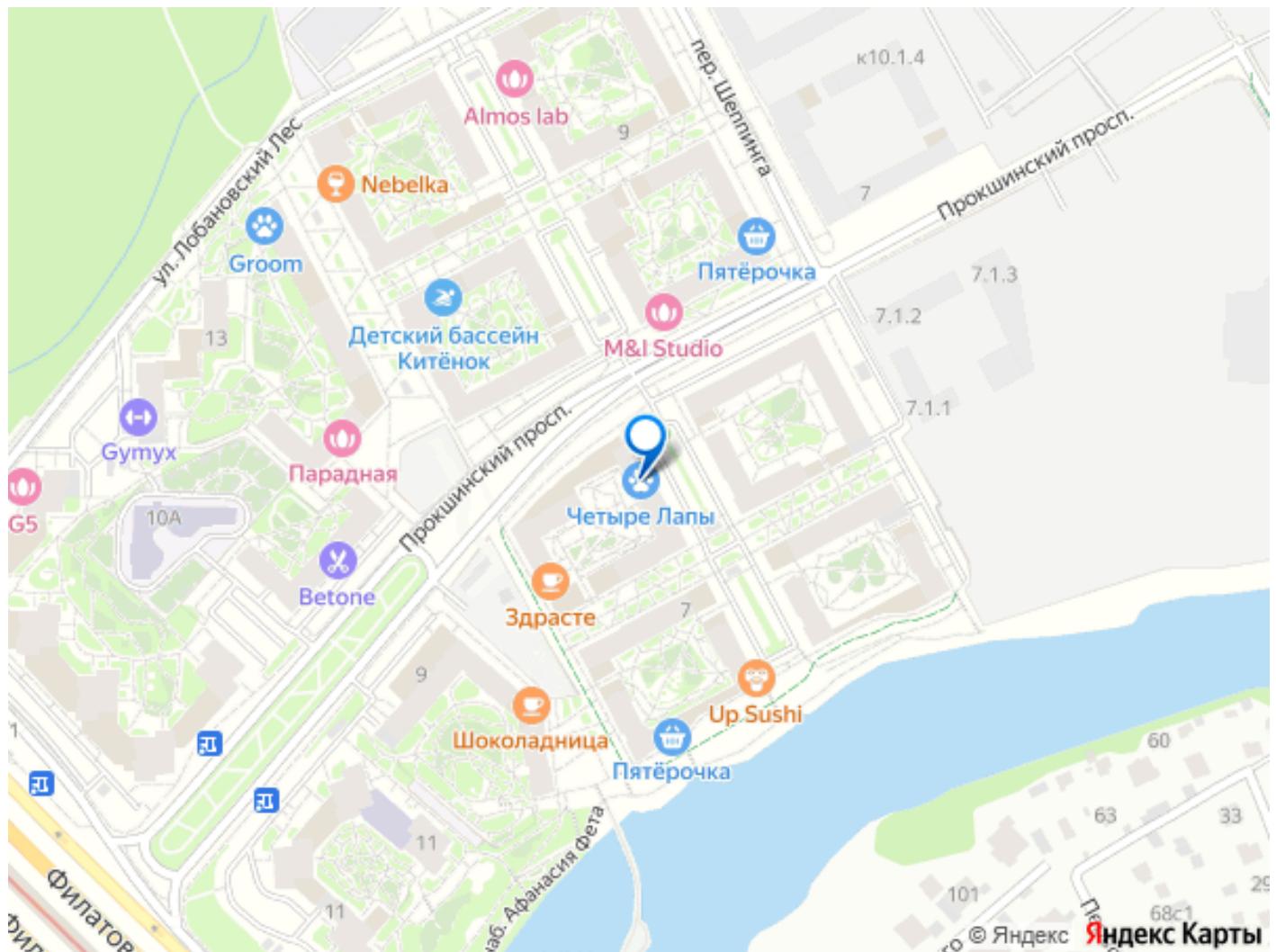
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдам в аренду уникальное коммерческое помещение 46,3 м² с высотой потолков 5,5 м на 1 этаже в ЖК Прокшино с отдельным входом и панорамными окнами на пешеходной улице. 5 минут пешком от метро Прокшино, 1 минута до центра притяжения района - зоны отдыха на Прокшинском пруду. Расположение в уже сданном, густонаселенном районе у озера — гарантия высокого трафика и спроса. Ключевое преимущество — 5 метров высоты с панорамными окнами! Создать антресольный этаж: Внизу можно организовать торговую зону или кухню, а на верхотуре — уютную зону для гостей, кабинет, офис или склад.



Выведены все необходимые коммуникации,
включая мокрые точки (вода и канализация).





Move.ru - вся недвижимость России