

Создано: 03.03.2026 в 11:50

Обновлено: 03.03.2026 в 11:50

Москва, Рязанский пр-т, 2/2к2

135 000 ₺

Москва, Рязанский пр-т, 2/2к2

Улица

[проезд Рязанский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

46 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

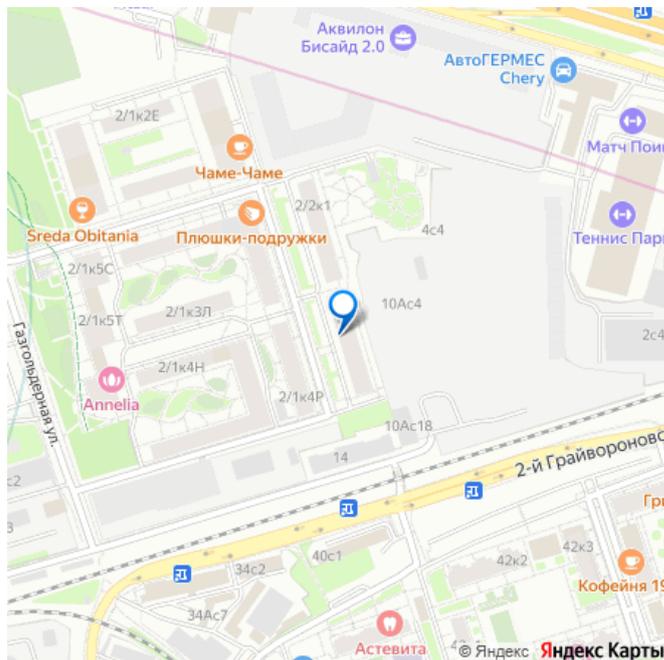
Сдается часть нежилого коммерческого помещения площадью 46м2 по адресу город Москва, рязанский проспект 2/2, корпус 2. Помещение можно арендовать частями, так и полностью. Чем больше площадь, тем выгоднее. Доступны 96м2, 75м2, 46м2, 35м2, 25м2, 15м2, 10м2
Преимущества: квартиры на 20-30 процентов дороже, чем в ПИК, более 10 000 жителей. 100 процентное заселение всего жк. В соседнем нашем помещении арендаторы сидят стабильно уже больше года. Слева от входа располагаются Озон, Яндекс, ВБ. Справа Френч бейкери. Только в одном этом доме 700квартир, во всем жк 4500 квартир. Строятся новые очереди. Мало

<https://move.ru/objects/9290749251>

Денис, Денис

89251234567

для заметок



коммерческих помещений, а следовательно мало конкуренции. 9 минут пешком до метро Нижегородская 15 минут пешком до метро новохоловская Даем каникулы, скидку на первое время, ремонт, санузел, доступ к рекламе в группах жк. Размер аренды: первый месяц 0 рублей, потом 145000, 155000 и 165000 Помещение подойдет под: пункт выдачи ,Авито, Аптеку, груминг, кофе, кофейня, пекарня, пвз, сдэк, барбершоп, химчистка, производство, дом быта, подарки, цветы, маркет, экопродукты, пивной магазин, разливное пиво, выпечка, бургерная, шаурма, минимаркет, мясной отдел, цветы, магазин цветов, рыбный отдел, аптека, магазин, маникюр, салон красоты, зоомагазин, зоотовары, кафе, пиво, винотека, парикмахерская, барбершоп, суши, пицца, пиццерия, ремонт телефонов, ремонт компьютерной техники, офис, школа, класс, и многие другие форматы. Возможно вы искали аренда помещения свободного назначения, снять помещение свободного назначения, снять, псн, аренда псн, снять коммерческую недвижимость, аренда коммерческой недвижимости, аренда помещений, аренда коммерческого помещения, аренда помещения для бизнеса, аренда помещения под кафе, аренда помещения под магазин, аренда помещения под салон, аренда помещения свободного назначения, аренда торговых помещений, помещение под аренду, под груминг, аренда помещения от собственника, снять помещение в аренду, аренда, салона красоты, аренда помещение под кафе, Аренда помещения под магазин, аренда помещение под салон красоты, аренда помещения свободного назначения, торговое помещение в торговых центрах, снять помещение в аренду, снять торговую площадь, аренда торговой площади, аренда

коммерческой недвижимости, аренда
помещения для магазина, здание под кафе,
помещение под кафе, помещение под
общепит, помещение для магазина,
помещение для цветочного магазина, снять
помещение в аренду для магазина, аренда,
помещение под продуктовый магазин,
аренда цветочного магазина, аренда
общепит, аренда, помещение под
продуктовый магазин, аренда помещения
под кафе ресторан, аренда, помещения под
магазин, Аренда общепит, аренда помещения
под салон красоты



