

Создано: 03.03.2026 в 11:50

Обновлено: 03.03.2026 в 11:50

Москва, Михалковская ул, 48к1

138 000 ₺

Москва, Михалковская ул, 48к1

Улица

[улица Михалковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

46 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

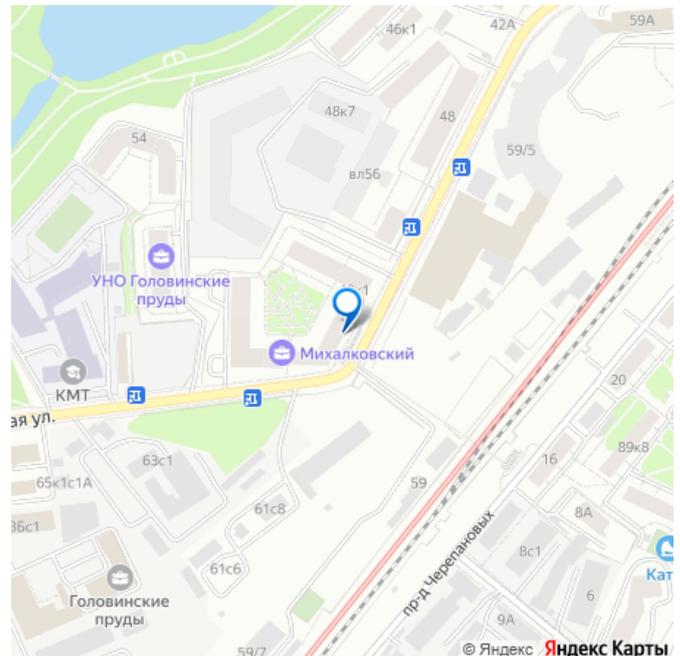
Аренда под салон красоты, парикмахерскую, бьюти, кафе, столовую, ресторан, пиццерию, суши роллы, пловную, магазин пива, аптеку и т.д. в районе Водный стадион МЦК Коптево. Самая топовая локация мимо помещения проходит народная тропа к метро Коптево, постоянный интенсивный пешеходный трафик 500+ челчас. По соседству ателье и цветы. Метро МЦК Коптево - 5 минут пешком (500 метров), метро Водный стадион 5 минут на машине, Головинский район, Головинские пруды. Колледж Московского транспорта - порядка 4000 учащихся, идут мимо помещения к метро. В соседнем помещении Магнит с проходимостью до 1500 чеков в

<https://move.ru/objects/9290749136>

Пользователь, Пользователь

89251234567

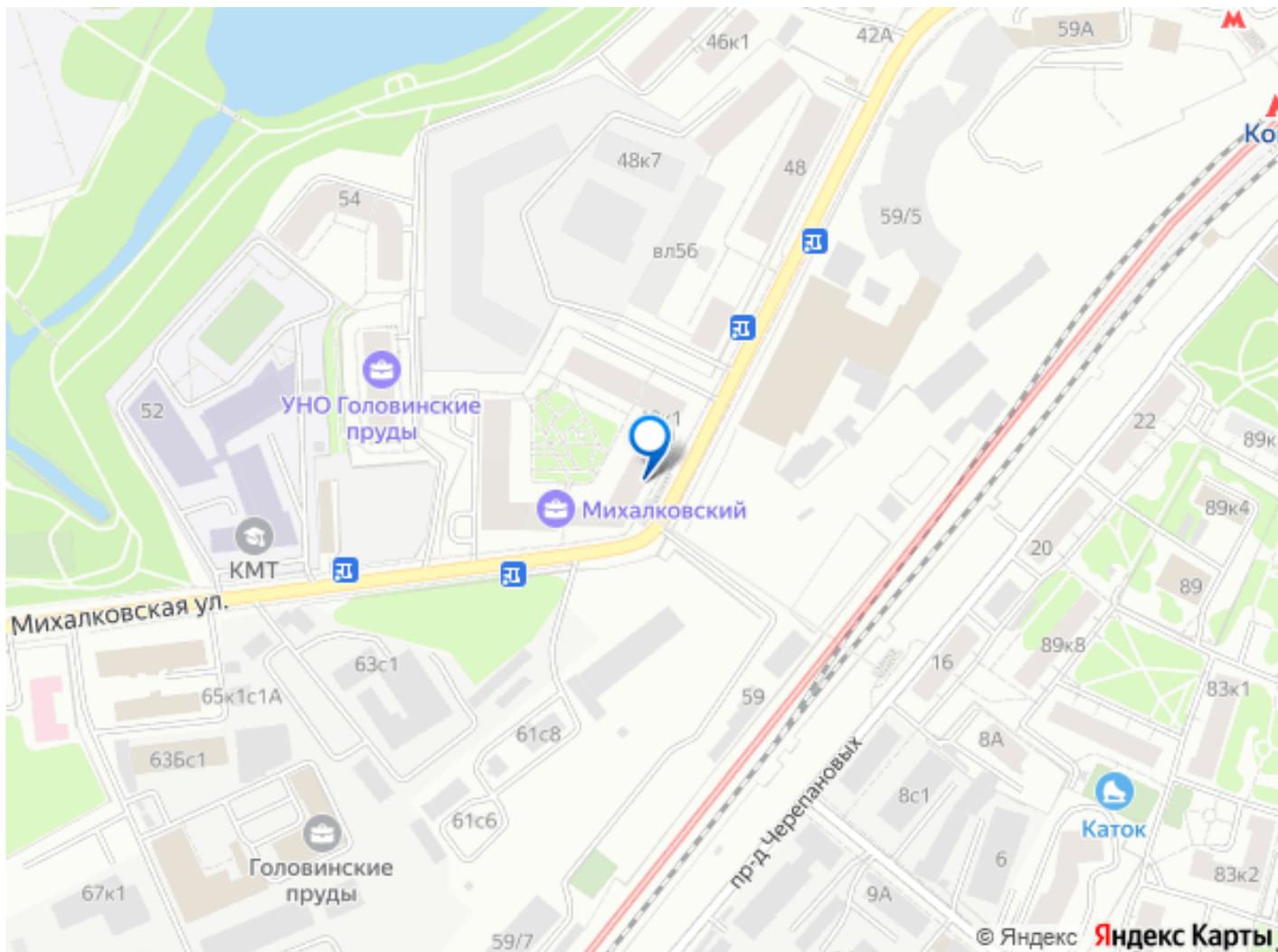
для заметок



день!!! ? Надземный пешеходный переход
напротив входа в помещение, а также
автобусная остановка в 100 метрах от входа.
ЖК бизнес класса Михалковский, 8 корпусов.
В радиусе 200 м, 5000 квартир, 15000
жителей. Сетевое окружение: OZON, ВБ,
Яндекс маркет, Магнит, аптека Горздрав,
Винлаб, барбершоп TOPGUN Также снять
помещение в аренду можно под: • Общепит:
пивбар, магазин разливного пива, пиво,
магазин пива, алкоголь, суши роллы. •
Магазины: продукты, мясо и колбасы (мясной
отдел), кондитерка (кондитерские изделия),
сухофрукты, чай и кофе, бакалея, молочные
продукты (молочка), сыры, табачка и вейпы,
овощи и фрукты, рыба. • Услуги:
парикмахерскую, салон красоты, груминг,
маникюр, офис, турфирма, салон штор. •
Прочее: отделы сумок и аксессуаров и
прочее. Делаем скидку на раскрутку и
развитие Вашего бизнеса! **ВЫГОДНО! БЕЗ
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ!** 1-я линия
Новый свежий ремонт Отдельный вход
Удобная парковка Рядом метро Остановка в
100м Заметное место под вывеску Мощность
6кВт Коммерческая вытяжка Доступ 24/7
Плотная жилая застройка ? Звоните, отвечу
на ваши вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России